

Форма

сведений о выполненных оценщиком отчетах за 1 квартал 2015 года.

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Чернова Наталья Валериевна
2	Номер в реестре членов РОО	004289
3	Дата включения в реестр членов РОО	15 апреля 2008 г.
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	14-2015	21.01.2015	<p><u>Недвижимое имущество, в составе зданий, сооружений и земельных участков:</u></p> <p>1.Земельный участок. Назначение: земли поселений. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул.Шевченко, 72-а; площадь 30938 кв.м Кадастровый (или условный) номер 36:03:28 00 007:0034</p> <p>2.Нежилое здание (склад №5). Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул.Шевченко, д.72А; площадь: 1220,8 кв. м; литер: 1А, кадастровый (или условный) номер: 36-36-04/012/2005-077</p> <p>3.Нежилое здание (склад холодильника) Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул.Шевченко, д.72А; площадь: 78,2 кв. м; литер: 2А, кадастровый (или условный) номер: 36-36-04/012/2005-072</p> <p>4.Автovesы 30т Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул.Шевченко, д.72А; площадь: 9,4 кв. м; литер: 5А, кадастровый (или условный) номер: 36-36-04/012/2005-074</p> <p>5.Сооружение (агрегат УЗК-50) Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул.Шевченко, 72А; кв. м; литер: 6А, кадастровый (или условный) номер: 36-36-04/012/2005-075</p> <p>6.Земельный участок. Назначение: земли поселений. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка,</p>	Рыночная стоимость

21 АПР 2015

			<p>ул.Шевченко, 72; площадь 3315 кв.м, кадастровый (или условный) номер 36:03:28 00 007:0012</p> <p>7.Здание крытого тока литер А Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка, ул.Шевченко, 72; площадь: 2868,0 кв. м; кадастровый (или условный) номер: 36:03:08:01:00-00-00:00:27-259</p> <p>8.Земельный участок. Назначение: земли поселений. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка, ул.Шевченко, 82; площадь 1510 кв.м, кадастровый (условный) номер 36:03:28 00 007:0011</p> <p>9.Здание зернохранилища №2 литер А. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка, ул.Шевченко, дом 82; площадь: 1132,8 кв. м; кадастровый (или условный) номер: 36:03:08:01:00-00-00:00:27-257</p> <p>10.Земельный участок. Назначение: земли населенных пунктов для общественно-деловых целей (зернохранилище №1) Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка, ул.Шевченко, 80; площадь 1510 кв.м, кадастровый (или условный) номер 36:03:28 00 007:0010</p> <p>11.Здание зернохранилища №1 литер А. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка, ул.Шевченко, дом 80; площадь: 1132,8 кв. м; кадастровый (или условный) номер: 36:03:08:01:00-00-00:00:27-256; литер: А</p> <p>12.Земельный участок. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка, ул.Шевченко, 86. Земли населенных пунктов для общественно-деловых целей. Площадь 471 кв.м, кадастровый (или условный) номер 36:03:28 00 007:0037</p> <p>13.Нежилое здание литер 1А. Адрес: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколodновка ул.Шевченко, д.86; площадь: 155,6 кв. м; кадастровый (или условный) номер: 36-36-04/011/2007-093</p>	
2	17-2015	21.01.2015	<p>Квартира, общей площадью 64,93 кв.м, расположенной на 4-ом этаже 10-ти этажного жилого дома (номера согласно поэтажному плану: 1-7) Кадастровый</p>	Рыночная стоимость

			номер:36:34:0402024:157 г.Воронеж, Ленинский район, пер. Невский, дом 8, кв.13	
3	32-2015	29.01.2015	Квартира , назначение: жилое, общая площадь 37,9 кв.м, этаж: 1, адрес: г.Воронеж, Новоусманский р-н, с. Новая Усмань, ул. Полевая, д.48, кв.81	Рыночная стоимость
4	43-2015	13.02.2015	Отдельно стоящее здание , назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 2078,7 кв.м, инв. № 5117, лит. А, п/А, адрес объекта: Воронежская область, г. Воронеж, Советский район, проспект Патриотов, 23а.	Рыночная стоимость
5	49-2015	12.02.2015	Недвижимое имущество: 1. Земельный участок. Адрес: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с.Нижнее Турово, ул. Проспект Труда,29"А". Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного производства. Площадь 828 кв.м Кадастровый (или условный) номер 36:15:2600007:20 2. Земельный участок. Адрес: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с.Нижнее Турово, ул. Проспект Труда,32. Земли населенных пунктов, для размещения административного здания (конторы). Площадь: 272 кв.м Кадастровый (или условный) номер 36:15:2600008:15 3. Земельный участок. Адрес: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с.Нижнее Турово, ул. Проспект Труда,45 «А». Земли населенных пунктов, для сельскохозяйственного производства. Площадь: 3221 кв.м Кадастровый (или условный) номер 36:15:2600008:14 4. Нежилое здание (гараж) Адрес: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с.Нижнее Турово, ул. Проспект Труда,29"А", площадь 331,3 кв.м Кадастровый (или условный) номер 36-36-16/001/2010-304 5. Нежилое здание (мастерская) Адрес: Воронежская область, Нижнедевицкий район, с.Нижнее Турово, ул. Проспект Труда,29"А", площадь 130,3 кв.м Кадастровый (или условный) номер 36-36-16/001/2010-303 6. Административное здание (нежилое отдельно стоящее здание) Адрес: Воронежская область,	Рыночная стоимость

			<p>Нижедевицкий район, с.Нижнее Турово, ул.Проспект Труда, д. №32; площадь: 138,8 кв.м Инвентарный номер:671. Литер А Кадастровый (или условный) номер 36-36-16/001/2010-306</p> <p>7. Нежилое отдельно стоящее здание (зернохранилище) Адрес: Воронежская область, Нижедевицкий район, с. Нижнее Турово, ул. Проспект Труда, д. №45 «А»; площадь: 504,5 кв. м. Инвентарный номер:667. Литер А. Кадастровый (или условный) номер 36-36-16/001/2010-302.</p> <p>8. Нежилое отдельно стоящее здание (зернохранилище) Адрес: Воронежская область, Нижедевицкий район, с. Нижнее Турово, ул. Проспект Труда, д. №45 «А»; площадь: 1101,6 кв. м. Инвентарный номер:667. Литер А. Кадастровый (или условный) номер 36-36-16/001/2010-305.</p> <p>9. Нежилое отдельно стоящее сооружение (ЗАВ-20) Адрес: Воронежская область, Нижедевицкий район, с. Нижнее Турово, ул. Проспект Труда, д. №45 «А»; площадь: 22,7 кв. м. Инвентарный номер:699. Литер Г. Кадастровый (или условный) номер 36-36-16/001/2010-301.</p>	
6	56-2015	26.02.2015	<p>Объекты недвижимости: земельные участки категории земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства в количестве 5-ти единиц общей площадью 3 240 015 кв. м, расположенных в Воронежской области, Терновском районе</p>	Рыночная стоимость
7	57-2015	26.02.2015	<p>1. Нежилое здание, назначение: нежилое, 2 – этажный, общая площадь 612,3 кв. м. Адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, ул. 1 Мая, д. 103.</p> <p>2. Жилой дом со встроенным магазином, назначение: жилое, нежилое, 2 - этажный, общая площадь 420,4 кв. м, инв. № 2231, лит А. Адрес (местонахождение) объекта: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, ул. 1 Мая, д. 103.</p> <p>3. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов,</p>	Рыночная стоимость

			разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, общая площадь 1373 кв.м, адрес объекта: Воронежская область, Калачеевский район, г. Калач, ул. 1 Мая, 103	
8	61-2015	05.03.2015	Квартира общей площадью 35,1 кв.м, расположенная на 12-м этаже семнадцатизэтажного жилого дома по адресу: г. Воронеж, ул. Острогжская, д.168/5, кв.83	Рыночная стоимость
9	67-2015	11.03.2015	Нежилое встроенное помещение I в лит. А , назначение: нежилое, общая площадь 110,3 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1-14. Воронежская область, г. Воронеж, Коминтерновский район, ул. Владимира Невского,7.	Рыночная стоимость
10	69-2015	13.03.2015	Административно-бытовое здание , назначение: нежилое, 2 -этажный, общая площадь 55,5 кв.м, инв. №11457, лит.1А,а. Воронежская область, г. Острогжск, 122 км ЮВЖД.	Рыночная стоимость
11	71-2015	19.03.2015	1. Земельный участок , категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для размещения комплекса скотобойни, общая площадь 5660 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, Новохоперский район, Коленовское сельское поселение в южной части кадастрового квартала 36:17:7000017, Кадастровый (или условный) номер 36:17:700017:107 2. Здание , литер А,А1,А2,А3,А4,А5,а,а1,а2, площадью 886,5 кв.м., адрес объекта: Воронежская область, Новохоперский район, с.Елань- Колено, Коленовское сельское поселение, в южно части кадастрового квартала 36:17:7000017. Кадастровый (или условный) номер 36:17:7000017:159 3. Здание , площадью 170,1 кв.м., адрес объекта: Воронежская область, Новохоперский район, с.Елань-Колено, Коленовское сельское поселение, в южно части кадастрового квартала 36:17:7000017. Кадастровый (или условный) номер 36:17:7000017:160 4. Здание , площадью 22,2 кв.м., адрес объекта: Воронежская область, Новохоперский район, с.Елань- Колено, Коленовское сельское поселение, в южно части	Рыночная стоимость

			кадастрового квартала 36:17:7000017. Кадастровый (или условный) номер 36:17:7000017:161	
12	76-2015	18.03.2015	Квартира общей площадью 32,5 кв.м, расположенная на 17-м этаже семнадцатизэтажного жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Новосибирская, д.61Д, кв.83	Рыночная стоимость
13	84-2015	26.03.2015	1. Земельный участок , категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь 1000 кв.м, адрес объекта: Воронежская область, Каширский район, с. Красный лог, ул. Сидорина, уч.1. Кадастровый номер: 36:13:1700007:265. 2. Земельный участок , категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: личное подсобное хозяйство, общая площадь 1100 кв.м, адрес объекта: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Тиханкина, 131а. Кадастровый номер: 36:34:0107083:39.	Рыночная стоимость
14	90-2015	27.03.2015	Объекты недвижимости , расположенные по адресу: Воронежская область, Верхнемамонский район, с. Верхний Мамон, улица Строительная, принадлежащие на праве собственности ООО «СельхозТрейд»	Рыночная стоимость

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» января 2015г. по «31» марта 2015г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«31» марта 2015г.

(подпись)

(Ф.И.О.)



