



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
**РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ**

105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; ☒ 107078, г. Москва, а/я 308;  
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 265-67-01; Факс: (499) 267-87-18; E-mail: info@sroro.ru; http://www.sroro.ru



Член Международной федерации  
участников рынка недвижимости  
(FIABCI)



Ассоциированный член Европейской  
группы ассоциаций оценщиков  
(TEGOVA)



Член  
Торгово-промышленной палаты  
Российской Федерации



Член Международного комитета  
по стандартам оценки  
(IVSC)

**Протокол от 17.04.2012 № 51**  
**заседания Дисциплинарного комитета**  
**Общероссийской общественной организации**  
**«Российское общество оценщиков»**

**Дата проведения:** 17 апреля 2012 г.

**Место проведения:** г. Москва, Общероссийская общественная организация  
«Российское общество оценщиков», 1й Басманный пер., д. 2А

**Время проведения:** 17 апреля 2012 г. 11:00-19:00

**Присутствовали члены ДК:**

1. **Крайнюченко В.Г.** – председатель Дисциплинарного комитета РОО;
2. **Марчук А.А.** – заместитель председателя Дисциплинарного комитета РОО;
3. **Удод Т.М.** – член Дисциплинарного комитета;
4. **Вагнер А.А.** – член Дисциплинарного комитета;
5. **Бутяйкин Н.Д.** – член Дисциплинарного комитета;
6. **Смагин Ю.В.** – член Дисциплинарного комитета;
7. **Топал Е.Г.** – член Дисциплинарного комитета.

**Кроме того присутствовали:**

**Железный В.Б.** – вице-президент РОО  
**Щеголев С.В.** – секретарь Дисциплинарного комитета РОО;  
**Шонина И.И.** – руководитель Отдела контроля РОО;  
**Каюков С.А.** – главный юрист РОО.

На заседании присутствуют 7 членов Дисциплинарного комитета.

Кворум, необходимый для проведения заседания, имеется.

Председательствует на заседании Председатель Дисциплинарного комитета РОО  
Крайнюченко В.Г.

Секретарь заседания Щеголев С.В.

**П.1 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 26.10.2011 №9090/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Строковой Натальей Ивановной (рег. № 2595 от 03.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Представителя компании «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк» Рябченко Ларисы Нухимовны на отчет №ОИП-20/С от 17.08.2011 «Определение рыночной стоимости дебиторской задолженности ОАО «Московский нефтеперерабатывающий завод перед «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк».

«Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк».

**Присутствовали:**

**Эксперт:** Член Экспертного Совета РОО Карцев П.В.

**Заявитель:** Представитель JOY\_LUD DISTRIBUTORS INT., INC по доверенности Савенкова Елена Александровна..

**Оценщик:**

**Дополнительные материалы**

Решения судебных органов по рассматриваемому делу.

Устные пояснения Члена Экспертного Совета РОО Карцева П.В..

**Выступали:**

Член Экспертного Совета РОО Карцев П.В. выступил с пояснениями по отчету.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Принято решение о применении следующего дисциплинарного взыскания:

Штраф 20.000 (двадцать тысяч) рублей за неисполнение решения Дисциплинарного комитета (от 26.01.2012 №48 и от 20.03.2012 №50).

Разбирательство по жалобе будет завершено, после оплаты оценщиком-членом РОО Строковой Н.И. штрафа.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

- 1) Продление исполнения – 0 голосов.
- 2) Штраф 20.000 рублей- 5 -за, 2 - воздержались.
- 3) Временный запрет подписывать отчеты об оценке – 1 – за, 6 - против.

**П.2 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 16.12.2010 №9352/410) неисполнение оценщиком-членом РОО Пелевиным Андреем Витальевичем (рег. №3527 от 06.02.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43, заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 по жалобе Заместителя Прокурора Владимирской области Селезнева Эдуарда Александровича на отчет № 211 «Об определении рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером № 33:19:000000:0011, общей площадью 191144 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Коровники, 14А».

**Присутствовали:**

**Эксперт:** Член Экспертного Совета РОО Рождественский А.Е.

**Заявитель:**

**Оценщик:**

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Член Экспертного Совета РОО Рождественский А.Е. дал необходимые пояснения по проводимой экспертизе отчета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием

Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43, заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 на 14 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.3 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 10.01.2012 №034/412) жалоба Графеева Е.А. на отчет №3781-11 «Об определении рыночной стоимости 250 штук обыкновенных акций и 1250 штук привилегированных акций ОАО «Мобильные системы связи», составленный оценщиком-членом РОО Пригожиным Леонидом Витальевичем (рег. №2126 от 21.12.2007).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** Графеев Е.А.

**Оценщик:** Пригожин Л.В.

**Дополнительные материалы**

Письмо Генерального директора ООО «Фирма Омега» Желтухина Л.Ю.

Письмо Директора Департамента судебной и административной практики ОАО «МТС» Пьяных А.А.

Положительное заключение члена Экспертного Совета РОО Канашко Д.И.

**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки, по результатам которой нарушений не выявлено.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

В связи с отсутствием нарушения в отчете об оценке, что подтверждено Положительным заключением члена Экспертного совета РОО Канашко Д.И., разбирательство по жалобе завершить.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.4 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 02.11.2011 №9299/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Симоновым Дмитрием Владимировичем (рег. №383 от 17.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Жанайдарова Сергея Анатольевича на отчет № 83-11-11 от 15 июля 2011 года «Об оценке рыночной стоимости движимого имущества – автомобиля Форд Фокус».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** Жанайдаров С.А.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступали:**

Заявитель Жанайдаров С.А. выступил с подтверждением своих доводов. Дал необходимые пояснения по направленной жалобе.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием

Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 на 14 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.5 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 08.02.2012 №755/412) жалоба Председателя Правления ТСЖ Молчановой Елены Васильевны на отчет от 09.06.2011 г. № 0786/06-11 «Об оценке рыночной стоимости работ и материалов, необходимых для устранения ущерба, причиненного внутренней отделке и имуществу трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Россия, г. Волгоград, ул. Хользунова, дом 36/1, квартира 87», составленный оценщиком-членом РОО Васильевым Алексеем Павловичем (рег. №849 от 12.09.2007).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** представитель ТСЖ «Хользунова36/1» по доверенности – Шувькин Алексей Иванович (доверенность от 13.04.2012).

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-459.  
Исправленный отчет от 09.06.2011 г. № 0786/06-11.

**Выступали:**

Член Дисциплинарного комитета РОО Топал Е.Г. зачитала текст жалобы, дала свои пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе.

Представитель заявителя по доверенности от ТСЖ «Хользунова36/1» Шувькин Алексей Иванович выступил в поддержку доводов, изложенных в жалобе.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Представить Заказчику оценки исправленный отчет в течение 14 дней. Предоставить в РОО Акт приема-передачи исправленного отчета об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.6 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 27.12.2011 №10777/411) решение Президиума Экспертного совета РОО по жалобе Заместителя руководителя Департамента имущества города Москвы Шогурова С.Ю. на отчет №108/11 от 01.08.2011 «Оценка рыночной стоимости имущества комплекса МЦЭ «Южный порт», принадлежащего ООО «Цемент-Сервис» и находящегося по адресу: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл.42», составленный оценщиками-членами РОО Черновой Людмилой Ивановной (рег. № 5403 от 12.02.2009) и Тимохиным Борисом Анатольевичем (рег. № 275 от 09.07.2007).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщики:** Чернова Л.И. и Тимохин Б.А.

**Дополнительные материалы**

Выписка из Протокола Президиума Экспертного совета РОО.  
Письмо Председателя Экспертного совета РОО Козыря Ю.В. от 06.04.2012

**Выступали:**

Руководитель отдела контроля Шонина И.И. зачитала текст письма Председателя

Экспертного совета РОО Козыря Ю.В. от 06.04.2012

Вице-президент РОО Железный В.Б. выступил с дополнениями и пояснениями.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

направить в Экспертный совет РОО отчет №108/11 от 01.08.2011 «Оценка рыночной стоимости имущества комплекса МЦЭ «Южный порт», принадлежащего ООО «Цемент-Сервис» и находящегося по адресу: г. Москва, ул. Южнопортовая, вл.42» для проведения экспертизы на подтверждение стоимости объекта оценки.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П. 7 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 05.12.2011 №10198/411) жалоба Представителя по доверенности ООО «МакФин» Белобрыкина Константина Аркадьевича на отчет №П-1103/09 «По определению рыночной стоимости недвижимого имущества (право аренды на земельный участок и объект незавершенного строительства – магазин – офис)», составленный оценщиком-членом РОО Чувьириной Светланой Ивановной (рег. №3371 от 30.01.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение члена Экспертного совета РОО Мосгольда А.В.

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-463.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля по жалобе.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

1. Предупреждение.
2. Штраф 20.000 (двадцать тысяч) рублей – за некачественную подготовку отчета об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.8 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 06.02.2012 №703/412) жалоба Макарова Александра Владимировича и Капитурова Олега Викторовича на отчет №0065-09-2011-39 «Объекты оценки «Имущественные права на площади квартир, парковочных мест и нежилых помещений в строящемся многоквартирном жилом доме со встроенными торговыми и административными помещениями и автостоянкой» Россия, калининградская обл., г. Калининград, ул.1812 года, дом №126», составленный оценщиком-членом РОО Дидур Игорем Николаевичем (рег. №3954 от 11.03.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** представитель Макарова А.В. по доверенности – Мусатов С.А.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-462

**Выступили:**

Член Дисциплинарного комитета РОО Удод Т.М. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы. Сообщила о своих замечаниях к отчету.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Дидур И.Н. применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-462;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.9 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 05.10.2011 №8315/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Ким Юлией Борисовной (рег. № 4913 от 12.09.2008) дисциплинарных взысканий, наложенный заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49 по жалобе Сопредседателя Правления Ульяновского регионального общественного движения «За достойную жизнь!» Лытязова Г.И. на отчет №00-11/39 «Об определении рыночной стоимости имущества».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщики:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы****Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения заседания Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

В связи с неисполнением дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49, неисполнением решения РОО о временном запрете оценщику - члену РОО Ким Ю.Б. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению (по поступающей в РОО

информации оценщик-член РОО Ким Ю.Б. подготавливает и подписывает отчеты об оценке), коллегиально принято решение о применении следующего дисциплинарного взыскания:

рекомендация об исключении оценщика-члена РОО Ким Ю.Б. из РОО, подлежащая рассмотрению и утверждению Советом РОО.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

(вх. РОО от 05.10.2011 №9051/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Ким Юлией Борисовной (рег. № 4913 от 12.09.2008) дисциплинарных взысканий, наложенный заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43 и заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе Прокурора Ленинского района г. Ульяновска Батанова Алексея Дмитриевича на отчеты №ОО – 10 / 60 «Об определении рыночной стоимости имущества», № ОО – 10 / 61 «Об определении рыночной стоимости имущества», №ОО–10 /71/1 «Об определении рыночной стоимости имущества», №ОО–10/7/2 «Об определении рыночной стоимости имущества», № ОО –10/86 «Об определении рыночной стоимости имущества», №ОО–10/86 «Об определении рыночной стоимости имущества» и жалобе Руководителя Территориального Управления Федерального Агентства по Управлению Государственным имуществом в Ульяновской области Звонкова В.А. на отчеты №10/25, №10/26, №10/27, №10/28, №10/29, №10/30, №10/31, составленные оценщиком-членом РОО Ким Юлией Борисовной (рег. № 4913 от 12.09.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщики:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Решения о временном запрете оценщику - члену РОО Ким Ю.Б. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению выписка из Протокола заседания Совета РОО №445.

**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

В связи с неисполнением дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43 и заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49, неисполнением решения РОО о временном запрете оценщику - члену РОО Ким Ю.Б. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению (по поступающей в РОО информации оценщик-член РОО Ким Ю.Б. подготавливает и подписывает отчеты об оценке), коллегиально принято решение о применении следующего дисциплинарного взыскания:

рекомендация об исключении оценщика-члена РОО Ким Ю.Б. из РОО, подлежащая рассмотрению и утверждению Советом РОО.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.10 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 23.06.2011 №5850/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Трушиным Евгением Михайловичем (рег. №4188 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 по жалобе Ахрем Татьяны Петровны на отчет № 11-0311/3 «Об оценке рыночной стоимости восстановительного ремонта объекта-квартиры, расположенной по адресу: Московская область, г. Красногорск, Красногорский бульвар, д. 9, кв. 6б», составленный оценщиком-членом РОО Трушиным Евгением Михайловичем (рег. № 4188 от 01.04.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Трушина Е.М.

Письмо от Ахрем Т.П. об отзыве жалобы.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

В связи с отзывом жалобы, разбирательство по жалобе завершить.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

(вх. РОО от 16.06.2011 №5683/411) Неисполнение оценщиком-членом РОО Трушиным Евгением Михайловичем (рег. №4188 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных, заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 по жалобе Фенчак Алексея Васильевича на отчет № 1105171-1 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: МО, Раменский район, д. Пласкинино, СНТ «Лесное».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** Фенчак А.В.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Трушина Е.М.

**Выступили:**

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 на 14 дней.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

(вх. РОО от 03.11.2010 №8291/410) жалоба Юрисконсультанта Первого местного отделения ЮАО РОО «МГСА» Рожко Л.Т. на отчет №100984-1 «Объект оценки машино-место №748 на временной автостоянке №147 по адресу Москва ул. Академика Миллионщикова



владение 14», составленный оценщиком-членом РОО Трупиным Евгением Михайловичем (рег. №4188 от 01.04.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:**

**Оценщик:**

**Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Трушина Е.М.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 на 14 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П. 11 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 28.11.2011 9861/411) не предоставление оценщиками-членами РОО Дементьевым Александром Николаевичем (рег. № 2945 17.01.2008), Крыловым Юрием Николаевичем (рег. №2963 от 17.01.2008) запрошенных документов по жалобе от И.о. Генерального директора ФГУП «Национальный научный центр горного производства – Институт горного дела им. А.А. Скочинского» Леванковского И.А. на отчет №ОМО-019 «Об определении рыночной стоимости горно-шахтного оборудования».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщики:** не присутствовали.

**Дополнительные материалы**

Оценщики-члены РОО Дементьев А.Н. и Крылов Ю.Н. запрос на предоставление документов по жалобе получили 09.12.2011.

**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за производством по жалобе.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Предупреждение о необходимости предоставления по запросу РОО документов для проведения проверки.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.12 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 10.08.2011 №7022/411) жалоба Варжина Александра Дмитриевича на отчет №16/04-11 «Об оценке рыночной стоимости акции ОАО «ЦУМ» в составе миноритарного пакета», составленный оценщиком-членом РОО Макаровым Александром Юрьевичем (рег. №3591 от 11.02.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-362

**Выступали:**

Член Дисциплинарного комитета РОО Вагнер А.А. ознакомил членов ДК с материалами дела, а также с доводами заявителя.

Выразил свое мнение по обозначенной ситуации, что в отчете присутствуют не все факты нарушения законодательства РФ, изложенные заявителем в жалобе. Задание на оценку не соответствует требованиям законодательства об оценочной деятельности в РФ. Есть формальные замечания к отчету, а также замечания к произведенным расчетам.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Макарову Александру Юрьевичу, применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-362;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.13 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 28.02.2012 №1208/412) жалоба Генерального директора ООО СК «РОСЛЕС» Ставицкой Татьяны Петровны на отчет №А-528787 «Об оценке рыночной стоимости права требования возмещения ущерба, причиненного в результате ДТП автотранспортному средству марки MANTGA 18,4804X2BLS», составленный оценщиком-членом РОО Кудрявцевым Андреем Владимировичем (рег. №6664 от 11.06.2010).

**Присутствовали:**

**Заявитель:**

**Оценщик:**

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-464.

**Выступили:**

Член Дисциплинарного комитета РОО Удод Т.М. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами дела. Подтвердила замечания, выявленные заключением Отдела контроля.

Член Дисциплинарного комитета РОО Вагнер А.А. рассмотрел произведенные в отчете расчеты, сделал замечания.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Кудрявцеву Андрею Владимировичу, применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-464;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.14 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 09.11.2011 №9463/411) жалоба Бабикова Евгения Викторовича на отчет №11-10-483 «Об оценке рыночной стоимости права требования на возмещение убытков, возникшее в результате повреждения в ДТП автомобиля Мицубиси Лансер идентификационный номер (VIN) JMBSNCS3A7U003038 (регистрационный знак М437КК02)», составленный оценщиком-членом РОО Комышевым Вячеславом Николаевичем (рег. №6966 от 02.11.2010).

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-461

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Выступили:**

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета РОО Марчук А.А. зачитал текст жалобы, рассмотрел нарушения, выявленные Отделом контроля. Ознакомил членов ДК с пояснениями оценщика.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами

Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Комышеву Вячеславом Николаевичу, применить следующее дисциплинарное взыскание: Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-461; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.15 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 09.11.2011 №9464/411) жалоба Габайдуллиной Альфии Минихановны на отчет №11-10-482 «Об оценке рыночной стоимости права требования на возмещение убытков, возникшее в результате повреждения в ДТП автомобиля Kia Sorento идентификационный номер (VIN) XWKJC524880010243 (регистрационный знак M112HY102)», составленный оценщиком-членом РОО Комышевым Вячеславом Николаевичем (рег. №6966 от 02.11.2010).

**Присутствовали:**

**Заявитель:**

**Оценщики:**

**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-460

**Выступили:**

Заместитель Председателя Дисциплинарного комитета РОО Марчук А.А. зачитал текст жалобы, рассмотрел нарушения, выявленные Отделом контроля. Ознакомил членов ДК с пояснениями оценщика.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Комышеву Вячеславом Николаевичу, применить следующее дисциплинарное взыскание: Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-460; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.16 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 16.11.2010 №8542/410) Неисполнение оценщиком-членом РОО Зубининым Сергеем Анатольевичем (рег. №2568 от 03.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных Дисциплинарным комитетом от 14.12.2011 №47 по жалобе Кулакова Константина Юрьевича на отчет от 21.09.2009 №090905-СА «Оценка рыночной стоимости комнаты в трехкомнатной квартире, расположенной по адресу: г. Новосибирск, Кировский район, ул. Обогатительная, дом 9, кв. 10».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

#### **Дополнительные материалы**

##### **Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

##### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Направить в Новосибирское РО РОО копии решения заседания Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, заседания Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51. Рекомендовать Новосибирскому РО РОО уточнить данные оценщика-члена РОО Зубина С.А., размещенные в Реестре членов РОО. Запросить у Новосибирского РО уведомление с подписью оценщика Зубина С.А. о вручении ему документов.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.17 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 11.01.2011 №007/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Имамутдиновым Рустамом Гильмутдиновичем (рег. №2831 от 14.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 №40 по жалобе Директора Казанского филиала ОАО СК «РОСНО» Сурыгина В.П. на отчет №10.05.024 «Об оценке рыночной стоимости услуг по восстановительному ремонту автомобиля ВАЗ 21074 государственный регистрационный знак Х 760 ХА 16 RUS».

##### **Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

#### **Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 оценщик-член РОО Имамутдинов Р.Г. получил 17.06.2011.

##### **Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

##### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Имамутдинову Рустаму Гильмутдиновичу, применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения заседания Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 №40 на 14 дней.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.18 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 14.01.2011 №257/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Тазиевым Газизом Фаиковичем (рег. №4145 от 26.03.2008) дисциплинарных

взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 31.03.2011 №39 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на отчет № 6/н от 03.03.2010 г. «О величине материального ущерба а/м Suzuki Grand Vitara, гос. номер: к 217тр».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Выписку решения Дисциплинарного комитета от 31.03.2011 №39 оценщик-член РОО Тагиев Г.Ф. получил 18.04.2011.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Тагиеву Газизу Фаиковичу, применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения заседания Дисциплинарного комитета от 31.03.2011 №39 на 14 дней.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.19 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 19.01.2011 №512/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Телегиной Анной Леонтьевной (рег. №4838 от 19.08.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Бирюгиной Натальи Юрьевны на отчет № 0072/072 «По утрате товарной стоимости транспортного средства в результате его повреждения и последующего восстановительного ремонта».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Телегиной А.Л. следующее дисциплинарное взыскание:

Временно запретить оценщику-члену РОО Телегиной А.Л. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению и передаче заказчику, до исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием

Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.20 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 28.02.2011 №1867/411) Неисполнение оценщиком-членом РОО Гайфуллиным Русланом Загафурановичем (рег. №2480 от 29.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 по жалобе Васильева Владислава Николаевича на отчет №4406/1 от 03 марта 2010 «Об оценке рыночной стоимости услуг по ремонту ТС», выполненный ООО «Бюро Оценки Собственности» г. Чебоксары».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Гайфуллину Р.З., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Гайфуллину Р.З. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.21 РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 09.02.2012 №786/412) жалоба Иванова Владимира Васильевича на отчет №02-531-11 «По определению рыночной стоимости ½ доли в праве на нежилое помещение №24, расположенное по адресу: Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. К. Маркса, д. 60В», составленный оценщиком-членом РОО Разумовой Ираидой Вячеславовной (рег. №3002 от 17.01.2008).

**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена ЭКК Чувашского регионального отделения РОО Пашкевич Н.М.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

В связи с тем, что факты, изложенные в жалобе заявителя, по результатам внеплановой проверки не подтвердились, дисциплинарное разбирательство не начинать, производство по жалобе завершить.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П. 22 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 14.03.2011 №2324/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Исаевым Константином Анатольевичем (рег. №5649 от 12.05.2009) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на отчет №361/10 «Об определении восстановительной стоимости ремонта автомобиля Форд Фиеста регистрационный номерной знак: В636ОМ 116 RUS владелец: Константинова Ю.В.».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы****Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна осветила материалы рассматриваемой жалобы.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Исаеву К.А., применить следующее дисциплинарное взыскание:

Штраф 20 000 (двадцать тысяч рублей) за нарушения пункта 5 Федерального стандарта оценки «Требования к отчету об оценке» (ФСО №3) в части несоблюдения срока хранения копии отчета об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.23 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 14.03.2011 №2295/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Амирзяновым Айдаром Зубаеровичем (рег. №1853 от 13.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на отчет №3068-410 «Об оценке стоимости восстановления поврежденного легкового автомобиля марки «Toyota Corolla», регистрационный номерной знак А 780 XX 116 RUS».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 оценщик-член



РОО Амирзянов А.З. получил 15.10.2011.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Амирзянову А.З., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 на 14 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.24 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 21.03.2011 №2529/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Кутлугузным Ильдаром Ильдусовичем (рег.№ 3181 от 24.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42 по жалобе Васильева Олега Петровича на отчет №1275 «Об оценке рыночной стоимости права требования возмещения ущерба, причиненного автотранспортному средству марки «ПЕЖО L3H2» (регистрационный номерной знак ЕН 807 02) в результате дорожно-транспортного происшествия».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Кутлугузину И.И., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Кутлугузину И.И. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.25 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 13.04.2011 №3869/411)** Неисполнение оценщиками-членами РОО Закировой Нурией Шамильевой (рег. №1153 от 09.10.2007) и Закировым Ринатом Наильевичем (рег. №1152 от 09.10.2007) дисциплинарных взысканий,

наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43 по жалобе Шкуратова Александра Викторовича на отчет (экспертное заключение) №02/45-357 «Об оценке стоимости ремонта (восстановления) автомобиля MITSUBISHI COLT 2004 года выпуска, регистрационный знак: Х678ХУ 70».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43 оценщик-член РОО Закирова Н.Ш. получила 02.09.2011.

Договор на проведение экспертизы отчета об оценке в Экспертном совете РОО.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщикам-членам РОО Закировой Н.Ш. и Закирову Р.Н., применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43, следующей мерой будет временный запрет оценщикам-членам РОО Закировой Н.Ш. и Закирову Р.Н. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.26 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 27.04.2011 №4412/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Коврижных Дмитрием Владимировичем (рег. №5612 от 24.04.2009) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42 по жалобе Заместителя главы администрации г. Кирова Начальника управления по делам муниципальной собственности Жаровина А.В. на отчет № 23-03/11-Т от 23.03.2011 «Об оценке рыночной стоимости имущества».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42 оценщик-член РОО Коврижных Д.В. получил 12.08.2011.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Коврижных Д.В., применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Коврижных Д.В. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.27 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 21.03.2011 №2524/411) неисполнение оценщиками-членами РОО Первушиной Ольгой Витальевной (рег.№ 881 от 12.09.2007) и Смородиной Татьяной Николаевной (рег. №889 от 12.09.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 по жалобе Заместителя начальника Управления организации оценки федерального имущества и аудита (РОСИМУЩЕСТВО) Воронова Ю.В. на отчет №485-10 «Об оценке рыночной стоимости одной обыкновенной именной бездокументарной акции «ОАО Липецккомплекс».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 оценщики-члены РОО Первушина О.В. и Смородина Т.Н. получили 21.06.2011.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщикам-членам РОО Первушиной О.В. и Смородиной Т.Н., применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41 на 21 день. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, следующей мерой будет временный запрет оценщикам-членам РОО Первушиной О.В. и Смородиной Т.Н. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П. 28 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 03.05.2011 №4574/411) Неисполнение оценщиком-членом РОО Негановым Сергеем Юрьевичем (рег. №1693 от 21.11.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 по жалобе Директора ООО фирмы «Емик» Челпан Натальи Антоновны на отчет №99/5-001 «Об оценке объекта недвижимости: нежилое помещение в жилом доме, назначение:

нежилое, этаж 1, площадь 149,00 находящееся по адресу: РФ, Ямало-Ненецкий АО, город Новый Уренгой, улица Интернациональная, дом 1».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Неганову С.Ю., применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.

2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Неганову С.Ю. подписывать отчеты об оценке.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П. 29 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 23.05.2011 №5118/411) Неисполнение оценщиком-членом РОО Кушнаревой Олесей Владимировной (рег. №1895 от 13.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 по жалобе ИП Миндияровой Татьяны Валентиновны, ИП Сафоновой Татьяны Георгиевны, Директора ООО «Любава» Менус Ольги Викторовны на отчеты: №588-10 «Об оценке рыночной стоимости Встроенного помещения магазина «Катюша», расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Долинск, ул. Пионерская, д. 6А», №598/10 «Об оценке рыночной стоимости Встроенного помещения магазина «Любава», расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Долинск, пр. Победы, д. 17».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Кушнаревой О.В., применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Направить в Сахалинское региональное отделение для вручения оценщику-члену РОО Кушнаревой О.В. копии решений заседания Дисциплинарного комитета РОО от

14.12.2011 №47 (Протокол № 47) и заседания Дисциплинарного комитета РОО от 17.04.2012 №52 (Протокол № 52). Получение корреспонденции оценщиком Купшаревой О.В. должно быть документально подтверждено актом о вручении вышеуказанных документов.

2. Повторное предупреждение.
3. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Купшаревой О.В. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.30 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 25.10.2010 №8042/410) неисполнение оценщиком-членом РОО Чурсиным Сергеем Дмитриевичем (рег. № 832 от 03.09.2007) дисциплинарных взысканий, наложенный заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Начальника ОУУ ООО СГ «АСКО» Салыхова И.Ф. на отчет № 1234/13.4 «Объект оценки: Автомобиль ВАЗ 217210 г/н М451ХН 102».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Чурсину Сергею Дмитриевичу следующее дисциплинарное взыскание:

Временно запретить оценщику-члену РОО Чурсину Сергею Дмитриевичу (рег. № 832 от 03.09.2007) подписывать отчеты об оценке до исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО От 04.10.2011 №8287/411) Неисполнение оценщиком-членом РОО Чурсиным Сергеем Дмитриевичем (рег. № 832 от 03.09.2007) дисциплинарных взысканий, наложенный заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Хабибова Азата Рамилевича на отчет №1784 от 01.04.2011 «Об оценке рыночной стоимости услуг по восстановительному ремонту автомобиля DAEWOO NEXIA (идентификационный номер (VIN) XWB3L32CDAA108304), регистрационный знак В548СР 102».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

## **Дополнительные материалы**

### **Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Чурсину Сергею Дмитриевичу следующее дисциплинарное взыскание:

Временно запретить оценщику-члену РОО Чурсину Сергею Дмитриевичу (рег. № 832 от 03.09.2007) подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению и передаче заказчику до исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

*ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно*

### **П.31 РАССМОТРЕНО:**

(вх. РОО от 22.10.2009 №40/4695) неисполнение оценщиком-членом РОО Назаровым Сергеем Александровичем (рег. №3075 от 21.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета №43 от 18.08.2011 по жалобе директора ООО «ГУК №1» Ильина Д.В. на отчет №09/10 «Об оценке рыночной стоимости работ и материалов, используемых в процессе восстановления (ремонта) трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Нижегородская обл., г. Дзержинск, ул. Петрищева, д.12, кв. 284».

### **Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал

**Оценщик:** Назаров С.А.

### **Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета РОО от 18.08.2011 №43 оценщик-член РОО Назаров С.А. получил 21.03.2012.

### **Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

Оценщик-член РОО Назаров С.А. выступил с пояснениями по поводу поступивших на него жалоб, в том числе о том, что отчеты, на которые поступили жалобы, приняты судом в качестве доказательств и на их основании были приняты судебные решения. Сообщил о том, что ООО «ГУК №1» ликвидирован.

### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета РОО коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Назарову С.А, следующее:

Провести в отношении оценщика-члена РОО Назарова С.А. внеплановую проверку его деятельности за 2011 год, для чего оценщику-члену РОО Назарову С.А. надлежит предоставить реестр выполненных отчетов за 2011 в Отдел контроля РОО.

(вх. РОО от 24.10.2011 №8993/411) не представление оценщиком-членом РОО Назаровым Сергеем Александровичем (рег. №3075 от 21.01.2008) запрошенных документов по жалобе от Исполнительного директора ООО «Коммунальный стандарт» Кондрашкиной С.В. на отчет №07/04 «Об определении рыночной стоимости работ по устранению ущерба, возникшего в результате пролива квартиры №230 жилого дома №13/49 по б-р Мира, г. Дзержинск»

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал

**Оценщик:** Назаров С.А.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета РОО коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Назарову С.А. следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение
2. Продлить срок представления по запросу РОО документов для проведения проверки на 14 дней, следующей мерой будет решение временно запретить оценщику-члену РОО Назарову С.А. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.32 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 12.01.2011 №019/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Петрухиным Григорием Владимировичем (рег. №1117 от 03.10.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Руководителя исполнительного комитета Елабужского муниципального района Емельянова Г.Е. на отчеты: №20Н-10 от 24.02.2010 «Об оценке рыночной стоимости помещений первого этажа административного здания (лит.А), расположенного по адресу: РТ, г. Елабуга, пр. Нефтяников, д.44», №102Н-10 от 02.06.2010 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества (13 зданий), расположенного по адресу: РТ, г. Елабуга, шоссе Наб. Челнинское, д.4А», №33Б-10 от 26.01.2010 «Об оценке рыночной стоимости 30% (31411 шт.) акций ЗАО «Многоотраслевое производственное объединение жилищного хозяйства и благоустройства».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Петрухина Г.В.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением взысканий, решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета РОО коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Петрухину Г.В. следующее дисциплинарное взыскание:

временно запретить оценщику-члену РОО Петрухину Григорию Владимировичу подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению, до исполнения взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «за»-6, воздержался-1**

**П.33 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 17.08.2011 №7209/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Гуциным Сергеем Федоровичем (рег. №5233 от 16.12.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Заместителя директора департамента земельно-имущественных отношений ГК «Олимпстрой» Стальской А.М. на отчет №350-О «Об определении рыночной стоимости объектов недвижимости: здание цеха посола рыбы литер А; нежилые помещения №9, 11, 16-19 литер Б, Б2; литер Н/Б2 площадью 268,7 кв. м., здания холодильной камеры, и права аренды на 49 лет на части земельного участка кадастровый номер 23:49:0402040:368 площадью 6179,6 кв. м. (без учета площади причала инвентарный номер 19747) входящего в состав участка площадью 1,74 Га, необходимого для эксплуатации изымаемых зданий и сооружений. Расположенные по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н., ул. Н. Имеретинская, 37».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля, за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Гуцину С.Ф. следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение о том, что в случае не предоставления по запросу РОО документов для проведения проверки либо неисполнения решения ДК следующей мерой будет рекомендация Совету РОО об исключении Гуцину С.Ф. из членов РОО
2. Временно запретить члену РОО подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению и передаче заказчику в связи с неисполнением дисциплинарных взысканий, наложенных ранее принятым решением ДК.

**ГОЛОСОВАЛИ «за»-6, воздержался-1**

**П.34 РАССМОТРЕНО** неисполнение оценщиком-членом РОО Лаптевым Сергеем Михайловичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2010 № 36, на отчет № 567/08 «Об оценке рыночной стоимости объекта



недвижимости (часть нежилого помещения)»).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал

**Оценщик:** не присутствовал

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля, за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Лаптеву С.М. следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 14.12.2010 № 36 на 14 день. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2010 № 36, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Лаптеву С.М. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.35 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 16.09.2009 №40/4207) неисполнение оценщиком-членом РОО Лысенко Михаилом Вениаминовичем (рег. № 4106 от 07.11.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.01.2011 №37, заседанием Дисциплинарного комитета от 22.10.2011 №44 и заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2011 №50 по жалобе Руководителя Управления Федеральной регистрационной службы по Забайкальскому краю Несмеяновой Л.А. на отчет № 06/09/051 «Об определении рыночной стоимости основных средств».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Решение о временном запрете члену РОО подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению согласно решению Протокола заседания Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля, за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета РОО коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Лысенко М.В. следующее дисциплинарное взыскание:

рекомендация об исключении из членов РОО, подлежащая рассмотрению и утверждению

Советом РОО.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.36 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 26.05.2011 №5214/411) неисполнение оценщиками-членами РОО Ивановым Алексеем Дмитриевичем (рег. №112 от 09.07.2007) и Бериным Романом Владимировичем (рег. №329 от 17.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по представлению Первого заместителя прокурора города Омска Картавцева Сергея Александровича на отчеты №173-10, №169-10, № 170-10, №171-10, №178-10, №176-10, №175-10, №174-10, №177-10, №172-10.

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Выписку решения заседания Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 оценщиком-членом РОО Ивановым А.Д. получена 10.01.2012, оценщиком-членом РОО Бериным Р.В. получена 08.11.2011.

Решения о временном запрете члену РОО подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению выписка из Протокола Совета РОО от 26.10.2011 №461.

Письмо оценщиков-членов РОО Иванова А.Д., Берина Р.В.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщикам-членам РОО Иванову А.Д. и Берину Р.В. следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.

2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета РОО от 20.10.2011 №45 на 14 день. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 20.10.2011 №45, следующей мерой будет рекомендация Совету РОО об исключении оценщиков-членов РОО Иванова А.Д. и Берина Р.В. из членов РОО.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.37 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 27.08.2010 №6726/410) неисполнение оценщиком-членом РОО Лебедевым Павлов Валерьевичем (рег. №6376 от 27.02.2011) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2010 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе Директора ООО «ПКФ «Сибкорм Плюс» Жолобова Н.Н. на отчет № 02/03-10 от 29.04.2010 «Об оценке рыночной стоимости недвижимого имущества «Нежилое здание площадью 1693 кв. м.».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

#### **Дополнительные материалы**

##### **Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

##### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Лебедеву П.В. следующее дисциплинарное взыскание:

временно запретить оценщику-члену РОО Лебедеву П.В. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению, до исполнения взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 22.09.2010 №44.

#### ***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.38 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 28.06.2011 №5974/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Тихомировым Юрием Алексеевичем (рег. №3612 от 11.02.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 по жалобе Гирника Александра Александровича на отчет №207-010 «Об определении рыночной стоимости имущества».

##### **Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

#### **Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Тихомирова Ю.А. с просьбой продлить срок исполнения.

##### **Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

##### **ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы на оценщика Тихомирова Ю.А., членами Дисциплинарного комитета коллегиально принято следующее решение:

Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета РОО от 14.12.2011 №47 оценщику Тихомирову Ю.А. на 21 день. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 20.10.2011 №45, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Тихомирову Ю.А. подписывать отчеты об оценке.

#### ***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

**П.39 РАССМОТРЕНО (вх. РОО от 24.03.2011 №2936/411)** неисполнение оценщиком-членом РОО Саттаровым Рушаном Нилевичем (рег. №3009 от 17.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42, заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Генерального директора ОАО

«Уфимский железобетонный завод-2» Долгих В.Ф. на отчет №84 «Определение рыночной стоимости имущества, принадлежащего ООО «НПП «УРАЛТЕХПРОМ», поврежденного в результате загорания, находящегося по адресу: г. Уфа, ул. Индустриальное шоссе, д.4».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Саттарову Р.Н. следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета РОО от 21.07.2011 №42 на 14 день. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 20.10.2011 №45, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Саттарову Р.Н. подписывать отчеты об оценке.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.40 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 26.09.2011 №8031/411) не предоставление оценщиком-членом РОО Саттаровым Рушаном Нилевичем (рег. №3009 от 17.01.2008) запрошенных документов по жалобе Луговой Ларисы Геннадьевны на отчет №984 «Определение рыночной стоимости восстановительного ремонта садового дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский р-н, Чернозёрский кордон СНТ «Красивая поляна», уч. 167».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Запрос оценщик-член РОО Саттаров Р.Н. получил 14.10.2011.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Саттарову Р.Н. следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Продлить срок представления по запросу РОО документов для проведения проверки на 5 дней.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.41 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 15.09.2011 №7821/411) Не предоставление оценщиком-членом РОО Лебедевой Татьяной Георгиевны (рег. №2750 от 10.01.2008) запрошенных документов по жалобе Конкурсного управляющего ООО «Агропромсырье» Чеснакова А.В. на отчет №46 «Об оценке рыночной стоимости нефтебазы, расположено по адресу: Саратовская обл., Лысогорский р-н, р.п. Лысье Горы, ул. Мира, д. 88а от 23 августа 2011г.».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Ежовой Г.А.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля по жалобе.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Лебедевой Т.Г. следующее дисциплинарное взыскание:

1.Предупреждение.

2.Продлить срок представления по запросу РОО документов для проведения проверки на 5 дней.

**П.42 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 11.01.2011 №0018/411) не предоставление запрошенных документов и неисполнение решения заседания Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49 оценщиком-членом РОО Абульхановым Эмилем Рафиковичем (рег. №2159 от 24.12.2007) по жалобе Директора ОАО СК «РОСНО» Сурыгина В.П. на отчет №А-273 «Об оценке рыночной стоимости услуг по восстановительному ремонту автомобиля MAZDA 3 (идентификационный номер (VIN) JMZBK12F681665987 или регистрационный номер E600MY116).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы****Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Абульханову Э.М. следующее дисциплинарное взыскание:

1.временно запретить оценщику-члену РОО Абульханову Э.М. подписывать отчеты об

оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению, до исполнения взысканий наложенных, заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 22.09.2010 №44.

2.Направить в РО Республики Татарстан для вручения оценщику-члену РОО Абульханову Э.Р. запрос на предоставление документов по жалобе, а также копии решений заседания Дисциплинарного комитета РОО от 21.02.2011 №49 (Протокол № 49) и заседания Дисциплинарного комитета РОО от 17.04.2012 №52 (Протокол № 52). Получение корреспонденции оценщиком Абульханову Э.М. должно быть документально подтверждено актом о вручении вышеуказанных документов.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.43 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 11.03.2010 №1769/410, №1770/410) жалоба Руководителя Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Забайкальскому краю Несмеяновой Ларисы Александровны на отчеты №407 «Об определении рыночной стоимости автомашины УАЗ – 3962, рег. знак В 498 ВУ 75 RUS от 16.10.2009 г.» и №409 «Об определении рыночной стоимости автомашины УАЗ – 31512, рег. знак В 509 ВУ 75 RUS от 16.10.2009 г.», составленные оценщиком-членом РОО Климовым Сергеем Ильичом (рег. № 2208 от 24.12.2007).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Письмо Заместителя руководителя Управления Роскомнадзора по Забайкальскому краю Сафронова В.П.

Платежное поручение о возврате уплаченных средств.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Климову С.И. следующее дисциплинарное взыскание:

В связи с расторжением договора на проведение оценки, производство по жалобе завершить.

Восстановить право подписи оценщику-члену РОО Климову С.И.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.44 РАССМОТРЕНО** (вх. РОО от 19.07.2011 №6474/411) Исполнение оценщиком-членом РОО Каржановой Галиной Николаевной (рег. № 0015 от 09.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Вице-президента, заместителя директора Департамента анализа рисков ЗАО ВТБ 24 Гордеевой А.В. и Начальника Управления по работе с залоговым имуществом Департамента анализа рисков ЗАО ВТБ 24 Подколзина Игоря Анатольевича на отчеты: №52 «Об оценке рыночной стоимости производственного здания автобазы (литер А) с пристройками (литер а, а1), общей площадью 982,2 кв. м., принадлежащего Налинской Галине Александровне, расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Минеральные Воды, ул. Московская, 27в», №31 «Об определении

рыночной стоимости права требования на строящийся объект недвижимости: однокомнатная квартира, общей площадью (проектной) 38,4 кв. м., расположенная по адресу: г. Ставрополь, ул. Тухачевского, 20 в 560 квартале, кв. 248 (Строительная позиция 22), №17 «Об оценке жилого дома, а также земельного участка, расположенного по адресу: г. Михайловск, улица Широкая, д. 41/1, находящегося в собственности ½ доля в праве Камоликова Юрия Юрьевича, ½ доля в праве Зацепиной Людмилы Ивановны».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительные заключения члена Экспертного совета РОО Крайнюченко В.Г.

Исправленные отчеты.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Каржановой Галиной Николаевной (рег. № 0015 от 09.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

(вх. РОО от 25.07.2011 №6619/411) исполнение оценщиком-членом РОО Ураскуловым Барадином Хасановичем (рег. №963 от 18.09.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44 по жалобе И.о. руководителя мэрии (мэра) муниципального образования города Черкесска Кипкеева Альвека Магомедовича на отчет № VI/144 «Об определении рыночной стоимости услуг, с учетом стоимости запасных частей и материалов, по устранению ущерба причиненного в результате ДТП автотранспортному средству».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительные заключения члена Экспертного совета РОО Фоменко А.Н.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Ураскуловым Барадином Хасановичем (рег. №963 от 18.09.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 17.10.2011 №8719/411) исполнение оценщиками-членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Сазоновой Светланы Анатольевны и Чагиной Аллы Владимировны на отчет №267/11-Н «Об оценке рыночной стоимости. Объект оценки: 3-комнатная квартира, общая площадь 59,6 кв.м, в том числе жилая 44,7 кв.м на 1 этаже 5-этажного панельного дома, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д.68, кв.3. Условный номер объекта: 59-05/1-000-001190-000-0003».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиками - членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 17.10.2011 №8642/411) исполнение оценщиками-членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Алексева Валерия Николаевича на отчет 276/11-Н «Об оценке рыночной стоимости. Объект оценки: 3-комнатная квартира, назначение жилое, общая площадь 59,3 кв. м., этаж 4, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д.68, кв.12. Кадастровый номер: 59:03:0400074:0003:5250/А:0012».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.



**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиками - членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 06.10.2011 №8395/411) исполнение оценщиками-членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Володиной Валентины Михайловны на отчет №283/11-Н «Об оценке рыночной стоимости. Объект оценки: 2-комнатная квартира, общая площадь 46,9 кв.м., в том числе жилая 32,7 кв.м., на 4 этаже 5-этажного панельного дома, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д.68, кв.25. Условный номер: 59-05/1-000-001190-000-0025».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиками - членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 10.10.2011 №8458/411) исполнение оценщиками-членами РОО Волчуговым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Овсянниковой Ршиды Закиевны на отчет №294/11-Н «Об оценке рыночной стоимости. Объект оценки: 2-комнатная квартира, общая площадь 46,3 кв.м., в том числе жилая 32,7 кв.м., на 5 этаже 5-этажного панельного дома, адрес объекта: Пермский край, г. Березники, ул. Юбилейная, д.68, кв.45. Кадастровый номер: 59:03:0400074:0003:9519а/А:0045».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Исправленный отчет.  
Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиками - членами РОО Волчутовым Евгением Юрьевичем (рег. № 4174 от 01.04.2008) и Якушиным Олегом Анатольевичем (рег. № 4192 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 19.07.2011 №6467/411) исполнение оценщиком-членом РОО Могилой Валерием Федоровичем (рег. №1989 от 18.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Председателя НСО «Дубок» Никифоровой Лидии Федоровны на отчет №2009/1-4-95 «Об оценке объекта недвижимости: дачи, расположенной по адресу: Ростовская область, Октябрьский (с) район пос. Персиановский, земельный участок №148 по ул. Персиковой, садоводческого товарищества «Дубок».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Вольновой В.А.  
Исправленный отчет.  
Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Могилой Валерием Федоровичем (рег. №1989 от 18.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 15.06.2011 №5670/411) исполнение оценщиком-членом РОО Кудрявцевым Андреем Владимировичем (рег. №6664 от 11.06.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Парамонова Д.В. на отчет №10-26599 «Об оценке рыночной стоимости права требования возмещения ущерба, причиненного в результате ДТП автотранспортному средству марки NISSAN TIIDA».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена Экспертного совета Тевелевой О.В.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Кудрявцевым Андреем Владимировичем (рег. №6664 от 11.06.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 02.08.2010 №6079/410) исполнение оценщиком-членом РОО Шагидуллиной Р.Н. (рег.№ 2604 от 03.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 №40, заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43 по жалобе Заместителя генерального директора ЗАО «Управляющая компания «АС Менеджмент» Алиева Р.М. на отчет №201-з/10 «Об оценке рыночной величины арендной платы за пользование земельным участком общей площадью 2 000 кв.м, месторасположение: г. Казань, Советский район, ул. Сибирский тракт, д.34».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Кузнецовой Н.К.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Шагидуллиной Резедой Наилевной (рег.№ 2604 от 03.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 №40, заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 09.11.2011 №9456/411) исполнение оценщиком-членом РОО Дружиной Светланой Михайловной (рег. №2190 от 24.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе

Директора Некоммерческого партнерства «Информационно – туристический центр Тюменской области» Бакировой Ирины Владимировны на отчет №267/11 «Об оценке рыночной стоимости информационного киоска, площадью 20 кв.м., расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Первомайская-Ленина (цветной бульвар)».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Кузнецовой Н.К.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Дружиной Светланой Михайловной (рег. №2190 от 24.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

(вх. РОО от 29.03.2011 №3195/411) исполнение оценщиком-членом РОО Визинским Александром Владимировичем (рег. №1614 12.03.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе Шараповой Надежды Ивановны на отчеты: № 2010-ЗРСНН-01, № 2010-ЗРСНН-02, 2010-ЗРСНН-03, 2010-ЗРСНН-04.

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Квитанция об оплате штрафа.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Визинским Александром Владимировичем (рег. №1614 12.03.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

***ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно***

(вх. РОО от 07.09.2011 №7640/411) исполнение оценщиком-членом РОО Шушпановым Станиславом Александровичем (рег. №1292 от 31.10.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе Вице-

президента, заместителя директора Департамента анализа рисков Банка ВТБ 24 Гордеевой А.В. на отчет №ОЦ-11-0294 «Об оценке рыночной стоимости для кредитования под залог недвижимости (здания жилого дома площадью 84,9 кв.м. и земельного участка, на котором расположено здание)» и отчет №ОЦ-11-0295 «Об оценке рыночной стоимости для кредитования под залог недвижимости (здания жилого дома площадью и земельного участка, на котором расположено здание)».

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Шущпановым Станиславом Александровичем (рег. №1292 от 31.10.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

(вх. РОО от 14.03.2011 №2307/411, от 14.03.2011 №2308/411) исполнение оценщиком-членом РОО Хафизовым Иреком Гумаровичем (рег №2387 от 26.12.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на экспертное заключение (отчет) №247 «Об определении величины утраты товарной стоимости автомобиля ВАЗ 21154, в результате повреждения и последующих ремонтных воздействий», составленный оценщиком-членом РОО Хафизовым Иреком Гумаровичем (рег.№ 2387 от 26.12.2007).

исполнение оценщиком-членом РОО Хафизовым Иреком Гумаровичем (рег №2387 от 26.12.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на отчет №941 «Об оценке рыночной стоимости работ, услуг, запасных частей и материалов, необходимых для восстановления поврежденного автомобиля ВАЗ-21154 с учетом физического износа.», составленное оценщиком-членом РОО Хафизовым Иреком Гумаровичем (рег №2387 от 26.12.2008).

**Присутствовали:**

**Заявитель:** не присутствовал.

**Оценщик:** не присутствовал.

**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Фоменко А.Н. на отчет №941.

Исправленный отчет №941.

Исправленный отчет №247.  
Акт приема-передачи.

**Выступили:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах текущего контроля за исполнением решения Дисциплинарного комитета.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Хафизовым Иреком Гумаровичем (рег №2387 от 26.12.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45.

Восстановить право подписи оценщику-члену РОО Хафизову И.Г.

**ГОЛОСОВАЛИ «ЗА» единогласно**

**П.45 РАССМОТРЕНО** Результаты плановой проверки оценщиков-членов РОО за 2010 г.

**Дополнительные материалы**

Список оценщиков-членов РОО, непрошедших плановую проверку за 2010 г.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

192 оценщикам-членам РОО, не прошедшим плановую проверку в 2010 г., вынесено **предупреждение.** (см. Приложение №1)

**П.46 РАССМОТРЕНО** Рекомендация на исключение оценщиков-членов РОО:

Гоцинец О.М. (рег. №1443)

За нарушения устава РОО и ст. 15 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98 г. - неуплата членских взносов за 2011 г., а так же нарушение ст. 11 «Правила деловой и профессиональной этики РОО» - не предоставление нового полиса обязательного страхования при осуществлении оценочной деятельности.

**Дополнительные материалы**

Письмо оценщика-члена РОО Гоцинец О.М.

**ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:**

Рекомендация Совету РОО об исключении оценщика-члена РОО Гоцинец О.М. из членства РОО.

*Председатель Дисциплинарного комитета*

*В.Г. Крайнюченко*

*Секретарь Дисциплинарного комитета*

*С.В. Щеголев*

**Приложение №1**

Список оценщиков-членов РОО, непрошедших плановую проверку за 2010 г.

## Приложение №1

Список оценщиков-членов РОО, непрошедших плановую проверку за 2010 г.

1. Сементин А.Г.(2872) – Алтайское РО
2. Витвинов К. Г.(4344) – Алтайское РО
3. Тодошева Л.М.(2691) – Алтайское РО
4. Билев Г.А. (3823) – Архангельское РО
5. Плотников А.М.(2007) – Архангельское РО
6. Мельников В.Л.(818) – Астраханское РО
7. Тупчая (Мороз) (4036) – Вологодское РО
8. Поволоцкая Н.Г.(4965) – Волгоградское РО
9. Плешаков С.И.(1374) – Волгоградское РО
10. Пятов С.И. (2254) – Ивановское РО
11. Куклина Е.П.(1955) – Ивановское РО
12. Парфенов В.Н.(2120) – Иркутское РО
13. Безносков А.В. (1497) – Иркутское РО
14. Лагодин М.В. (2359) – Иркутское РО
15. Гучинов А.В. (509) – КБР РО
16. Воищев Н.Г.(1439) – Калининградское РО
17. Герус А.А.(1147) – Калининградское РО
18. Алимов В.В.(2047) –Калининградское РО
19. Акимов И.А. (842) – Камчатское РО
20. Гричанов Ю.В. (853) – Камчатское РО
21. Осокин В.М. (880) – Камчатское РО
22. Шалухина Е.Б.(899) – Камчатское РО
23. Головкин К.П. (3395) – Камчатское РО
24. Карпов С.В. (3509) – Камчатское РО
25. Галкина О.В. (706) – Карельское РО
26. Кустов С.П. (1893) – Карельское РО
27. Дунаев В.С. (2191) – Карельское РО
28. Лобанова О.Ю. (1250) -Кемеровское РО
29. Бондаренко А.С.( 1144) -Костромское РО
30. Лазаренок М.В.(4143) – Костромское РО
31. Морозов С.А. (2985) - Костромское РО
32. Бледнов М.А.(1059) - Краснодарское РО
33. Егоров М.Н. (855) – Красноярское РО
34. Самойлова Т.Г. (1123) – Красноярское РО
35. Юдина А.В. (2300) – Красноярское РО
36. Перфильев О.Г.(1929) – Курганское РО
37. Гузенко Д.А. (3142) – Магаданское РО
38. Кулаков В.В. (3426) – Магаданское РО
39. Шестакова И.Е.(3473) – Магаданское РО
40. Ладан Я.Т. (3143) – Магаданское РО
41. Поспелов В.В.(2586) – Магаданское РО
42. Гудков А.И.(3238) – МО РО
43. Смирнова И.В. (3738) – МО РО

44. Федоров А.Н. (3804) – МО РО
45. Спиридонова Э.Т. (3882) – МО РО
46. Дубов А.В. (3997) – МО РО
47. Сащенко Р.С. (4001) – МО РО
48. Гусев Н.П. (4158) – МО РО
49. Федорова И.В. (4165) – МО РО
50. Крайнов А.В. (4209) – МО РО
51. Маковеев Н.А. (4244) – МО РО
52. Сергеев И.П. (4327) – МО РО
53. Дроздова Л.В. (4515) – МО РО
54. Москалева И.А. (4519) – МО РО
55. Иванников Н.Н. (4620) – МО РО
56. Царгуш В. Р (4649) – МО РО
57. Ларин Р.А (4661) – МО РО
58. Борсуков В.Ю. (4723) – МО РО
59. Тихонов Р.А.(4879) –МО РО
60. Потапкин П.М.(3276) – МО РО
61. Смирнов В.Н. (3456) –МО РО
62. Стрельцов С.Н. (3718) –МО РО
63. Сдобнов С.А. (3880) –МО РО
64. Воронцов А.Г. (4231) – МО РО
65. Бикетов Е.В. (4957) – МО РО
66. Ермолина Е.В. (97) – МРО
67. Лаптев П.Н. (1630) – МРО
68. Юрасов Ю.В. (1245) – МРО
69. Бажуткин С.Н. (49) – МРО
70. Томилин Р.В.( 278) – МРО
71. Белов Ю.В. (977) –МРО
72. Шарин А.Н. (309) – МРО
73. Гончаренко С.В.(2068) – МРО
74. Рогожкин З.Н.( 2130) - МРО
75. Тверикин Л.П. (748) – МРО
76. Хабаров А.В. (2327) - МРО
77. Данилина Н.С. (2072) – МРО
78. Белоусов С.М. (57) – МРО
79. Бондин А.М. (700) – МРО
80. Беззубов М.А. (55) – МРО
81. Суйкова Е.В. (783) – МРО
82. Марковский А.Н.( 2363) - МРО
83. Пастушенко Б.А. (1643) – Мурманское РО
84. Короткин А.А.( 2495) – Мурманское РО
85. Гершман Н.О. (1947) – Нижегородское РО
86. Гершкович Н.П. (3642) – Новгородское РО
87. Иванов В.Н. (4474) – Новгородское РО
88. Кашеваров А.Н. (766) – Новгородское РО
89. Коцкий А.И.(727) – Омское РО



90. Хвалина (Маслова) Т.Л. (1920) - Орловское РО
91. Егоров Д.В. ( 2348) – Орловское РО
92. Евстегнеев Д.М. (4390) – Пензенское РО
93. Кузнецова И.А. (1890) – Пензенское РО
94. Ляушин Э.Р.(874) – Пензенское РО
95. Демин Е.А. (341) – Приморское РО
96. Плотников В.С. (214) – Приморское РО
97. Балалаев Е.В. (51) – Приморское РО
98. Белогубцев Б.С. (3381) – Псковское РО
99. Белогубцева Н.Н. (3382) – Псковское РО
100. Рафикова Э.Ф.(3837) – РБашкортостан РО
101. Савельева С.Н.(4479) - РБашкортостан РО
102. Лаврушин Р.В.(4985) - РБашкортостан РО
103. Талипова Т.И.(4442) - РБашкортостан РО
104. Галиуллин Р.Р. (2816) - РБашкортостан РО
105. Зайцев А.В. (105) - РБашкортостан РО
106. Мурзаханова Я.Н. (909) - РБашкортостан РО
107. Варисов Ф.Ф.(335) - РБашкортостан РО
108. Омаров О.М. (3902) – Дагестанское РО
109. Черкесов С.П. (486) – Дагестанское РО
110. Чупров А.И. (3217) – Коми РО
111. Кочетков А.Е.( 3419) – Коми РО
112. Булутова И.А. (4739) – Мордовское РО
113. Халимов Р.З.(3806) – РТатарстан РО
114. Сабитова Г.Ф. (4504) - РТатарстан РО
115. Киямов И.Х.(4963) - РТатарстан РО
116. Суханов И.Е.(3611) - РТатарстан РО
117. Хасянов Н.Г. (3617) - РТатарстан РО
118. Мухаметфатыхов А.Р. (4627) - РТатарстан РО
119. Галеев М.Н.(1742) - РТатарстан РО
120. Хрестин Ю.В.(4005) – Ростовское РО
121. Кувиков Ю. И. (4518) – Ростовское РО
122. Садовой С.В. (4823) – Ростовское РО
123. Чернышов А.Н.(3369) – Ростовское РО
124. Карпов В.М. (3412) – Ростовское РО
125. Панич А.А. (3601) – Ростовское РО
126. Брысин В.И.(4980) – Ростовское РО
127. Новиков А.Н.(3080) –Рязанское РО
128. Пешков Ю.В.( 464) – Саратовское РО
129. Шильников В.Г.(900) – Сахалинское РО
130. Пушкин С.А. (3877) - Свердловское РО
131. Аникийчук С.Г.(4071) - Свердловское РО
132. Гурулев А.А.(4845) - Свердловское РО
133. Васильева Н.Б. (4929) - Свердловское РО
134. Васильева Т.М. (4930) - Свердловское РО
135. Чертыкова Н.А. (2601) - Свердловское РО

136. Чижикова Е.М.(2603) - Свердловское РО
137. Меркачева А.Н.(2982) - Свердловское РО
138. Богдюн Е.А.(3043) - Свердловское РО
139. Ефремов М.Г.(3163) - Свердловское РО
140. Маркушин А.Н.(3521) - Свердловское РО
141. Зайцев А.В.(3763) - Свердловское РО
142. Зайцева И.Ю.(3829) - Свердловское РО
143. Шаболтасова Н.В.(3886) - Свердловское РО
144. Долгирев М.Т.(4018) - Свердловское РО
145. Посыпай Н.Н.(4115) - Свердловское РО
146. Четверикова Н.Ю.(4138) - Свердловское РО
147. Устюжанина К.В.(4342) - Свердловское РО
148. Кузнецова З.Е.(4732) - Свердловское РО
149. Таипов И.З.(4735) - Свердловское РО
150. Абих К.В.(4775) - Свердловское РО
151. Рякин А.Е.(4822) - Свердловское РО
152. Садыкова Ю.А.(1569) - Свердловское РО
153. Вольхин А.В.(923) - Свердловское РО
154. Чеботкова Е.В. (896) - Свердловское РО
155. Шабуров Д.Г.(1138) - Свердловское РО
156. Сегаль Л.А.(250) - Свердловское РО
157. Вандич В.Л.(3155) – Смоленское РО
158. Юрков В.В.(2156) – Смоленское РО
159. Добролюбова А.С.(4170) – СПб РО
160. Попонин Д.В.(4947) – СПб РО
161. Ткаченко Н.Н.(4470) – Ставропольское РО
162. Кондрашин С.В.(3178) – Тверское РО
163. Жуков А.А. (3242) – Тверское РО
164. Каменский Я.Б. (4202) – Тверское РО
165. Кишко А.Ю.(3912) – Тверское РО
166. Кишко В.А.(4026) – Тверское РО
167. Леонов А.В.(4399) – Тверское РО
168. Мозговой С.В.(4941) – Тверской РО
169. Калмыков А.А.(1877) – Хабаровское РО
170. Потапова Т.В.(1567) – Хабаровское РО
171. Бельтикова Т.М.(2169) – Хакаское РО
172. Данюк О.Ю.(3497) –Хакаское РО
173. Лукина В.Д.(1813) –Хакаское РО
174. Повод А.П.(535) – ХМАО РО
175. Кошлатый С.И.(1805) – Челябинское РО
176. Редькин Г.Е.(378) – Челябинское РО
177. Хакимов Р.Г.(965) – Челябинское РО
178. Фролов И.А. (395) – Челябинское РО
179. Гуськова Н.А.(2070) – Челябинское РО
180. Кондрух Ю.Н.(2095) – Челябинское РО
181. Расторгуев В.Д.(2129) – Челябинское РО

- 182. Мустаев Р.М.(1167) – Чеченское РО
- 183. Эскиев Т.С.(630) – Чеченское РО
- 184. Эльгириев М.Э.А.(757) – Чеченское РО
- 185. Климов С.И.(2208) – Читинское РО
- 186. Жукова О.А.(1623) – Читинское РО
- 187. Вороная Л.И.(655) – Читинское РО
- 188. Коркин Е.О.(1158) – Якутское РО
- 189. Плотников И.А.(1015) – Якутское РО
- 190. Ершов А.А.(1204) – Якутское РО
- 191. Осипов А.Е.(1478) – Ярославское РО
- 192. Нестеренко З.И. (1552) – РО Карачаево-Черкесии

Председатель Дисциплинарного комитета



В.Г. Крайнюченко

Секретарь Дисциплинарного комитета



С.В. Щеголев