

Форма

сведений о выполненных оценщиком отчетах за 3 квартал 2014 года.

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Шанина Надежда Александровна
2	Номер в реестре членов РОО	001269
3	Дата включения в реестр членов РОО	24 октября 2007 г.
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	182-2014	01.07.2014	объект вторичного рынка жилья, квартира общей площадью 30,9 кв.м, расположенная на 1-м этаже 3-х этажного жилого дома по адресу: г.Воронеж, ул. Тимирязева, д.15, кв.25, принадлежащая на праве собственности Бобрешовой Любви Алексеевне	Рыночная стоимость
2	183-2014	01.07.2014	Недвижимое имущество расположенное по адресу: РФ, Волгоградская область, Новоаннинский район, г. Новоаннинский, ул. Советская, дом. №1 в, принадлежащее ООО «Добрый спас»	Рыночная стоимость
3	185-2014	04.07.2014	Недвижимое имущество: имущественный комплекс, принадлежащий ООО «Богучарский завод растительных масел», расположенный по адресу: РФ, Воронежская область, Богучарский район, пос. Вишневый	Рыночная стоимость
4	188-2014	09.07.2014	объекты недвижимости, принадлежащие ООО «Уют – Центр Молл», расположенные по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Советский район, ул.Космонавтов, дом 2д,	Рыночная стоимость
5	189-2014	09.07.2014	объекты недвижимости: нежилые встроенные помещения, расположенные по адресу: РФ, г.Воронеж, ул. Куколкина, д.29 с учетом прав аренды земельного участка пл. 10,8 кв.м под входной группой, по адресу: РФ, г.Воронеж, ул. Куколкина, д.29, принадлежащие Елютину Олегу Владимировичу	Рыночная стоимость
6	196-2014	14.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с.Новая Усмань, ул.Октябрьская, 80-а	Рыночная стоимость
7	197-2014	17.07.2014	недвижимое имущество - производственная база, назначение: нежилое здание, 3-этажный, общая площадь 3 868 кв.м, инв.№15441, лит.1А,1Б,1В, расположенная на	Рыночная стоимость

			земельном участке общей площадью 3373 кв.м, по адресу: г.Воронеж, ул.Ильюшина, д.8г., принадлежащая Тонких Юрию Викторовичу	
8	198-2014	11.07.2014	объекты недвижимости: нежилое помещение общей площадью 239,5 кв.м, номера на поэтажном плане 1-8, расположенное по адресу: Воронежская область, город Павловск, улица Гагарина, 51, принадлежащее ООО ПТП «Агропромснаб»	Рыночная стоимость
9	199-2014	11.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, северная часть кадастрового квартала 36:20:6200001, принадлежащее ОАО «Павловскремтехпред»	Рыночная стоимость
10	202-2014	21.07.2014	недвижимое имущество: подъездные железнодорожные пути, назначение: нежилое, протяженность 1310 м, инв. № 657, лит.Г,Г1,Г2,Г3,Г4,Г5,Г6, принадлежащие ООО «Воронежкомплект», расположенные по адресу: г.Воронеж, ул.Дорожная, дом 36	Рыночная стоимость
11	203-2014	21.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Воробьевский район, с.Лещаное, ул.Привокзальная, д.5«б», принадлежащее ООО «Воронежкомплект»	Рыночная стоимость
12	204-2014	21.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, г.Павловск, проспект Революции, 84, принадлежащее ООО «Воронежкомплект»	Рыночная стоимость
13	205-2014	21.07.2014	недвижимое имущество, принадлежащее ООО «Воронежкомплект», расположенное по адресу: Воронежская область, Верхнехавский район, с. Верхняя Хава, ул.Есенина, дом 9	Рыночная стоимость
14	206-2014	21.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, с.Заброды, ул.Степная, д.82«б», принадлежащее ООО «Воронежкомплект»	Рыночная стоимость
15	207-2014	21.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, Советский район, ул.Дорожная, 36	Рыночная стоимость
16	212-2014	22.07.2014	объект недвижимости: земельный участок площадью 1017 кв. м с возведенными улучшениями (незавершенный строительством жилой дом), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенный по адресу: Воронежская обл., Новоусманский р-н, п. Отрадное, переулок Сосновый, участок 23а, принадлежащий Михайлову Роману Александровичу	Рыночная стоимость
17	213-2014	18.07.2014	объект недвижимости – объект	Рыночная стоимость

			незавершенного строительства, общей площадью 197,1 кв.м, степень готовности – 77%, инв.№523, лит.А, расположенный на земельном участке площадью 1 573 кв.м, по адресу: Воронежская область, г.Нововоронеж, ул. Советская, д.31, принадлежащий на праве общей долевой собственности Жилкиной Юлии Владимировне (1/2 доли) и Дудашвили Сергею Гивовичу (1/2 доли),	
18	216-2014	08.08.2014	Объект недвижимости: земельный участок площадью 18694 кв. м, расположенный по адресу: г. Воронеж, улица 45 Стрелковой дивизии, 259а, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: производственная база, кадастровый (или условный) номер: 36:34:0208079:53, принадлежащий на праве собственности ОАО «Хлебозавод №7»	Рыночная стоимость
19	217-2014	08.08.2014	Объект недвижимости: земельный участок площадью 18167 кв. м, расположенный по адресу: г. Воронеж, улица Космонавтов, 33, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: хлебозавод, кадастровый (или условный) номер: 36:34:0507020:0019, принадлежащий на праве собственности ОАО «Тобус»	Рыночная стоимость
20	219-2014	31.07.2014	объект вторичного рынка жилья, квартира общей площадью 51,5 кв.м, расположенная на 1-м этаже 4-х этажного жилого дома по адресу: г.Воронеж, ул.Богдана Хмельницкого, д.44, кв.1, принадлежащая на праве собственности Бунеевой Евгении Геннадьевне	Рыночная стоимость
21	220-2014	01.08.2014	движимое имущество – оборудование, самоходная машина и транспортное средство, принадлежащие ООО ИСК «Биком»	Рыночная стоимость
22	221-2014	31.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Елизаветовка, принадлежащее ЗАО «Павловская МТС»	Рыночная стоимость
23	222-2014	31.07.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Шкурлат Третий и село Петровка, принадлежащее ЗАО «Павловская МТС»	Рыночная стоимость
24	223-2014	31.07.2014	объекты недвижимости: здания склада запчастей и материалов литер А общей площадью 1012 кв. м, административно-бытового корпуса литер А1 общей площадью 193,9 кв. м, расположенные на земельном участке площадью 22200 кв. м по адресу: Воронежская область, Павловский район, северная часть кадастрового квартала 36:20:62 00 001, принадлежащие ООО ПТП	Рыночная стоимость

			«Агропромснаб»	
25	224-2014	31.07.2014	объект недвижимости: отдельно стоящее нежилое здание литер А,А1 площадью 1128,2 кв. м, расположенное на земельном участке площадью 11200 кв. м по адресу: Воронежская область, Павловский район, в северо-западной части кадастрового квартала 36:20:62 00 001, принадлежащее ЗАО «Павловская МТС»	Рыночная стоимость
26	226-2014	19.08.2014	объект недвижимости: земельный участок площадью 1000 кв. м с возведенными улучшениями (незавершенный строительством жилой дом), категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под индивидуальное жилищное строительство, по адресу: Воронежская обл., Бобровский р-н, г. Бобров, ул. Полевая, 25, принадлежащий Красиковой Елене Владимировне	Рыночная стоимость
27	227-2014	12.08.2014	объект вторичного рынка жилья, квартира общей площадью 82,7 кв.м, расположенная на 11-м этаже многоэтажного жилого дома по адресу: г.Воронеж, ул.Антонова-Овсеенко, д.35В, кв.138, принадлежащая на праве собственности Букрееву Юрию Александровичу	Рыночная стоимость
28	229-2014	19.08.2014	аренда части нежилого помещения (№163 на поэтажном плане) площадью 5,9 м ² , расположенного на 2 этаже Воронежской городской поликлиники №11 по адресу: г.Воронеж, ул. Машиностроителей, д. 13 «б», принадлежащего на праве оперативного управления БУЗ ВО «Воронежская городская поликлиника №11»	Рыночная стоимость
29	232-2014	22.08.2014	недвижимое имущество, принадлежащее ООО «Букановское хлебоприемное предприятие», расположенное по адресу: РФ, Волгоградская область, Кумылженский район, п. Букановское Заготзерно	Рыночная стоимость
30	233-2014	26.08.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: РФ, Волгоградская область, Жирновский район, р.п. Медведицкий, ул. Комсомольская, 2	Рыночная стоимость
31	235-2014	19.08.2014	жилая недвижимость – квартиры, в количестве 92 единиц, расположенные по адресу: г.Воронеж, улица Сакко и Ванцетти, дом 78а	Рыночная стоимость
32	236-2014	19.08.2014	нежилая недвижимость (парковочные места), расположенные по адресу: г.Воронеж, улица Сакко и Ванцетти, дом 78а	Рыночная стоимость
33	237-2014	19.08.2014	нежилые помещения общей площадью 4187 кв.м, расположенные по адресу: г. Воронеж, проспект Патриотов, д.1-е, 1-д, принадлежащие на праве собственности ООО «Монолитные системы»	Рыночная стоимость
34	238-2014	19.08.2014	Объекты недвижимости – квартиры, в количестве 3х единиц, расположенные в	Рыночная стоимость

			жилых домах по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, Советский район, проспект Патриотов, д. 1-е, 1-д, принадлежащие ООО «Монолитные Системы»	
35	239-2014	19.08.2014	нежилая недвижимость (парковочных мест), расположенная по адресу: г.Воронеж, проспект Патриотов, дом 1е и 1д	Рыночная стоимость
36	240-2014	19.08.2014	нежилые помещения общей площадью 13 545,2 кв.м., расположенные по адресу: г.Воронеж, ул.Сакко и Ванцетти, 78а, принадлежащие на праве собственности ООО «Монолитные системы»	Рыночная стоимость
37	242-2014	27.08.2014	нежилые помещения общей площадью 1605,5 кв.м, расположенные по адресу: ул.Карла Маркса,67	Рыночная стоимость
38	243-2014	27.08.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Новоусманский район, с.Новая Усмань, ул. Дорожная, 100б, принадлежащее на праве собственности Разуваевой Екатерине Владимировне	Рыночная стоимость
39	244-2014	27.08.2014	уступаемые права (требования), вытекающие из договора об открытии невозобновляемой кредитной линии №3711045 от 06.05.2011г., заключенного между ОАО «Сбербанк России» и ООО «Дом Мрамора-строй»	Рыночная стоимость
40	249-2014	28.08.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Тульская область, г.Ефремов, ул.Свердлова, д.103, принадлежащее Долбиловой Нине Николаевне	Рыночная стоимость
41	252-2014	29.08.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Петровка, улица Ленина, 61, принадлежащее ЗАО «Павловская МТС»	Рыночная стоимость
42	253-2014	29.08.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, село Петровка, ул.Комарова, дом 31а, принадлежащее ЗАО «Павловская МТС»	Рыночная стоимость
43	254-2014	03.09.2014	объект недвижимости: земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, общей площадью 11781247 кв.м, кадастровый номер 36:20:0000000:208, расположенный по адресу: Воронежская область, Павловский район, в границах землепользования СХА «Гранит», принадлежащий ЗАО «Павловская МТС»	Рыночная стоимость
44	255-2014	29.08.2014	объекты недвижимости: жилой дом общей площадью 601,9кв.м, инвентарный номер: 40-75, литер: А,А1; жилой дом общей площадью 641,3 кв.м, инвентарный номер: 40-75, литер: Б и земельный участок общей площадью 3760 кв.м, расположенные по адресу:	Рыночная стоимость

			Воронежская обл., Богучарский район, село Белая Горка 1-ая, дом 21, принадлежащие Федосеевой Ирине Михайловне	
45	256-2014	29.08.2014	объект недвижимости: земельный участок, категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для сельскохозяйственного использования, общей площадью 38 843 кв.м, расположенный по адресу: Воронежская обл., Богучарский район, село Белая Горка 1-ая, ул. Октябрьская, д. 16, принадлежащий Федосеевой Ирине Михайловне	Рыночная стоимость
46	257-2014	10.09.2014	движимое имущество – оборудование, самоходные машины и транспортные средства, принадлежащие ООО «Евро Слатс», расположенные по адресу: Липецкая область, г. Грязи, ул. Гагарина, д. 1А	Рыночная и ликвидационная стоимость
47	258-2014	02.09.2014	движимое имущество – оборудование автосервиса, мебели автосалона и специального инструмента, принадлежащее ООО «Автостарт», расположенное по адресу: РФ, г. Липецк, ул. Московская, стр. 79В	Рыночная стоимость
48	264-2014	15.09.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Павловский район, примерно в 1 км от города Павловска по направлению на юго-восток, принадлежащее Скутневу Виктору Ивановичу	Рыночная стоимость
49	266-2014	19.09.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Калачеевский район, с.Ширяево, ул.Песчаная, дом 3 «а», принадлежащее Русину А.В	Рыночная стоимость
50	268-2014	19.09.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Поворинский район, с. Мазурское, принадлежащее ООО «СХП «Мазурское»,	Рыночная стоимость
51	275-2014	25.09.2014	объекты недвижимости – Здания мойки легковых автомобилей на два постановочных места, назначение: нежилое, 2 – этажный, общая площадь 261,3 кв.м, инв.№1944, лит.6А и станции технического обслуживания с магазином, назначение: не определено, общая площадь 450,2 кв.м, инв.№1944, лит.1А,1Б,2а,3а,4а,5а, расположенные на земельном участке, общей площадью: 5492 кв.м, адрес объекта: Воронежская область, Подгоренский район, пгт Подгоренский, ул.Дачная, 10-б, принадлежащие на праве собственности ООО «Массив»	Рыночная стоимость
52	276-2014	25.09.2014	недвижимое имущество, расположенное по адресу: Воронежская область, Богучарский район, с.Подколодновка, ул.Хлебоприемная, принадлежащее ООО «Богучар Агропродукт»	Рыночная стоимость

53	277-2014	25.09.2014	движимое имущество – оборудование и транспортные средства, принадлежащие ООО «Богучар Агропродукт» и расположенные по адресу: РФ, Воронежская область, Богучарский район, с. Подколодновка, ул. Хлебоприемная, д. 7	Рыночная стоимость
54	282-2014	25.09.2014	объекты недвижимости: земельные участки в количестве 27 единиц, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для организации крестьянско-фермерского хозяйства, общей площадью 1389826 кв. м, расположенные в Воронежской области, Богучарском районе, принадлежащих Амбросимову П.Ю.	Рыночная стоимость

Сведения предоставлены за отчетный период с «01»июля 2014г. по «30»сентября 2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«14» октября 2014 г.

Машин

(подпись)

Шанкина Н.А.

(Ф.И.О.)