

Форма

сведений о выполненных оценщиком индивидуальным предпринимателем отчетах

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Ширинкин Александр Юрьевич (ИП)
2	Номер в реестре членов РОО	№ 001306
3	Дата включения в реестр членов РОО	31 октября 2007
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	№ 60/Н-14	24.07.2014	Земельный участок, кадастровый номер: 59:01:1713540:1, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под объекты общественного питания, бани, общей площадью 971,7 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Путейская 2-я, 95	Рыночная стоимость
2	№ 61/Н-14	11.09.2014	Земельный участок, кадастровый номер: 59:03:0500022:1035; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: занимаемый частью здания склада № 2, общей площадью 3723 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, район Нартовка	Рыночная стоимость
3	№ 62/Н-14	22.07.2014	Встроенные помещения, общей площадью 65,1 кв.м., в подвале 2-этажного нежилого здания, по адресу: Пермский край, г. Краснокамск, пр-т Маяковского, д. 20	Рыночная стоимость
4	№ 63/Н-14	16.09.2014	Земельные участки: - кадастровый номер: 59:26:2380103:117; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для эксплуатации гидротехнических сооружений рыбного хозяйства, общей площадью 494920 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, в районе д. Рыбхоз; - кадастровый номер: 59:26:2600101:260; категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для эксплуатации гидротехнических сооружений рыбного	Рыночная стоимость

			хозяйства, общей площадью 634088 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Нытвенский район, в районе д. Рыбхоз	
5	№ 64/Н-14	25.08.2014	Земельный участок с кадастровым номером: 59:01:4410023:7; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства офиса и складских помещений для складирования электрооборудования, общей площадью 1246,52 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Дзержинский район, ул. Сухобруса, 27	
6	№ 65/Н-14	10.09.2014	Земельный участок с кадастровым номером: 59:01:4410918:104; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: здание сауны, общей площадью 1180,0 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Ижевская	Рыночная стоимость
7	№ 66/Н-14	28.08.2014	Земельный участок, кадастровый номер: 59:03:0400090:67; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации и обслуживания здания бани, общей площадью 3362 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, г. Березники, ул. Березниковская, дом 76	Рыночная стоимость

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» июля 2014г. по «30» сентября 2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«06» октября 2014г.



/Ширинкин А.Ю./

**Форма
сведений о выполненных оценщиком отчетах**

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Ширинкин Александр Юрьевич
2	Номер в реестре членов РОО	№ 001306
3	Дата включения в реестр членов РОО	31 октября 2007
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	№ 134и/Н-14	01.08.2014	Земельный участок, кадастровый номер: 59:01:2018032:16; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: торговый комплекс, общей площадью 5108,70 кв.м., расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Спешилова, 111./участок №2/	Рыночная стоимость
2	№ 147/Н-14	28.08.2014	50 % доли участия в действующем предприятии (бизнесе) ООО «ТД ЛиСТ», г. Пермь, ул. Трамвайная, 20	Рыночная стоимость
3	№ 149/Н-14	03.07.2014	2-комнатная квартира, общей площадью 41,4 кв.м., в том числе жилая 26,2 на 2 этаже 2-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, г. Чернушка, ул. Ленина, д. 85а, кв. 15	Рыночная стоимость
4	№ 153/Н-14	11.07.2014	2-этажное здание гаража (лит. А), общей площадью 1248,8 кв.м., расположенного на земельном участке, кадастровый квартал: 59:01:4411057, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под 2-этажную наземную автостоянку закрытого типа, общей площадью 4534,7 кв.м по адресу: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Ижевская, д.32	Рыночная стоимость
5	№ 157/О-14	14.07.2014	Движимое имущество, расположенное по адресу: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Восстания, 17	Рыночная стоимость
6	№ 158/Н-14	28.07.2014	Земельный участок, кадастровый номер: 59:01:3919185:104, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под промышленную площадку «Б», общей площадью 14 893 кв.м., расположенного по адресу: Пермский	Рыночная стоимость

14/014

			край, г. Пермь, Мотовилихинский район, в промзоне 2	
7	№ 160/Н-14	15.07.2014	3-комнатная квартира, общей площадью 67,0 кв.м., в том числе жилая 45,9 кв.м., расположенной на 2 этаже 2-этажного шлакоблочного жилого дома, с учетом доли земельного участка, по адресу: Пермский край, Индустриальный район, г. Пермь, ул. Карпинского, д. 52, кв. 11	Рыночная стоимость
8	№ 161/Н-14	18.07.2014	2-комнатная квартира, общей площадью 39,8 кв.м., в том числе жилая 24,9 на 5 этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, г. Чернушка, ул. Коммунистическая, д. 15, кв. 99	Рыночная стоимость
9	№ 164/Н-14	23.07.2014	Нежилое помещение, общей площадью 153,7 кв.м., расположенное по адресу: г. Пермь, ул. Петропавловская, 60/1	Рыночная стоимость
10	№ 165/Н-14	24.07.2014	Определение рыночной стоимости встроенных нежилых помещений на 3 этаже административного здания, общей площадью 332,0 кв.м., по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Лебедева, д. 9	Рыночная стоимость
11	№ 170/Н-14	31.07.2014	Оценка встроенного помещения (лит.А), назначение: нежилое, общей площадью 136,5 кв.м., цокольный этаж с крыльцом (лит.А7) и приемками (лит. А8-А11), по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Чкалова, д. 10а	Рыночная стоимость
12	№ 172/Н-14	01.08.2014	2-комнатная квартира, общей площадью 44,3 кв.м., в том числе жилая 29,4 на 2 этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Буксирная, д. 19, кв. 6	Рыночная стоимость
13	№ 177/Н-14	12.08.2014	3-комнатная квартира, общей площадью 88,1 кв.м., в том числе жилая 53,8 на 5 этаже 10-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Пермская, д. 8, кв. 13	Рыночная стоимость
14	№ 178/Н-14	13.08.2014	5-комнатная квартира, общей площадью 146,4 кв.м., в том числе жилая 95,3 на 5 этаже 16-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, г. Пермь, Бульвар Гагарина, д. 44а, кв. 52	Рыночная стоимость
15	№ 179/Н-14	27.08.2014	2-комнатная квартира, общей площадью 48,6 кв.м., в том числе жилая 28,6 кв.м., на 1 этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, по адресу:	Рыночная стоимость

			Пермский край, г. Чернушка, ул. Коммунистическая, д. 35в, кв. 2	
16	№ 180/Н-14	18.08.2014	1-комнатная квартира, общей площадью 38,6 кв.м., в том числе жилая 16,1 кв.м., 14 этаж, по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Никулина, д.8, кв.96	Рыночная стоимость
17	№ 181/Н-14	21.08.2014	2-этажного жилого дома, общей площадью 146,5 кв.м., по адресу: Пермский край, Куединский район, п. Куеда, ул. Коммунальная, д. 8	Рыночная стоимость
18	№ 183/Н-14	25.08.2014	2-комнатная квартира, общей площадью 38,8 кв.м., в том числе жилая 24,6 на 2 этаже 2-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, Куединский р-н, п. Куеда, ул. Первомайская, д. 21, кв. 5	Рыночная стоимость
19	№ 184/Н-14	21.08.2014	Земельный участок кадастровый номер: 59:18:0020401:821; категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для многоэтажной комплексной застройки, общей площадью 11433 кв.м., расположенного по адресу: Пермский край, Добрянский район, Полазненское городское поселение, п. Полазненское городское поселение, пгт. Полазна, в районе жилых домов № 1-9 по ул. Газовиков	Рыночная стоимость
20	№ 186/Н-14	02.09.2014	Определение величины рыночной стоимости права на заключение договора аренды земельного участка с инвестиционными условиями, направленного на осуществление реконструкции Эспланады города Перми с капитальным строительством в подземном пространстве для приспособления под современное использование территории земельного участка с кадастровым номером 59:01:4410068:3 (ограниченной ул. Ленина, ул. Петропавловской, ул. Попова, земельным участком по ул. Ленина, 51) общей площадью 37 479 кв.м. как первоначальной цены на аукционе	Рыночная стоимость
21	№ 189/Н-14	01.09.2014	2-комнатной квартиры, общей площадью 41,8 кв.м., в том числе жилая 27,6 кв.м., на 1 этаже 5-этажного кирпичного жилого дома, по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Боровая, д. 26, кв. 3	Рыночная стоимость
22	№ 193/Н-14	05.09.2014	Жилой дом, общей площадью 36,4 кв.м., без учета стоимости земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, Оханский район,	Рыночная стоимость

			Андреевское с/п, с. Андреевка, ул. Уральская, д. 55	
23	№ 199/Н-14	22.09.2014	3-комнатная квартира, общей площадью 78,2 кв.м., в том числе жилая 51,3 кв.м., расположенной на 1 этаже 2-этажного шлакоблочного жилого дома, с учетом доли земельного участка, по адресу: Пермский край, Индустриальный район, г. Пермь, ул. Карпинского, д. 54, кв. 1	Рыночная стоимость
24	№ 204/Н-14	29.09.2014	2-х этажный жилой дом, общей площадью 94 кв.м., расположенный на земельном участке с кадастровым номером: 59:32:0790001:1246, общей площадью 1010 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Пермский край, Пермский район, Култаевское с/п, д. Мокино	Рыночная стоимость

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» июля 2014г. по «30» сентября 2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«06» октября 2014г.


/Ширинкин А.Ю./