

Форма

сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2014 года.

| № п/п | Позиция | Сведения |
|-------|------------------------------------|---------------------------|
| 1 | Фамилия, имя, отчество | Буженко Оксана Викторовна |
| 2 | Номер в реестре членов РОО | 001607 |
| 3 | Дата включения в реестр членов РОО | 28.11.2007 |
| 4 | Контактная информация: | |
| | – домашний телефон (+код города) | |
| | – мобильный телефон | |
| | – рабочий телефон (+код города) | |
| | – адрес электронной почты (E-mail) | |

| № п/п | Номер отчета об оценке | Дата составлен. отчета об оценке | Объект оценки | Вид определяемой стоимости |
|-------|------------------------|----------------------------------|--|----------------------------|
| 1. | 136/14 | 05.07.2014 | земельный участок общей площадью 5 357 кв.м. (кадастровый номер 72:23:0214002:7992), расположенный по адресу: г. Тюмень, проезд Воронинские горки, д.184, проезд Воронинские горки, д.184, стр. 1 | рыночная |
| 2. | 133/14 | 14.07.2014 | земельный участок общей площадью 1516 кв.м. (кадастровый номер 72:23:0215002:714), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под строительство магазина автотракторных запасных частей, расположенный по адресу: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Черепанова, 29 | рыночная |
| 3. | 138/14 | 11.07.2014 | квартира в многоквартирном доме, назначение: жилое, общая площадь 32,7 кв.м., этаж 15, расположенная по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Судоремонтная, д. 31, кв. 149 | рыночная |
| 4. | 139/14 | 16.07.2014 | квартира №67 в многоквартирном доме, площадью 66,01 кв.м на 6-ом этаже объекта «Жилые блок-секции по ул.Энергостроителей в г.Тюмени» | рыночная |
| 5. | 140/14 | 05.08.2014 | движимое имущество в количестве 5 единиц и земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов с разрешенным использованием для размещения нежилого здания площадью 1061 кв.м., с расположенным на нем нежилым зданием (зерносклад), 1 этаж, общая площадь 484,7 кв.м., лит.А1, расположенного по адресу: Тюменская область, г.Заводоуковск, ул. Ишимская, д.22А | рыночная |
| 6. | 141/14 | 15.07.2014 | квартира в многоквартирном доме, назначение: жилое, общая площадь 80,9 кв.м., этаж 4, расположенная по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, пр. Солнечный, д. 7, кв. 191 | рыночная |
| 7. | 143/14 | 15.09.2014 | земельный участок площадью 3256 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, Тюменский район, д. Патрушева, ул.Магистральная, участок №599, кадастровый номер 72:17:1307004:0635 | рыночная |
| 8. | 144/14 | 18.07.2014 | трехкомнатной квартиры на четвертом этаже, общей площадью 85,6 кв.м., расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Депутатская, д. 112, кв. 180 | рыночная, ликвидационная |
| 9. | 145/14 | 01.08.2014 | незавершенного строительством нежилого строения (литера А3), назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1545 кв.м, расположенного по адресу: г.Тюмень, ул.30 Лет Победы , 33, строение 8 | рыночная |
| 10. | 146/14 | 01.08.2014 | незавершенное строительством нежилое строение (литера А10), назначение: нежилое, 5-этажный, общая площадь 5187,2 кв.м, располож. по адресу: г.Тюмень, ул.30 Лет Победы , 33, строение 9 | рыночная |

| № п/п отчета об оценке | Номер отчета об оценке | Дата составлен. отчета об оценке | Объект оценки | Вид определяемой стоимости |
|------------------------|------------------------|----------------------------------|--|----------------------------|
| 11. | 147/14 | 23.07.2014 | квартира в многоквартирном доме, назначение: жилое, общая площадь 42 кв.м., этаж 2, расположенная по адресу: Тюменская обл. Ярковский район, с. Ярково, ул. Пионерская, д.100, кв.5 | рыночная |
| 12. | 148/14 | 29.07.2014 | земельный участок, площадью 1076 кв.м, адрес объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Мусы Джалиля, 28 | рыночная |
| 13. | 149/14 | 29.08.2014 | объекты недвижимости в количестве 11 штук, принадлежащие ООО «СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ №2» (ИНН: 7224051364) | рыночная |
| 14. | 150/14 | 06.08.2014 | двухкомнатная квартира на четвертом этаже четырехэтажного панельного дома, назначение: жилое, общая площадь 44,7 кв.м., расположенная по адресу: Тюменская область, Тюменский район, с. Каскара, ул. 9 Мая, д. 6, кв. 16 | рыночная, ликвидационная |
| 15. | 151/14 | 12.08.2014 | квартира в многоквартирном доме, назначение: жилое, общая площадь 80,9 кв.м., этаж 4, расположенная по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, пр. Солнечный, д. 7, кв. 191 | рыночная, ликвидационная |
| 16. | 153/14 | 10.09.2014 | земельный участок (кадастровый номер 72:17:0101003:740), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под очистные сооружения, общая площадь 8 000 кв.м, расположенный по адресу: Тюменская область, Тюменский район, р.п. Богандинский, ул. Кирова, д.№20 | рыночная |
| 17. | 154/14 | 19.08.2014 | жилые помещения в количестве 2-х наименований, общей площадью 30,7 кв.м. и 51,6 кв.м., расположенные по адресу: Тюменская область, Тюменский район, р.п. Богандинский, ул. Энергетиков, д. 10, кв. 51 и ул. Энергетиков, д. 12, кв. 46 | рыночная |
| 18. | 155/14 | 13.08.2014 | право требования возмещения ущерба, нанесенного вследствие затопления нежилого помещения S=49,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Республики, д.86, корп. 2. | рыночная |
| 19. | 156/14 | 14.08.2014 | квартира в многоквартирном доме, назначение: жилое, общая площадь 57,3 кв.м., этаж 16, расположенная по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Бориса Опрокиднева, д. 2, корп. 1, кв. 141 | рыночная, ликвидационная |
| 20. | 157/14 | 15.08.2014 | земельные участки в количестве 7 шт., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для возведения объектов промышленного назначения; для размещения производственной базы, расположенные по адресу: Тюменская обл., Тюменский район, пос.Винзили, ул.Вокзальная, 1Б; 1а, участок №14; 1а, участок №13; 1а, участок №12; 1а, участок №11; 1а, участок №9; 1а, участок №10 | рыночная |
| 21. | 158/14 | 11.08.2014 | земельные участки в количестве 8 шт., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, расположенные по адресу: Тюменская обл., Тюменский район, пос.Винзили, ул.Вокзальная, 1а, участок №8; 1а,участок №7; 1а, участок №6; 1а, участок №5; 1а, участок №4; 1а, участок №3; 1а, участок №1; участок №2 | рыночная |
| 22. | 159/14 | 19.08.2014 | двухкомнатная квартира на восьмом этаже жилого дома, назначение: жилое, общая площадь 86,4 кв.м., расположенная по адресу: г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 59, корп. 4, кв. 21 | рыночная, ликвидационная |
| 23. | 160/14 | 21.08.2014 | пистолет Grand Power T12 калибра 10x28Т, заводской № 06472, 10.2012 г.в., в количестве 1 ед. | рыночная |
| 24. | 161/14 | 25.08.2014 | земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального строительства и ведения личного подсобного хозяйства, площадью 1350 кв.м., адрес объекта: г. Тюмень, д. Зайково, квартал №4, уч.№201 и жилой дом, назначение: жилой дом, этажность: количество этажей – 3, количество подземных этажей – 1, общей площадью 290,6 кв.м., инв.№ нет, лит. А,а,А1,а1, адрес объекта: Тюменская область, городской округ город Тюмень, г. Тюмень, ул. Ахматовой, д. 20 | рыночная |

| № п/п отчета об оценке | Номер отчета об оценке | Дата составлен отчета об оценке | Объект оценки | Вид определяемой стоимости |
|------------------------|------------------------|---------------------------------|---|----------------------------|
| 25. | 166/14 | 04.09.2014 | жилой дом, назначение: жилой дом, 2-этажный (подземных этажей – 0), общая площадь 120 кв.м., инв.№ нет, лит. нет, адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, Тюменский район, с. Кулаково, ул. Западная, д. 24 | рыночная |
| 26. | 168/14 | 30.09.2014 | земельный участок (кадастровый номер 72:23:0221002:77), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (магазин), площадь 775 кв.м., адрес объекта: г. Тюмень, ул. Барабинская, 3а, строение 4 | рыночная |
| 27. | 169/14 | 01.09.2014 | земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства и огородничества, площадь 1500 кв.м, адрес объекта: Тюменская область, Тюменский район, п.г.т. Боровский, ул. Новая Озерная, з/у 291 | рыночная |
| 28. | 170/14-1 | 17.09.2014 | нежилые помещения (гаражи) в количестве 17 ед., адрес (местонахождение) объекта: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 108, корп. 3, строение 2, гараж 1, 3, 4, 19, 40, 42, 62, 65, 91, 93, 101, 105, 107, 126, 138, 189, 212 | рыночная |
| 29. | 171/14 | 18.09.2014 | земельный участок общей площадью 2729 кв.м. (кадастровый номер 72:23:0221002:9062), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание (навес-рампа), расположенный по адресу: г.Тюмень, ул.Судостроителей, 2, стр.14 | рыночная |
| 30. | 173/14 | 12.09.2014 | право требования передачи в собственность нежилых помещений, общей площадью 1611,3 кв.м. в подвальном, на 1,2,3 этажах во введенном в эксплуатацию 14-этажном жилом здании с комплексом бытовых услуг, общей площадью 7156,7 кв.м., по строительному адресу: г. Тюмень, ул. Мельникайте, 63, на земельном участке с кадастровым номером 72:23:0221001:111, при условии исполнения Сторонами обязательств по договору инвестирования от 05.05.2008, заключенному между ООО «ТюменьПроектСервис» и ИП Долговым С.Г., ИП Софьиным С.С. | рыночная |
| 31. | 174/14 | 24.09.2014 | право требования доли инвестирования по договору инвестирования №1 строительства административного здания от 15.05.2006 г., в виде нежилых помещений общей площадью 1 798,94 кв.м. в цокольном, на 1,2,3 этажах в блоке №3. | рыночная |
| 32. | 175/14 | 15.09.2014 | 100%-й пакет акций и 1 акция в составе 100%-го пакета акций ОАО «Завод блочно-комплектных устройств» (ИНН 7203000908) | рыночная |
| 33. | 176/14 | 24.09.2014 | земельный участок (кадастровый номер 72:17:1907002:1593), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под жилищное строительство, площадь 1833 кв.м., адрес объекта: обл.Тюменская, р-н Тюменский, Переваловское МО, с правой стороны по ходу движения по дороге, ведущей от федеральной трассы Екатеринбург-Тюмень, до д.Подъем, 1 км., уч.№16 | рыночная |
| 34. | 177/14 | 11.09.2014 | 1/3 доля в общей долевой собственности на двухкомнатную квартиру, общей площадью 51,9 кв.м., принадлежащая Голикову А.А., расположенная по адресу: Тюменская обл., г. Тобольск, ул. 2 Северная, д. 17, кв.6 | рыночная |
| 35. | 178/14 | 03.10.2014 | обязательство, в связи с изъятием для муниципальных нужд, в виде компенсации собственникам земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под застройку участка, площадью 825 кв.м., адрес объекта: г.Тюмень, ул.Котельщиков, 20, кад.№72:23:0218002:375 и жилого дома, площадью: общей 78,40 кв.м., адрес: г.Тюмень, ул.Котельщиков, д.20 | рыночная |
| 36. | 179/14 | 19.09.2014 | квартира в многоквартирном доме, назначение: жилое, общая площадь 34,7 кв.м., этаж 1, располож. по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Западносибирская, д. 18, кв. 6 | рыночная, ликвидационная |

| | | | | |
|-----|--------|------------|---|----------|
| 37. | 183/14 | 15.09.2014 | земельный участок (кадастровый номер 72:12:0602001:774), общей площадью 113 000 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, примерно 1,5 км. по направлению на северо-запад от с. Тандашково и земельный участок, (кадастровый номер 72:12:1514001:84), общей площадью 1 500 кв.м., расположенный по адресу: Тюменская область, Нижнетавдинский район, ст. У сосны, ул. 3, участок 122 Б. | рыночная |
| 38. | 184/14 | 12.09.2014 | легковой автомобиль Lexus RX300, 2004 г.в., т/н АО887Р86, в количестве 1 ед | рыночная |
| 39. | 187/14 | 23.09.2014 | земельный участок общей площадью 5 357 кв.м. (кадастровый номер 72:23:0214002:7992), расположенный по адресу: г. Тюмень, проезд Воронинские горки, д.184, проезд Воронинские горки, д.184, стр. 1 | рыночная |
| 40. | 188/14 | 26.09.2014 | земельный участок общей площадью 1 782 кв.м. (кадастровый номер 72:23:0221002:9009), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое строение (склад стальной арочный), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Судостроителей, 2, стр. 21 | рыночная |
| 41. | 189/14 | 22.09.2014 | право требования возмещения ущерба, нанесенного вследствие затопления жилого помещения S=152,70 кв.м., расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Грибоедова, д.2, кв. 21. | рыночная |
| 42. | 190/14 | 24.09.2014 | жилой дом (Литера А), расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Пирогова, д. 17а | рыночная |
| 43. | 191/14 | 26.09.2014 | двухкомнатная квартира на первом этаже девятиэтажного дома, назначение: жилое, общая площадь 49,8 кв.м., этаж 1, расположенная по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, ул. Механическая, д.31, кв.3 | рыночная |
| 44. | 192/14 | 29.09.2014 | имущественный комплекс (5 строений), расположенный по адресу: Тюменская обл., Упоровский р-он, с. Скородум, ул.Новая, д. 3, по состоянию на 26.09.2014 г. | рыночная |
| 45. | 194/14 | 30.09.2014 | движимое имущество в количестве 11 наименований, принадлежащее Золотаревой О.С. | рыночная |

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» июля 2014 г. по «30» сентября 2014 г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«15» октября 2014 г.



/Буженко О.В./

(подпись)

(Ф.И.О.)