



RICS

the mark of
property
professionalism
worldwide

Russia & CIS

www.ricseurope.eu/ru

Международная конференция

«Доходность и риски инвестиций в недвижимость – теория, практика и будущие ожидания рынка»

25 марта 2014, 9.30 - 18.00

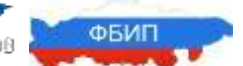
Место проведения: Москва, Отель «Марриотт Тверская»
ул. 1-ая Тверская-Ямская, 34

Золотой спонсор:
Группа Компаний
«Центр независимой
экспертизы собственности»



Серебряный спонсор:
консалтинговая группа
ИНВЕСТ ПРОЕКТ

Информационные партнеры:



9.30 – 10.00	- РЕГИСТРАЦИЯ И ПРИВЕТСТВЕННЫЙ КОФЕ-
10.00 – 10.10	Приветственное слово – <i>Ирина Аксенова, Глава филиала RICS Russia and CIS</i>
10.10 – 11.00	ДОКЛАД ПРИГЛАШЕННОГО СПИКЕРА «РОЛЬ ОЦЕНКИ В РАЗВИТИИ ПРОЗРАЧНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ РЫНКОВ» – <i>Эндрю Баум, Почетный Профессор Кембриджского университета, ведущий эксперт в области оценки</i>
11.00 – 11.20	- КОФЕ-БРЕЙК-
11.20 – 13.20	<p>СЕССИЯ 1 ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТЬ РОССИЙСКОГО РЫНКА Модератор – <i>Александр Копылов, MRICS, председатель подгруппы по оценке бизнеса RICS Russia and CIS</i></p> <p>Макроэкономическая ситуация и ее влияние на рынок недвижимости – <i>Юлия Гордеева, Сбербанк КИБ</i></p> <p>Обзор текущего состояния и прогноз развития рынка недвижимости – <i>Мария Котова, Knight Frank</i></p> <p>Новые тенденции рынка недвижимости – <i>Любовь Солонина, PWC</i></p> <p><i>Евгения Акимова, ООО «ВЭБ Управление Проектами» – тема подтверждается</i> <i>Николай Казанский, Colliers International – тема подтверждается</i></p> <p>Привлечение финансирования: ключевые факторы успеха и оценка</p>



	<p>инвестиционной привлекательности – <i>Лейла Уразбаева, ЕБРР</i></p> <p>Создание продукта инвестиционного качества на российском рынке. Подходы и практика. – <i>Татьяна Тикова, Группа ПСН</i></p>
13.30 – 14.30	- ОБЕД-
14.30 – 16.10	<p>СЕССИЯ 2. РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА: ОЖИДАНИЯ И РЕАЛИИ. КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ И ЖИЛАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ.</p> <p>Модератор – <i>Александр Лопатников, MRICS, председатель группы по оценке RICS Russia and CIS</i></p> <p>Риски и доходность проектов комплексного развития территорий на примере ИЦ Сколково - <i>Александр Ададунов, ООО «ОДАС Сколково»</i></p> <p>Риски и доходность проектов редевелопмента, комплексного развития территорий, создания транспортно-пересадочных узлов в Москве – сравнительный анализ – <i>Айдар Галеев, ГК RRG</i></p> <p>Риски и доходность проектов жилой недвижимости – <i>Анна Соколова, «Метриум Групп»</i> – спикер подтверждается</p> <p>Инвестиции в жилую недвижимость: взаимодействие инвестора и застройщика, арендное жилье – <i>Сергей Ореханов, НП «Российская гильдия управляющих и девелоперов»</i></p>
16.15 – 16.30	- КОФЕ-БРЕЙК -
16.30 – 17.50	<p>СЕССИЯ 3. РЕАЛИЗАЦИЯ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА: ОЖИДАНИЯ И РЕАЛИИ. КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ.</p> <p>Модератор – <i>Мария Котова, MRICS, заместитель председателя группы по коммерческой недвижимости RICS Russia and CIS</i></p> <p>Риски и доходность проектов в складской недвижимости - <i>Стивен Уилсон, Ghelamco</i></p> <p>Риски и доходность проектов в производственной недвижимости – <i>Scania</i> – спикер подтверждается</p> <p><i>Станислав Жуков, группа "Тринфико" – тема подтверждается</i></p> <p><i>Игорь Шереметьев, Девелоперская группа ОПИН – тема подтверждается</i></p> <p>Риски и доходность проектов в торговой недвижимости – <i>Уильям Сноллартс, Smart Value Retail</i></p> <p>Риски и доходность проектов в офисной недвижимости – <i>Даррэлл Станафорд, RD Management</i></p> <p><i>Виктор Салкаи, TPS недвижимость – тема подтверждается</i></p>
18.00	- ЗАКРЫТИЕ КОНФЕРЕНЦИИ -

Вопросы по программе и участию в конференции просьба направлять Ирине Ворончихиной, e-mail ivoronchikhina@rics.org, тел.: +7 (495) 941 85 74.