

Форма

сведений о выполненных оценщиком отчетах за 2 квартал 2015 года.

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Чернова Наталья Валериевна
2	Номер в реестре членов РОО	004289
3	Дата включения в реестр членов РОО	15 апреля 2008 г.
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	91-2015	06.04.2015	Движимое имущество: - сельскохозяйственная техника - 1 ед., - оборудование – 5 ед.	Рыночная стоимость
2	93-2015	07.04.2015	Квартира. Адрес: Воронежская область, г. Воронеж, Левобережный район, Ленинский проспект, д.7, корп. 2, квартира 14. Площадь 46,7 кв. м. Этаж: 4. Кадастровый (или условный номер) 36:34:0304006:1388 ¹	Рыночная стоимость
3	94-2015	06.04.2015	Квартира общей площадью 58,5 кв.м, расположенная на 9-м этаже десятиэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.20-летия Октября, д.66, кв.85	Рыночная стоимость
4	100-2015	08.04.2015	Квартира общей площадью 41,7 кв.м, расположенная на 4-м этаже десятиэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.9 января, д.233/32, кв.324	Рыночная стоимость
5	103-2015	20.05.2015	Объект незавершенного строительства, общей площадью застройки 311,3 кв. м, степень готовности объекта 75%, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Третьяковская, 6, расположенного на земельном участке площадью 355, 5 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации	Рыночная стоимость

21 АВГ 2015

¹ Новый кадастровый номер указан на основании предоставленного Заказчиком кадастрового паспорта № 36-00/5001/2015-151330 от 01.04.2015 г., выданного филиалом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Воронежской области.

			спортивно-оздоровительного комплекса (клуба), трансформаторной подстанции, котельной на газообразном топливе, по адресу: Воронежская область, г. Борисоглебск, ул. Третьяковская, 6.	
6	108-2015	13.04.2015	<p>Часть нежилого помещения общей площадью 68,5 м²,</p> <p>в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нежилое помещение № 92, площадью 11,5 кв. м, - нежилое помещение № 91, площадью 32,9 кв. м, - часть нежилого помещения № 112, площадью 19,8 кв. м, - нежилое помещение № 93, площадью 1,4 кв. м, - нежилое помещение № 94, площадью 2,9 кв. м, расположенного по адресу: <p>г. Воронеж, ул. Машиностроителей, д.13 «б».</p>	Рыночная стоимость
7	113-2015	21.04.2015	<p>Земельные участки в количестве 8 единиц, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуальных жилых домов, расположенных по адресу (местонахождение): Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, ул. Фамильные усадьбы</p> <p>в следующем составе:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуальных жилых домов, общая площадь 4587 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, у. Фамильные усадьбы, уч.45. Кадастр. №36:25:6945016:597. 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуальных жилых домов, общая площадь 4742 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Рамонский район, с. 	Рыночная стоимость

Староживотинное, у. Фамильные
усадыбы, уч.47. Кадастр.
№36:25:6945016:598.

3. Земельный участок, категория
земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для
строительства индивидуальных
жилых домов, общая площадь 4497
кв. м, адрес (местонахождение)
объекта: Воронежская область,
Рамонский район, с.
Староживотинное, у. Фамильные
усадыбы, уч.49. Кадастр. №
36:25:6945016:599

4. Земельный участок, категория
земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для
строительства индивидуальных
жилых домов, общая площадь 4847
кв.м, адрес (местонахождение)
объекта: Воронежская область,
Рамонский район, с.
Староживотинное, у. Фамильные
усадыбы, уч.51. Кадастр. №
36:25:6945016:600

5. Земельный участок, категория
земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для
строительства индивидуальных
жилых домов, общая площадь 5187
кв.м, адрес (местонахождение)
объекта: Воронежская область,
Рамонский район, с.
Староживотинное, у. Фамильные
усадыбы, уч.53. Кадастр.
№36:25:6945016:601

6. Земельный участок, категория
земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для
строительства индивидуальных
жилых домов, общая площадь 5304
кв.м, адрес (местонахождение)
объекта: Воронежская область,
Рамонский район, с.
Староживотинное, у. Фамильные
усадыбы, уч.55. Кадастр.
№36:25:6945016:602

7. Земельный участок, категория
земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: для
строительства индивидуальных
жилых домов, общая площадь 4666
кв.м, адрес (местонахождение)
объекта: Воронежская область,
Рамонский район, с.
Староживотинное, у. Фамильные

			<p>усадьбы, уч.57. Кадастр. №36:25:6945016:603</p> <p>8. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства индивидуальных жилых домов, общая площадь 3276 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Рамонский район, с. Староживотинное, у. Фамильные усадьбы, уч.59. Кадастр. №36:25:6945016:604</p>	
8	118-2015	24.04.2015	<p>Квартира общей площадью 34,5 кв.м, расположенной на 7-м этаже семиэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, п. Отрадное, ул. 50 лет Октября, д.94, кв.71</p>	Рыночная стоимость
9	123-2015	27.04.2015	<p>Квартира, назначение: жилое, площадь 43,4 кв. м, этаж 2, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Сельская, д.2/2, кв. 9.</p>	Рыночная стоимость
10	126-2015	05.05.2015	<p>Квартира общей площадью 37,4 кв.м, расположенная на 14-м этаже семнадцатипятиэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, пер.Автоматчиков, д. 39, кв. 184</p>	Рыночная стоимость
11	127-2015	06.05.2015	<p>Квартира, назначение: жилое, общая площадь 67.7 кв. м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Лискинский район, с. Лискинское, ул. Труда, д. 9, кв.1.</p>	Рыночная стоимость
12	130-2015	13.05.2015	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>1.Цех воспроизводства, назначение: нежилое, площадь 2425,3 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский район, с.Александровка, южная часть кадастрового квартала 36:32:6600005</p> <p>2.Цех ягнения на 650 маток, назначение: нежилое, площадь 2038,4 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский район, с.Александровка, южная часть кадастрового квартала 36:32:6600005</p> <p>3.Нежилое здание, назначение: нежилое, площадь 2784,9 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский</p>	Рыночная стоимость

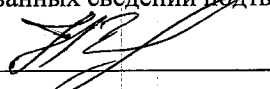
			<p>район, с.Александровка, южная часть кадастрового квартала 36:32:6600005</p> <p>4.Цех выращивания ягнят на 2000 голов, назначение: нежилое, площадь 2806,9 кв.м, количество этажей: 1, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский район, с.Александровка</p> <p>5.Земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения сельскохозяйственного производства, общая площадь 137467 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский район, муниципальное образование - Александровское сельское поселение, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 36:32:6600005:145</p>	
13	136-2015	15.05.2015	Квартира общей площадью 34,3 кв.м, расположенная на 7-м этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, д. 98, кв. 99	Рыночная стоимость
14	144-2015	18.05.2015	Квартира общей площадью 45,4 кв.м, расположенная на 4-м этаже девятиэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Остужева, д.36, кв.112	Рыночная стоимость
15	147-2015	26.05.2015	Квартира общей площадью 40,4 кв.м, расположенная на 15-м этаже семнадцатизэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.45 стрелковой дивизии, д.275/2, кв.188	Рыночная стоимость
16	149-2015	28.05.2015	Оборудование – 13 ед. и строительная техника – 2 ед.	Рыночная стоимость
17	150-2015	26.05.2015	Квартира общей площадью 39,8 кв.м, расположенная на 1-м этаже семнадцатизэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, пер.Автоматчиков, д. 39, кв. 107	Рыночная стоимость
18	155-2015	22.05.2015	<p>Недвижимое имущество:</p> <p>- Склад бестарного хранения сырья, назначение: нежилое, объем 21406 куб.м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский район, г.Эртиль, ул.Феоктистова, д.21Б;2 кадастровый (или условный) номер: 36:34:0100002:41;</p> <p>- Права аренды земельного участка, категория земель: земли населенных</p>	Рыночная стоимость

			пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, общая площадь 47100 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Эртильский район, г.Эртиль, ул.Феоктистова, участок 21 «б»; кадастровый (или условный) номер: 36:32:0100002:35	
19	158-2015	25.05.2015	<p>1. Жилой дом общей площадью 45,9 кв. м. Адрес: Воронежская область, Семилукский район, с. Перлевка, ул. Чагодаевка, 94.</p> <p>2. Земельный участок площадью 10 400 кв. м, категория «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для ведения личного подсобного хозяйства». Адрес: Воронежская область, Семилукский район, с. Перлевка, ул. Чагодаевка, 94. Кадастровый (или условный номер) 36:28:6500051:8.</p> <p>Земельный участок площадью 4600 кв. м, категория «земли сельскохозяйственного назначения». Адрес: За пределами населенного пункта с. Перлевка Семилукского района Воронежской области</p>	Рыночная стоимость
20	166-2015	08.06.2015	Квартира общей площадью 59,5 кв. м, расположенная на 11-м этаже пятнадцатизэтажного жилого дома, по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, переулок Политехнический, д. 10, кв. 55	Рыночная стоимость
21	179-2015	17.06.2015	Квартира общей площадью 41,8 кв. м, расположенная на 5-м этаже семизэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Арсенальная, д. 4а, кв. 46	Рыночная стоимость
22	180-2015	18.06.2015	Квартира общей площадью 86,2 кв. м, расположенная на 17-м этаже семнадцатизэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, бульв. Олимпийский, д. 14, кв. 1364	Рыночная стоимость

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» апреля 2015 г. по «30» июня 2015 г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«30» июня 2015 г.

 Чернова И.В.

(подпись)

(Ф.И.О.)