

4. Сведения о выполненных оценщиком отчетах по основному месяцу работы

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Наименование исполнителя (юридического лица) по договору на оценку	Объем отчета (количество листов)
1	282-14И	28.11.2014 г.	Недвижимое имущество 6 ед. объектов, согласно перечню, предоставленному Заказчиком, приведенному в Приложении № 3 к Договору	ООО «Институт независимой оценки»	357
2	283-14И	28.11.2014г.	Технологическое оборудование, используемое для изготовления шампанских вин и коньяков (1129 ед.), согласно Ведомости	ООО «Институт независимой оценки»	1129
3	286-14И	06.10.2014	Квартира.Площадь без учета балконов и лоджий: 45,5 кв.м. Площадь с учетом балконов и лоджий: 46,3 кв.м.. Адрес: Самарская область, Волжский р-н, пос. Стройкерамика, ул. Народная, д. 13, кв. 70	ООО «Институт независимой оценки»	66
4	287-14И	05.11.2014	Помещение, состоящее из комнат: В подвале М№1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33,34,35,36,37,40,41,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,57 На 1 этаже 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,20,21,22,23,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,47,49,50,51,52,53,55,56,57,58,59,60,61,64,65,66,72,73,74,75,76,77,78,79,80 На 2 этаже 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,58,59,60,61,62,63,64 На 3 этаже 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,59,60,61,62,63,64	ООО «Институт независимой оценки»	144
5	288-14И	06.10.2014	Адрес: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д.207 Легковой автомобиль LAND ROVER DISCOVERY 4 2013 г. в. Регистрационный знак Т491УМ163, VIN SALLAADF6DA674487	ООО «Институт независимой оценки»	58
6	289-14И	06.10.2014	Квартира.Площадь без учета балконов и лоджий: 45,7 кв.м. Площадь с учетом балконов и лоджий: 46,67 кв.м. Адрес: Самарская область, г. Самара, Железнодорожный район, ул. Революционная, д. 142, кв. 7	ООО «Институт независимой оценки»	63
7	291-14И	06.10.2014	Квартира.Площадь без учета балконов и лоджий: 42,8 кв.м. Площадь с учетом балконов и лоджий: 43,5 кв.м. Адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Стара Загора, д. 141, кв. 124	ООО «Институт независимой оценки»	64
8	293-14И	07.10.2014	Квартира.Площадь без учета балконов и лоджий: 56 кв.м. Площадь с учетом балконов и лоджий: 56,6 кв.м. Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, Московское шоссе, д. 12, кв. 49	ООО «Институт независимой оценки»	63

9	298-14И	28.10.2014	Оборудование (согласно Ведомости оценки стоимости имущества в Приложении к Заключению), расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, 18 км, Опытная станция по садоводству б/н НПО «Жигулевские сады»	ООО «Институт независимой оценки»	61
10	305-14И	20.10.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 41,3 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 42,1 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Физкультурная, д. 140, кв. 56	ООО «Институт независимой оценки»	64
11	306-14И	20.10.2014	Комната Общая площадь: 19,3 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, проспект Масленникова, д. 39, кв. 60	ООО «Институт независимой оценки»	63
12	310-14И	28.10.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 30,1 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 31,03 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Карбышева, д. 66, кв. 85	ООО «Институт независимой оценки»	63
13	313-14И	28.10.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 29,6 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 30,4 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Старопольская, д.105, кв. 18	ООО «Институт независимой оценки»	71
14	282-14И	28.11.2014	Недвижимое имущество 6 ед. объектов, согласно перечню, представленному Заказчиком, приведенному в Приложении № 3 к Договору	ООО «Институт независимой оценки»	357
15	283-14И	28.11.2014	Технологическое оборудование, используемое для изготовления шампанских вин и коньяков (1129 ед.), согласно Ведомости	ООО «Институт независимой оценки»	1129
16	287-14И	30.10.2014	Помещение, состоящее из комнат: В подвале №№1,2,3,4,5,6,7,8,10,11,12,13,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,32,33,34,35,36,37,40,41,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,57 На 1 этаже 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,20,21,22,23,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,47,49,50,51,52,53,55,56,57,58,59,60,61,64,65,66,72,73,74,75,76,77,78,79,80 На 2 этаже 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,58,59,60,61,62,63,64 На 3 этаже 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,39,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,59,60,61,62,63,64	ООО «Институт независимой оценки»	144

			63, 64 Адрес: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Самарская, д.207		
17	315-14И	07.11.2014	Комната Площадь комнаты: 12,5 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Гвардейская, д. 17, ком. 17	ООО «Институт независимой оценки»	68
18	318-14И	06.11.2014	Двухкомнатная квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 45,2 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 46 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, Квартал 5, п. Красная Глинка, д.2, кв.50	ООО «Институт независимой оценки»	63
19	319-14И	20.11.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 50,1 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 52,75 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Дукачёва, д. 10, кв. 129	ООО «Институт независимой оценки»	72
20	322-14И	11.11.2014	Квартира Площадь: 59,2 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский р-н, проспект Масленникова, д. 47, кв. 34	ООО «Институт независимой оценки»	71
21	323-14И	20.11.2014	Нежилое помещение, общая площадь 377,4 кв.м., 1 этаж, поз.1-6,11-16,19-21,23-32 номера на поэтажном плане:этаж1 –помещения с 1 по 6, с 1по 16, с 19 по 21. Адрес: Самарская область, г. Самара, Октябрьский район, ул. Брошевского, д.18	ООО «Институт независимой оценки»	129
22	328-14И	18.11.2014	Однокомнатная квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 32,6 кв.м. Площадь с учетом балконов и лоджий: 34,2 кв.м. Адрес: Самарская область, Волжский район, п. Петра-Дубрава, ул. Южная, д.2а, кв. 7	ООО «Институт независимой оценки»	64
23	330-14И	18.11.2014	Квартира Общая площадь: 32,1 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Волжский район, п. г. т. Петра Дубрава, ул. Коммунаров, д. 19, кв. 63	ООО «Институт независимой оценки»	59
24	333-14И	20.11.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 43,2 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 44 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, п. Береза, квартал 1, д. 2, кв. 29	ООО «Институт независимой оценки»	77
25	336-14И	25.11.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 62,7 кв.м	ООО «Институт независимой оценки»	62

			Площадь с учетом балконов и лоджий: 64,3 кв.м Адрес: Самарская область, Волжский р-н, пос. Стройкерамика, ул. Народная, д. 15, кв. 69	оценки»	
26	337-14И	25.11.2014	Квартира Общая площадь: 42,1 кв.м Адрес: Самарская область, Волжский район, пос. Стройкерамика, ул. Дружбы, д. 5, кв. 23	ООО «Институт независимой оценки»	62
27	339-14	01.12.2014	Однокомнатная квартира Общая площадь: 23,5 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, п. Берега, 3 квартал, д.2, кв. 73	ООО «Институт независимой оценки»	63
28	340-14И	05.12.2014	Право требования доли в строительстве (согласно договору №14-12-24 на участие в долевом строительстве от 30.12.2013), которая соответствует двухкомнатной квартире общей площадью 55 кв.м, расположенной по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, микрорайон Крутые Ключи, бульвар Ивана Финногина, д. 42, кв. 24	ООО «Институт независимой оценки»	71
29	347-14И	05.12.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 53,6 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 55,35 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Стара- Загора, д. 156, кв. 197	ООО «Институт независимой оценки»	63
30	351-14И	12.12.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 35 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 38,7 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Демократическая, д. 170, кв. 48	ООО «Институт независимой оценки»	70
31	352-14И	18.12.2014	Земельные участки, расположенные п по адресу: Самарская область, Большеглушицкий район, в границах бывшего совхоза "Южный". 1. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 8 632 000 кв.м. Кадастровый номер: 63:14:0000000:519 2. Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадь 1 352 000 кв.м. Кадастровый номер: 63:14:0000000:518	ООО «Институт независимой оценки»	113
32	353-14И	18.12.2014	Квартира Площадь: 33,1 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 33,3 кв.м	ООО «Институт независимой оценки»	81

			Адрес: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, микрорайон Крутые Ключи, бульвар Ивана Финютина, д. 30, кв. 87		
33	357-14И	19.12.2014	Квартира Площадь: 47 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, ул. Демократическая, д. 178, кв. 14	ООО «Институт независимой оценки»	63
34	359-14И	23.12.2014	Квартира Площадь общая: 78,1 кв. м Площадь с учетом балконов и лоджий: 80 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Ленинский район, ул. Дачная, д. 24, кв. 135	ООО «Институт независимой оценки»	75
35	362-14И	23.12.2014	Квартира Площадь: 35,7 кв. м Площадь с учетом балконов и лоджий: 36,78 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, ул. Демократическая, д. 164, кв. 28	ООО «Институт независимой оценки»	63

4. Сведения о выполненных оценщиком оценках по совместительству

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Наименование исполнителя (юридического лица) по договору на оценку	Объем отчета (количество листов)
1	283-14А	08.10.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 5 971 кв. м Кadaстровый номер: 63:01:0740002:1328 Адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, проспект Кирова (в районе дома №39)	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	75
2	314-14А	09.10.2014	Комбайн зерноуборочный "Сампо-Ростов" SR-2010 2008 г. в. Заводской номер машины (рамы) 080026, Двигатель номер 83С01106. Г/н 68-08 СВ 63	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	72
3	319-14А	09.10.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 36,7 кв. м Площадь с учетом балконов и лоджий: 39,6 кв. м Адрес: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, ул. Калининна, д. 14, кв. 89	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	73

4	342-14А	27.10.2014	Недвижимое имущество (согласно Ведомости оценки стоимости имущества в Приложении к Заключению), расположенное по адресу: Самарская область, Большечерниговский р-н, 0,5 км юго-восточнее поселка Исток, через железную дорогу, в границах СПК «Красный Октябрь»	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	126
5	343-14А	28.10.2014	1. Крытый ток. Назначение: сооружение. Площадь 4 992 кв. м. Этажность 1. Адрес объекта: Самарская область, Большечерниговский р-н, с. Большая Черниговка, ул. Заводская, д.2 корп.1. 2. Земельный участок. Назначение: земли сельскохозяйственного назначения, для размещения и использования крытого тока. Площадь 23 840 кв. м. Кадастровый номер: 63:15:0905002:125 Адрес объекта: Самарская область, Большечерниговский р-н, с. Большая Черниговка, ул. Заводская, д.2.	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	97
6	324-14И	04.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 3957 кв. м Кадастровый номер: 63:27:0704003:587 Адрес: Самарская область, Нефтегорский район, г. Нефтегорск, ул. Промышленности	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	72
7	336-14А	14.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 2752 кв. м Кадастровый номер: 63:27:0704003:582 Адрес: Самарская область, Нефтегорский район, г. Нефтегорск, ул. Промышленности, д.2А.	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	75
8	337-14А	14.11.2014	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, общей площадью 17 160 кв. м Кадастровый номер: 63:27:0704003:32 Адрес: Самарская область, Нефтегорский район, г. Нефтегорск, ул. Промышленности, д.16, строение №1. Строение №2.	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	86
9	358-14А	15.11.2014	Права требования арендодателя по арендным платежам за пользование комнатой №29 площадью 7,7 кв. м, расположенной на первом этаже в нежилом здании	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	54
10	385-14А	22.12.2014	Недвижимое имущество (перечень приведен в Приложении к Заключению), расположенное по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, Цигровский переулок, д. 12Б	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	147

11	396-14А	05.12.2014	Квартира Площадь без учета балконов и лоджий: 65,3 кв.м Площадь с учетом балконов и лоджий: 70,7 кв.м Адрес: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Новокомсомольская, д. 42, кв. 16	ООО «Институт независимой оценки и аудита»	69
----	---------	------------	---	---	----

и т.п.); улица (проспект, проезд, переулок и т.п.); дом; корп.-; кв.

Годует для корректности указывается строго в печатном виде!

Сведения предоставлены за отчетный период с 01.10.2014г. по 31.12.2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю:

«21» января 2015г.

 / Алмазова Ольга Васильевна/