



ОБЩЕРОССИЙСКАЯ ОБЩЕСТВЕННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
РОССИЙСКОЕ ОБЩЕСТВО ОЦЕНЩИКОВ

105066, Москва, 1-й Басманный пер., 2А; ☒ 107078, г. Москва, а/я 308;
Тел.: (495) 662-74-25, (499) 265-67-01; Факс : (499) 267-87-18; E-mail: info@sr000.ru; http://www.sr000.ru



Член Международной федерации
участников рынка недвижимости
(FIABCI)



Ассоциированный член Европейской
группы ассоциаций оценщиков
(TEGoVA)



Член
Торгово-промышленной палаты
Российской Федерации



Член Международного комитета
по стандартам оценки
(IVSC)

Протокол от 15.05.2012 № 52
заседания Дисциплинарного комитета
Общероссийской общественной организации
«Российское общество оценщиков»

Дата проведения: 15 мая 2012

Место проведения: г. Москва, Общероссийская общественная организация
«Российское общество оценщиков», 1й Басманный пер., д. 2А

Время проведения: 15 мая 2012 11:00-19:00

Присутствовали члены ДК:

1. Крайнюченко В.Г. – председатель Дисциплинарного комитета РОО;
2. Марчук А.А.- заместитель председателя Дисциплинарного комитета РОО;
3. Локтионов А.Н.- член Дисциплинарного комитета;
4. Кохв В.В. – член Дисциплинарного комитета;
5. Ермакова Е.В. - член Дисциплинарного комитета;
6. Удод Т.М. – член Дисциплинарного комитета;
7. Вагнер А.А. – член Дисциплинарного комитета;
8. Кушлянский О.А. – член Дисциплинарного комитета;
9. Бутяйкин Н.Д. – член Дисциплинарного комитета;
10. Смагин Ю.В. – член Дисциплинарного комитета;
11. Строкова Н.И. – член Дисциплинарного комитета;
12. Топал Е.Г. – член Дисциплинарного комитета.

Кроме того присутствовали:

Железный В.Б. – вице-президент РОО
Щеголев С.В. – секретарь Дисциплинарного комитета РОО;
Шонина И.И. – руководитель Отдела контроля РОО;
Каюков С.А. – главный юрист РОО.

На заседании присутствуют 12 членов Дисциплинарного комитета.

Кворум, необходимый для проведения заседания, имеется.

Председательствует на заседании Председатель Дисциплинарного комитета РОО

Крайнюченко В.Г.

Секретарь заседания Щеголев С.В.

П.1 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 19.12.2011 №10566/411) жалоба Вице-президента, заместителя директора Департамента анализа рисков ЗАО ВТБ 24 Гордеевой А.В. и Начальника Управления по работе с залоговым имуществом Департамента анализа рисков

ЗАО ВТБ 24 Подколзина Игоря Анатольевича на отчет № 133/10 «Об определении рыночной и ликвидационной стоимостей единого объекта недвижимости, в составе жилого здания, надворных построек и земельных участков, общей площадью 3 167 кв.м., расположенного по адресу: Республика Татарстан, Зеленодольский муниципальный район, Осиновское сельское поселение, п. Новониколаевский, ул. Центральная, д.1а», составленный оценщиком-членом РОО Удод Танзилей Мансуровной (рег. от 24.07.2007 №480)

Присутствовали:

Заявитель: представитель ЗАО ВТБ 24 Копытова О.В.

Оценщик: Удод Т.М.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-481

Исправленный отчет № 133/10.

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Локтионов А.Н. задал вопросы по отчету № 133/10.

Произведено коллегиальное обсуждение отчета, проведена дополнительная проверка отчета по каждому замечанию заявителя, в устной форме.

Удод Т.М. пояснила о произведенной оценке. Ответила на вопросы.

Представитель ЗАО ВТБ 24 Копытова О.В. выступил в поддержку доводов, заявленных в жалобе.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с инициативным предоставлением оценщиком-членом РОО Удод Т.М. исправленного отчета № 133/10, отсутствует дальнейший предмет разбирательства. Дело закрыть без применения дисциплинарных взысканий.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 25.07.2011 №6629/411) жалоба Вице-президента, заместителя директора Департамента анализа рисков Банка ВТБ 24 Гордеевой А.В. и Начальника Управления по работе с залоговым имуществом Департамента анализа рисков Банка ВТБ 24 Подколзина И.А. на отчет №10-445-МО «Об оценке имущества – 9 ед. оборудования по состоянию на 23 апреля 2010г.», составленный оценщиком-членом РОО Сарбашевым Степаном Захаровичем (рег. от 25.09.2007 №1000)

Присутствовали:

Заявитель: представитель ЗАО ВТБ 24 Копытова О.В.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-479

Выступали: Член Дисциплинарного комитета РОО Топал Е.Г. зачитала текст жалобы, дала свои пояснения относительно доводов, изложенных в жалобе. Сообщила что расчеты и формулы содержащиеся в отчете верны, т.е. нарушения методологии в отчете отсутствуют.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Сарбашеву С.З. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-479; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 28.02.2012 №1188/412) жалоба Вице-президента, заместителя директора Департамента анализа рисков Банка ВТБ 24 Гордеевой А.В. и Начальника Управления по работе с залоговым имуществом Департамента анализа рисков Банка ВТБ 24 Подколзина И.А. на отчет №1552/10 «Об оценке объекта недвижимости (отдельно стоящее здание литер Д, Д1), принадлежащего Знову А.М. (1/2 доля), Зновой Г.О. (1/2 доля) и расположенного по адресу: г. Воронеж, ул. Стрелковой дивизии, №234», составленный оценщиком членом РОО Кучиной Лидией Ивановной (рег. от 09.07.2007 №159)

Присутствовали:

Заявитель: представитель ЗАО ВТБ 24 Копытова О.В.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Положительное заключение Отдела контроля №2-470

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Удод Т.М. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы. Сообщила, что замечаний к отчету не имеется.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с отсутствием нарушений в отчете №1552/10 дело по жалобе закрыть.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.2 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 26.10.2011 №9090/411) исполнение оценщиком-членом РОО Строковой Натальей Ивановной (рег. № 2595 от 03.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Представителя компании «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк» Рябченко Ларисы Нухимовны на отчет №ОИП-20/С от 17.08.2011 «Определение рыночной стоимости дебиторской задолженности ОАО «Московский нефтеперерабатывающий завод перед «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк».

Присутствовали:

Заявитель: Представитель JOY_LUD DISTRIBUTORS INT., INC по доверенности Савенкова Елена Александровна.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Счет об оплате штрафа.

Апелляция Представителя компании «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк» Рябченко Ларисы Нухимовны.

ГОЛОСОВАЛИ:

1. закрыть дело «За» - 2;

2. отложить до решения Совета РОО по поступившей апелляции от Представителя компании «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк» Рябченко Ларисы Нухимовны «За» - 9;

Член Дисциплинарного комитета РОО Строкова Н.И. в голосовании участия не принимала.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Отложить рассмотрение жалобы до решения Совета РОО по поступившей апелляции от Представителя компании «Джой-Лад» Дистрибьюторс Интернэшнл Инт., Инк» Рябченко Ларисы Нухимовны.

П.3 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 15.02.2012 №924/412) жалоба Чумак Инны Игоревны на отчет №1138э/07-07/11/1 «Об оценке рыночной стоимости трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: г. Москва, ул. Крылатские холмы, д. 37, кв. 101», составленный оценщиком-членом РОО Татьянченко Ириной Александровной (рег. от 28.12.2007 №2453)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-467

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Вагнер А.А. ознакомил членов ДК с материалами дела, а также с доводами заявителя.

Выразил свое мнение по обозначенной ситуации, что в отчете присутствуют не все факты нарушения законодательства РФ, изложенные заявителем в жалобе.

Оценщик Татьянченко И.А. дала пояснения по существу дела.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Татьянченко Ирине Александровне, применить следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-467; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.4 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 13.03.2012 №1525/412) жалоба Межрайонной ИФНС по крупнейшим налогоплательщикам по Владимирской области Кондратович Ларисы Александровны на отчеты №О-2010/29/03 «Об оценке рыночной стоимости оборудования,

принадлежащего ООО «Аструс», № ВЛЭ-2010/07-27 «Об оценке рыночной стоимости воздушных линий электропередач, расположенных в г. Петушки и пос. Городище, МО «Петушинский район», Владимирской области», составленные оценщиками-членами РОО Стариковым Сергеем Анатольевичем (рег. от 12.09.2007 №890) и Князевым Александром Владимировичем (рег. от 12.09.2007 №866)

Присутствовали:

Заявитель: Представители Межрайонной ИФНС по крупнейшим налогоплательщикам по Владимирской области начальник юридического отдела Рудоясова Екатерина Алексеевна, заместитель начальника юридического отдела Сидорова Елена Николаевна.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-484

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-485

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Кушлянский О.О. ознакомил членов ДК с материалами дела, а также с доводами заявителя.

Представители Межрайонной ИФНС по крупнейшим налогоплательщикам по Владимирской области Рудоясова Е. А. и Сидорова Е.Н. дали пояснения по представленной жалобе.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщикам-членам РОО Старикову Сергею Анатольевичу и Князеву Александру Владимировичу, применить следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательными заключениями Отдела контроля РОО №№ 2-484, 2-485; исправленные отчеты предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенные копии исправленных отчетов, акт приема-передачи заказчику оценки исправленных отчетов. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.5 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 27.09.2011 №8094/411) жалоба Родионова Сергея Сергеевича на отчет №44-Б «Оценка рыночной стоимости доли общества с ограниченной ответственностью ООО «Дайнерз Клуб», составляющей 32,9539% от УК», составленный оценщиком-членом РОО Коробицыным Иваном Тимофеевичем (рег. от 10.01.2008 №2742)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-466

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Ермакова Е.В. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Коробицыну Ивану Тимофеевичу, применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-466;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.6 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 28.11.2011 №9861/411) жалоба И.о. Генерального директора ФГУП «Национальный научный центр горного производства – Институт горного дела им. А.А. Скочинского» Леванковского И.А. на отчет №ОМО-019 «Об определении рыночной стоимости горно-шахтного оборудования», составленный оценщиками-членами РОО Дементьевым Александром Николаевичем (рег. № 2945 17.01.2008), Крыловым Юрием Николаевичем (рег. №2963 от 17.01.2008)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-480

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Смагин Ю. В. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщикам-членам РОО Дементьеву Александру Николаевичу и Крылову Юрию Николаевичу, применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-480;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление

оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.7 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 07.12.2011 №10240/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Запорожцем Геннадием Геннадиевичем (рег. №3166 от 24.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Савостьяновой И.М. (представитель по доверенности - Сусекова Екатерина Михайловна) на отчет №125660-07.2011 «Об определении материального ущерба движимому и недвижимому имуществу»

Присутствовали:

Заявитель: представитель Савостьяновой И.М. Ярускин Роман Сергеевич (доверенность № 50 АА 1849955 от 30.03.2012 г.)

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Запорожцу Г.Г., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Запорожцу Г.Г. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.8 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 10.10.2011 №8469/411) исполнение оценщиком-членом РОО Урюмцевым Евгением Константиновичем (рег. №787 от 28.08.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Процкого Александра Владимировича на отчет №12815-Б/01 «Об оценке стоимости имущества». Исполнение Предписания Росреестра от 15.03.2012 № 7-1860-ВЛ.

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Исправленный отчет №12815-Б/01.

Письмо Урюмцева Е.К. с пояснениями о том, что Процкий А.В. отказался от получения исправленного отчета №12815-Б/01 по Акту приема-передачи.

Разъяснение РОО, направленное в адрес Процкого А.В. по каждому пункту представленной им жалобы и дополнениям к ней.

Выступали:

Руководитель отдела Контроля Шонина И.И. доложила об исполнении Урюмцевым Е.К. предписания об устранении выявленных нарушений. Представила на обозрение членам Дисциплинарного комитета РОО отчет №12815-Б/01 с внесенными изменениями в части сведений об обязательном страховании ответственности оценщика. Членами Дисциплинарного комитета РОО коллегиально рассмотрен отчет, установлено исполнение вынесенного предписания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с исполнением Урюмцевым Е.К. дисциплинарного взыскания в форме исправления отчета об оценке №12815-Б/01 (внесены необходимые изменения в части данных об обязательном страховании ответственности оценщика) коллегиально принято решение о прекращении производства по жалобе и закрытии дела.

Довести до сведения Росреестра об исполнении Предписания от 15.03.2012 № 7-1860-ВЛ.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.9 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 08.02.2012 №755/412) жалоба Председателя Правления ТСЖ «Холзунова 36/1» Молчановой Е.В. на отчет от 09.06.2011 г. № 0786/06-11 «Об оценке рыночной стоимости работ и материалов, необходимых для устранения ущерба, причиненного внутренней отделке и имуществу трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: Россия, г. Волгоград, ул. Хользунова, дом 36/1, квартира 87»

Присутствовали:

Заявитель: представитель ТСЖ «Хользунова36/1» по доверенности – Шувькин Алексей Иванович (доверенность от 13.04.2012).

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с инициативным предоставлением оценщиком-членом РОО Васильевым Алексеем Павловичем исправленного отчета № 0786/06-11, отсутствует дальнейший предмет разбирательства. Дело закрыть без применения дисциплинарных взысканий.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» единогласно

П.10 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 05.03.2012 №1339/412) жалоба Директора ООО «СГ «АСКО» филиал в г. Уфа Саяхова Ирека Фларитовича на отчет №1109/17 «По определению рыночной стоимости материального ущерба автомобиля Шевроле Нива. Государственный регистрационный знак А144НХ 102», составленный оценщиком-членом РОО Нафиковым Асхатом Валеевичем (рег. от 04.02.2008 №3434)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-465

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Нафикову А.В. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-465; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

(вх. РОО от 05.03.2012 №1340/412) жалоба Начальника ОУУ ООО СГ «АСКО» Саяхова И.Ф. на отчет №11/11/21 «Об оценке рыночной стоимости услуг по восстановительному ремонту автомобиля НИССАН АВЕНИР, регистрационный номер А267ОК102», составленный оценщиком-членом РОО Ахматнуровым Станиславом Раифовичем (рег. от 04.06.2010 №6637)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-469

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Ахматнурову С.Р. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов,

выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-469; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

(вх. РОО от 20.03.2012 №1702/412) жалоба Начальника ОУУ ООО СГ «АСКО» Саляхова И.Ф. на отчет №939 «Об оценке рыночной стоимости восстановительного ремонта (материального ущерба) АМТС», составленный оценщиком-членом РОО Яковенко Павлом Александровичем (рег. от 11.02.2008 №3626)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-471

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Яковенко П.А. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-471; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.11 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 26.09.2011 №8031/411) жалоба Луговой Ларисы Геннадьевны на отчет №984 «Определение рыночной стоимости восстановительного ремонта садового дома, расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, Демский р-н, Чернозёрский кордон СНТ «Красивая поляна», уч. 167», составленный оценщиком-членом РОО Саттаровым Рушаном Нилевичем (рег. от 17.01.2008 №3009)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-482

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Кохв В.В. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Саттарову Р.Н. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-482; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.12 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 14.03.2012 №1568/412) жалоба Брусова Романа Васильевича на отчет №264 «Об оценке рыночной стоимости 1/3 доли земельного участка для ведения крестьянско-фермерского хозяйства», составленный оценщиками-членами РОО Шевыревым Павлом Вячеславовичем (рег. от 24.01.2008 №3218) и Гудковым Анатолием Ивановичем (рег. от 28.01.2008 №3238)

Присутствовали:

Заявитель: присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-483

Отрицательное экспертное заключение члена Экспертного совета РОО Карцева П.В.

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Удод Т.М. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы. Необходимо получение экспертного заключения.

Заявитель Брусов Р.В. дал пояснения по жалобе.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщикам-членам РОО Шевыреву П.В. и Гудкову А.И., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных Отрицательным экспертным заключением члена Экспертного совета РОО Карцева П.В.;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отрицательного экспертного заключения члена Экспертного совета РОО Карцева П.В., и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.13 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 21.02.2012 №1003/412) жалоба Начальника Инспекции ФНС России по Левобережному району г. Воронежа Кони́на Серге́я Викторовича на отчет №60-10 «По оценке рыночной стоимости нежилых встроенных помещений», составленный оценщиком-членом РОО Колесниковым Андреем Ивановичем (рег. от 14.01.2008 №2833)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Письмо оценщика-члена РОО Колесникова А.И.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о материалах дела. Зачитала письмо о признании отчета не действительным.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с расторжением договора на оценку и признания отчета №60-10 ничтожным у Дисциплинарного комитета нет оснований для разбирательства. Разбирательство по жалобе завершить.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.14 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 16.12.2011 №10487/411) жалоба ИП Чисткова Сергея Павловича на отчет №022-н-2011 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости», составленный оценщиком-членом РОО Игнатовой Надеждой Валерьевной (рег. от 09.07.2007 №000120)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-426

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Топал Е.Г. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Игнатовой Н.В., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-426;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения

члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.15 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 21.02.2012 №1032/412) жалоба Директора ОСАО «Ингосстрах» Дальневосточный региональный центр (ДРЦ) Межуевой Татьяны В. на отчет «Об оценке величины причиненного материального ущерба от повреждения транспортного средства NISSAN (K559UB41) от 16.06.11 г. №0384-А-2011», составленный оценщиком-членом РОО Рассоленко Евгением Эрвевичем (рег. от 18.12.2007 №2013)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-428

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Марчук А.А. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Рассоленко Е.Э. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-428; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.16 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 10.01.2012 №012/412) жалоба Абдуллиной Елены Константиновны на отчет №11-185-СТР «Об определении стоимости ущерба транспортного средства FORD MONDEO», составленный оценщиком-членом РОО Пресняковым Евгением Николаевичем (рег. от 07.04.2009 №5572)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-472

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Локтионов А.Н. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Преснякову Е.Н. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-472; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.17 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 05.03.2012 №1337/412) жалоба Шмелькова Евгения Витальевича на отчет №28/1-10-УТ «По определению рыночной стоимости права требования на возмещение утраты товарной (рыночной стоимости), возникшего в результате повреждения в ДТП автомобиля Mercedes-Bens GL 500 Matic», составленный оценщиком-членом РОО Агаповым Андреем Алексеевичем (рег. от 21.12.2007 №2045)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-474

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Вагнер А.А. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Агапову А.А. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-474; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.18 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 10.02.2012 №029/412) жалоба Поляковой Надежды Николаевны на отчет №173.5/Н-11 «Определение рыночной стоимости комнаты в 2-комнатной квартире, общей площадью 29,7 кв. м., в т.ч. жилой площадью 16,1 кв. м., расположенной на 1 этаже 2 этажного жилого дома», составленный оценщиком-членом РОО Ширинкиным Александром Юрьевичем (рег. от 31.10.2007 №1306)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-473

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Строкова Н.И. ознакомила членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Ширинкину А.Ю. вынести следующее дисциплинарное взыскание:

Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО № 2-473 и устранить нарушение в отношении правоустанавливающих документов; исправленный отчет предоставить заказчику; предоставить в РОО заверенную копию исправленного отчета, акт приема-передачи заказчику оценки исправленного отчета. Срок на устранение замечаний 21 день с момента получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.19 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 16.03.2012 №1618/412) жалоба Руководителя УФССП России по Челябинской области Морозкина В.В. на отчет №10031500И «О рыночной стоимости нежилого здания», составленный оценщиком-членом РОО Бузановой Еленой Владимировной (рег. от 01.01.2008 №2521)

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-475

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Кушлянский О.А. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

По результатам рассмотрения жалобы установлено, что в жалобе отсутствуют ссылки на конкретные факты нарушения оценщиком-членом РОО Бузановой Е.В. Закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных Стандартов Оценки и «Правил деловой и профессиональной этики РОО», в связи с чем, жалоба признана не мотивированной.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.20 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 21.02.2012 №1007/412) жалоба Начальника ИФНС России по Воронежской области по Левобережному району Конины С.В. на отчет №01.03/11 «Об оценке имущества», составленный оценщиком-членом РОО Промысловским Сергеем Александровичем (рег. от 12.05.2009 №5665)

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.**Оценщик:** не присутствовал.**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-475

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Ермакова Е.В. ознакомила членов Дисциплинарного комитета РОО с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Промысловскому С.А., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-475;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.21 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 05.03.2012 №1344/412) жалоба Алейниковой Лидии Ивановны на отчет №363-11 «Об оценке рыночной стоимости движимого имущества», составленный оценщиком-членом РОО Фроловым Антоном Владимировичем (рег. от 24.01.2008 №3212)

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.**Оценщик:** не присутствовал.**Дополнительные материалы**

Отрицательное заключение Отдела контроля №2-477

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Смагин Ю. В. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами

Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Фролову А.В., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Предупреждение.
2. Предписание об устранении нарушений законодательных и нормативных актов, выявленных отрицательным заключением Отдела контроля РОО №2-477;

Основанием для окончания разбирательства по жалобе является предоставление оценщиком в Дисциплинарный комитет положительного заключения члена (ов) Экспертного совета РОО по спорному отчету. Получение положительного заключения члена Экспертного Совета на отчет предполагает заключение оценщиком договора с Экспертным отделом РОО на проведение нормативно-методической экспертизы спорного отчета членом Экспертного совета РОО. Оценщик вносит исправления в свой отчет по замечаниям Отдела контроля, и предоставляет его в электронном или печатном виде в Экспертный отдел РОО для получения положительного заключения. После получения положительного заключения на отчет, отчет должен быть предоставлен Заказчику оценки. Заверенную копию исправленного отчета и акт приема-передачи, полученный от заказчика, направить в отдел Контроля РОО в течение 21 дня со дня получения копии решения Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.22 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 23.03.2012 №1793/412) жалоба Исполнительного директора ЗАО «Бизнес-Аудит» Беляева Александра Владимировича на нарушение оценщиком-членом РОО Верещакой Игорем Викторовичем «Правил деловой и профессиональной этики РОО».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Письмо оценщика-члена РОО Верещаки И.В.

Выступали:

Член Дисциплинарного комитета РОО Марчук А.А. ознакомил членов ДК с доводами заявителя и материалами жалобы. Сообщил свое мнение по данному делу.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с тем, что в описанной ситуации спор идет между двумя юридическими лицами, данная ситуация не входит в компетенцию Дисциплинарного комитета РОО. Жалобу направить в Комитет по этике РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 8, «Против» - 4

П.23 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 05.12.2011 №10169/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Кирилловым Евгением Геннадьевичем (рег. №4495 от 26.05.2008) дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49 по жалобе Начальника МУ «Управление имущественных и земельных отношений администрации муниципального образования города Новороссийск» Середина С.В. на отчет №215 «Об определении рыночной стоимости имущества МУП «Дирекция Единого Заказчика Новороссийского района» при проведении процедуры конкурсного

производства согласно Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Письмо оценщика-члена РОО Кириллова Е.Г. о расторжении договора на оказание оценочных услуг, на основании которого был подготовлен отчет № 215.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе данного дела.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с расторжением договора на оценку и признания отчета №215 ничтожным у Дисциплинарного комитета нет оснований для разбирательства. Разбирательство по жалобе завершить.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 14.02.2011 №1317/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Пучковой Татьяной Александровной (рег. 08.04.2010 №6507) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49 по жалобе Военного прокурора отдела надзора Московской городской военной прокуратуры Денисова Андрея Юрьевича на отчет №08/10М «По определению рыночной стоимости здания гостиницы, общей площадью 8577,9 кв. м., с земельным участком площадью 10329 кв. м. (кадастровый номер 77:07:0010002:25), по адресу: г. Москва, Университетский проспект, д. 12»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Пучковой Т.А. вынести следующее:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 16.11.2011 №9648/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Коноваловым Олегом Александровичем (рег. № 1755 от 07.12.2011) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49 по жалобе Начальника Межрайонной ИФНС России №5 по Ивановской области Яковлева

А.А. на отчет №946/08/2011 «Об оценке рыночной стоимости транспортных средств, принадлежащих ООО «РС-СТРОЙ»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Коновалову О.А.:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 12.12.2011 №10370/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Шкуратовским Павлом Григорьевичем (рег. №313 от 09.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49 по жалобе Заместителя руководителя УФНС России по Кировской области советника государственной службы РФ 1 класса Самоделкина А.А. на отчет № 10415/01 «Об определении рыночной стоимости имущества, находящихся по адресу: 612261, Кировская обл., Яранский р-н, г. Яранск, ул. Лагуновская, д. 46»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Шкуратовскому П.Г.:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2011 №49, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 08.08.2011 №7000/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Степановым Андреем Анатольевичем (рег. № 1276 от 24.10.2010 г.) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Вице-президента ООО «Группа Ренессанс Страхование» Тинякова Владимира Валерьевича на отчет № 10/02-20 «Об оценке стоимости ущерба, причиненного собственнику недвижимого имущества - трехкомнатной квартиры, расположенной по адресу: город Санкт-Петербург, Лиговский проспект, дом 44, квартира 115»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщику-члену РОО Степанову А.А.:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 10.08.2012 №7019/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Можаяевым Денисом Сергеевичем (рег. № 6288 от 25.01.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Директора ООО «Дельта» Рожды Татьяны Николаевны на отчет №16 «О рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Свердловская область, п. Лобва, пер. Свердлова, 20 по состоянию на 27.02.2011г.»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Можаяеву Д.С., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Можаяеву Д.С. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 19.09.2011 №7876/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Бикбулатовым Русланом Раисовичем (рег. № 7125 от 21.01.2011) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Боровика Виталия Юрьевича на отчеты № 151/11 –УТС «Об оценке рыночной стоимости права требования на возмещение утраты товарной (рыночной) стоимости, возникающего в результате повреждения ДТП и его последующего ремонта» и № 151/11 «Об оценке рыночной стоимости восстановительного ремонта (материального ущерба) АМТС»

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.**Оценщик:** не присутствовал.**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО

Бикбулатову Р.Р., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного от 26.01.2012 №48 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Бикбулатову Р.Р. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 03.11.2010 №8291/410) неисполнение оценщиком-членом РОО Трушиным Евгением Михайловичем (рег. №4188 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Юриконсультанта Первого местного отделения ЮАО РОО «МГСА» Рожко Л.Т. на отчет №100984-1 «Объект оценки машино-место №748 на временной автостоянке №147 по адресу Москва ул. Академика Миллионщикова владение 14»

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.**Оценщик:** не присутствовал.**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 16.06.2011 №5683/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Трушиным Евгением Михайловичем (рег. №4188 от 01.04.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Фенчак Алексея Васильевича на отчет № 1105171-1 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимого имущества, расположенного по адресу: МО, Раменский район, д. Пласкинино, СНТ «Лесное»

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 27.05.2011 №05229/411) неисполнение оценщиками-членами РОО Урсаленко Александром Игоревичем (рег. № 2030 от 18.12.2007) и Хомутовой Светланой Анатольевной (рег. № 2289 от 24.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47 по рекомендации Отдела контроля рассмотреть результаты плановой проверки отчетов: №061104-1А, №071101-1А, №051101-1А, №011106-1А, №051119-1А

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Дополнительные материалы

Письмо оценщика-члена РОО Хомутовой С.А.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.24 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 18.08.2011 № 7261/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Лапшиным Виталием Валентиновичем (рег. №1541 от 21.11.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по представлению Прокурора района младшего советника юстиции Абинского района Краснодарского края Тимошенко Д.В. на отчет № 146-Н/04/2011 от 29.04.2011 г. «Об оценке начальной рыночной стоимости объектов электроснабжения и движимого имущества, предназначенного для обслуживания этих объектов в количестве 281 шт., для проведения торгов»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Лапшину В.В., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Лапшину В.В. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 21.07.2011 № 6531/411) неисполнение оценщиками – членами РОО Германским Сергеем Васильевичем (рег. № 416 от 24.07.2007 г.) и Письменным Александром Александровичем (рег. № 3602 от 11.02.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по Представлению И.о. прокурора Кировского административного округа г. Омска Эннса Дмитрия Александровича на отчеты № 110404 от 22.02.2011 г. и 110405 от 07.02.2011 г. «Об определении рыночной стоимости комплекса газопроводов»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщикам-членам РОО Германскому С.В. и Письменному А.А., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, следующей мерой будет временный запрет оценщикам-членам РОО Германскому С.В. и Письменному А.А. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 31.10.2011 №9158/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Бикбаевым Ришатов Хадыевичем (рег. № 6252 от 15.01.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Тягичаева Файзи Минигаяновича на отчет №01/281110т «Об оценке рыночной стоимости права требования на возмещение утраты товарной стоимости, возникшего в результате повреждения в ДТП а/м ЗАЗ CHANCE TF69Y0 г/н K736XE102»

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.**Оценщик:** не присутствовал.**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Бикбаеву Р.Х., применить следующие дисциплинарные взыскания:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок исполнения решения заседания Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Бикбаеву Р.Х. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 17.10.2011 №8717/411) неисполнение оценщиками-членами РОО Акрамовым Денисом Ахтамовичем (рег. № 1931 от 18.12.2007) и Исмагиловым Русланом Фаритовичем (рег. №3170 от 24.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по Частному определению Судьи Индустриального районного суда города Ижевска Удмуртской Республики Некрасова Дмитрия Альбертовича на отчет № 0018/11 «Об определении рыночной стоимости восстановительного ремонта транспортного средства, марки ВАЗ 21140, регистрационный знак Н014ВН 18»

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал.**Оценщик:** не присутствовал.**Выступали:**

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.25 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 03.05.2011 №4574/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Негановым Сергеем Юрьевичем (рег. №1693 от 21.11.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Директора ООО фирмы «Емик» Челпан Натальи Антоновны на отчет №99/5-001 «Об оценке объекта недвижимости: нежилое помещение в жилом доме, назначение: нежилое, этаж 1, площадь

149,00 находящееся по адресу: РФ, Ямало-Ненецкий АО, город Новый Уренгой, улица Интернациональная, дом 1».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51, следующей мерой будет временный запрет оценщику-члену РОО Неганову С.Ю. подписывать отчеты об оценке.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 17.08.2011 №7209/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Гуциным Сергеем Федоровичем (рег. №5233 от 16.12.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Заместителя директора департамента земельно-имущественных отношений ГК «Олимпстрой» Стальской А.М. на отчет №350-О «Об определении рыночной стоимости объектов недвижимости: здание цеха посола рыбы литер А; нежилые помещения №9, 11, 16-19 литер Б, Б2; литер Н/Б2 площадью 268,7 кв. м., здания холодильной камеры, и права аренды на 49 лет на части земельного участка кадастровый номер 23:49:0402040:368 площадью 6179,6 кв. м. (без учета площади причала инвентарный номер 19747) входящего в состав участка площадью 1,74 Га, необходимого для эксплуатации изымаемых зданий и сооружений. Расположенные по адресу: г. Сочи, Адлерский р-н., ул. Н. Имеретинская, 37»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с отсутствием подтверждения о получении оценщиком-членом РОО Гуциным С.Ф. решения заседания Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51, отложить разбирательство по жалобе до следующего заседания Дисциплинарного комитета РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 06.06.2011 №5445/411) неисполнение оценщиком – членом РОО Трофимович Юлией Викторовной (рег. № 6548 от 28.04.2010) дисциплинарных

взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2011 №44, заседанием Дисциплинарного комитета от 14.02.2011 № 47, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Генерального директора ООО «ВАСИА» Скорбуна С.Д. на отчет № 467.50.01.1155-10 от 20.12.2010 «Об оценке рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Московская область, г. Троицк, м-н «В», д.52».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал.

Оценщик: не присутствовал.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Трофимович Ю.В., применить следующие дисциплинарное взыскание:

рекомендация на исключении оценщика-члена РОО Трофимович Ю.В. из РОО, подлежащая рассмотрению и утверждению Советом РОО.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 11, «Воздержался» - 1

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 27.04.2011 №04412/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Коврижных Дмитрием Владимировичем (рег. №5612 от 24.04.2009) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Заместителя главы администрации г. Кирова Начальника управления по делам муниципальной собственности Жаровина А.В. на отчет № 23-03/11-Т от 23.03.2011 «Об оценке рыночной стоимости имущества»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Коврижных Д.В. следующее дисциплинарное взыскание:

Временно запретить оценщику-члену РОО Коврижных Д.В. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению и передаче заказчику, до исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.07.2011 №42, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 11, «Воздержался» - 1

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 11.01.2011 №007/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Имамутдиновым Рустамом Гильмутдиновичем (рег. №2831 от 14.01.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 №40, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Директора Казанского филиала ОАО СК «РОСНО» Сурыгина В.П. на отчет №10.05.024 «Об оценке рыночной стоимости услуг по восстановительному ремонту автомобиля ВАЗ 21074 государственный регистрационный знак Х 760 ХА 16 RUS»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Письмо оценщика-члена РОО Имамутдинова Р.Г.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 12.05.2011 №40, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 14.03.2011 №2295/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Амирзяновым Айдаром Зубаеровичем (рег. №1853 от 13.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на отчет №3068-410 «Об оценке стоимости восстановления поврежденного легкового автомобиля марки «Toyota Corolla», регистрационный номерной знак А 780 ХХ 116 RUS».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 14.01.2011 №257/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Тагиевым Газизом Фаиковичем (рег. №4145 от 26.03.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 31.03.2011 №39, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Директора филиала ООО «Росгосстрах» в Республике Татарстан Хамадеева Ф.Р. на отчет № б/н от 03.03.2010 г. «О величине материального ущерба а/м Suzuki Grand Vitara, гос. номер: к 217тр».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 31.03.2011 №39, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 на 14 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: *«За» единогласно*

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 28.02.2011 №1867/411) неисполнение оценщиком-членом РОО Гайфуллиным Русланом Загафурановичем (рег. №2480 от 29.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Васильева Владислава Николаевича на отчет №4406/1 от 03 марта 2010 «Об оценке рыночной стоимости услуг по ремонту ТС», выполненный ООО «Бюро Оценки Собственности» г. Чебоксары»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Гайфуллину Р.З. следующее дисциплинарное взыскание:

Временно запретить оценщику-члену РОО Гайфуллину Р.З. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению и передаче заказчику, до исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51.

ГОЛОСОВАЛИ: *За – 11, Против - 1*

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 23.05.2011 №5118/411) неисполнение оценщиком-членом

РОО Кушнаревой Олесеи Владимировны (рег. №1895 от 13.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе ИП Миндияровой Татьяны Валентиновны, ИП Сафоновой Татьяны Георгиевны, Директора ООО «Любава» Менус Ольги Викторовны на отчеты: №588-10 «Об оценке рыночной стоимости Встроенного помещения магазина «Катюша», расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Долинск, ул. Пионерская, д. 6А», №598/10 «Об оценке рыночной стоимости Встроенного помещения магазина «Любава», расположенного по адресу: Сахалинская обл., г. Долинск, пр. Победы, д. 17»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Кушнаревой О.В. следующее дисциплинарное взыскание:

Временно запретить оценщику-члену РОО Кушнаревой О.В. подписывать отчеты об оценке, за исключением отчета об оценке, подлежащего исправлению и передаче заказчику, до исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - 9, «Против» – 3

П.26 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 24.11.2011 №8806/410) неисполнение оценщиком-членом РОО Каримовым Маратом Ахметовичем (рег. № 353 от 17.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Генерального директора ОАО НПО «Физика» Гуляева И.М. на отчет 10/21 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, расположенного по адресу: г. Москва, Варшавское шоссе, вл. 125Ж»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Решение о временном запрете оценщику-члену РОО Каримову М.А. подписывать отчеты об оценке до исполнения ранее наложенных дисциплинарных взысканий протокол Совета РОО от 26.10.2011 №461.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 09.06.2011 №41, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 до следующего заседания ДК.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.27 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 26.05.2011 №5214/411) неисполнение оценщиками-членами РОО Ивановым Алексеем Дмитриевичем (рег. №112 от 09.07.2007) и Бериным Романом Владимировичем (рег. №329 от 17.07.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по представлению Первого заместителя прокурора города Омска Картавцева Сергея Александровича на отчеты №173-10, №169-10, №170-10, №171-10, №178-10, №176-10, №175-10, №174-10, №177-10, №172-10.

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Письмо оценщиков-членов РОО Иванова А.Д. и Берина Р.В.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ходе исполнения дисциплинарного взыскания. Текущем контроле.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Оценщикам-членам РОО Иванову А.Д. и Берину Р.В.:

Продлить срок исполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 на 14 дней. В случае неисполнения дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51, следующей мерой будет рекомендация Совету РОО об исключение.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.28 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 15.06.2011 №5646/411) Не предоставление оценщиком-членом РОО Игнатъевой Татьяной Юрьевной (рег. от 14.02.2008 №3651) запрошенных документов, по жалобе Генерального директора ЗАО «Краснодарэлектроспецмонтаж» Шинкарева Н.И. на отчет №0061/09 «Об определении рыночной стоимости ущерба, причиненного ТС. Марка ТС: Schmitz SKO27/L»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ситуации по данному

делу.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Игнатьевой Т.Ю. следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок представления по запросу РОО документов для проведения проверки на 5 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.29 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 20.10.2011 №8847/411) не предоставление оценщиком-членом РОО Лобановой Ольгой Юрьевной запрошенных документов, по частному определению Судьи Милочкиной Р.А. на отчет №1010 от 25.05.2010 «Об оценке стоимости услуг по приведению в до аварийное состояние поврежденного автотранспортного средства марки ВАЗ 21099 государственный номерной знак Т711ТК 42»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ситуации по данному делу.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Рассмотрев все материалы жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено применить к оценщику-члену РОО Лобановой О.Ю. следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок представления по запросу РОО документов для проведения проверки на 5 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.30 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 31.10.2011 №9164/411) не предоставление оценщиком-членом РОО Рудковским Геннадием Владимировичем (рег. от 24.12.2007 №2260) запрошенных документов по жалобе Конкурсного управляющего ОАО «Торговый дом «Биробиджанагропромснаб» Шинкоренко Е.М. на отчет от 26.06.2008 №08-06-25

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о ситуации по данному делу.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Приняв во внимание все обстоятельства рассматриваемой жалобы, членами Дисциплинарного комитета коллегиально решено к оценщику-члену РОО Рудковскому Г. В., применить следующее дисциплинарное взыскание:

1. Повторное предупреждение.
2. Продлить срок представления по запросу РОО документов для проведения проверки на 5 дней.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.31 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 21.12.2011 №10616/411) рассмотрение результата экспертизы отчета от 20.06.2011 № 26/2011 «Об оценке рыночной стоимости пакета обыкновенных именных акций ОАО «Прохладное» в количестве 535058 штук в размере 100% от уставного капитала минус одна акция», составленный оценщиком-членом РОО Быцко Натальей Георгиевной (рег. от 24.01.2008 №3153) направленного в Экспертный совет РОО заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 21.02.2012 №49.

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Синогейкиной Е.Г.

Отчет, при проведении экспертизы, не исправлялся.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна материалы дела.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

В связи с получением на отчет от 20.06.2011 № 26/2011 положительного заключения члена Экспертного совета РОО разбирательство по делу завершить.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.32 РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 16.12.2010 №9352/410) исполнение оценщиком-членом РОО Пелевиным Андреем Витальевичем (рег. №3527 от 06.02.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43, заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по жалобе Заместителя Прокурора Владимирской области Селезнева Эдуарда Александровича на отчет № 211 «Об определении рыночной стоимости земельного участка с кадастровым номером № 33:19:000000:0011, общей площадью 191144 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Суздаль, ул. Коровники, 14А».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Положительное экспертное заключение члена Экспертного совета Рождественского А.Е.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Пелевиным Андреем Витальевичем (рег. №3527 от 06.02.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 17.02.2011 №38, заседанием Дисциплинарного комитета от 18.08.2011 №43, заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2011 №47, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51. Восстановить право подписи оценщику-члену РОО Пелевину А.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 10.12.2010 №9219/410) исполнение оценщиком-членом РОО Кечемайкиной Натальей Геннадьевной (рег.№ 1459 от 14.11.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе И.о. руководителя ТУ Росимущества по Республике Мордовия Дорофеева Г.Ю. на отчет №363/10 «Об оценке рыночной величины годовой арендной платы за пользование земельным участком площадью 7460 кв.м., предназначенным для эксплуатации прирельсового склада ГСМ»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Положительное экспертное заключение члена Экспертного совета Ермаковой Е.В.

Исправленный отчет.

Письмо оценщика-члена РОО Кечемайкиной Н.Г.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Кечемайкиной Натальей Геннадьевной дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 31.10.2011 №9153/411) исполнение оценщиком-членом РОО Русевой Екатериной Александровной (рег. №6530 от 19.04.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 26.01.2012 №48 по жалобе Председателя КУМИ Администрации Боровичского муниципального района Корленкова В.А. на отчет № 1009/05 «Об оценке рыночной стоимости земельного участка площадью 700 кв. м., с кадастровым номером 53:02:122701:44, принадлежащего на праве собственности Борисову Сергею Валентиновичу, расположенного по адресу: Новгородская область, Боровичский район, Прогресское сельское поселение, п. Прогресс»

Присутствовали:**Заявитель:** не присутствовал**Оценщик:** не присутствовал**Дополнительные материалы**

Положительное экспертное заключение члена Экспертного совета РОО Ермаковой Е.В.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Русевой Екатериной Александровной (рег. №6530 от 19.04.2010) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета РОО от 26.01.2012 №48.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно**РАССМОТРЕНО:** (вх. РОО от 19.09.2011 №7874/411) исполнение оценщиком-членом РОО Кудерцевым Андреем Александровичем (рег. №1244 от 17.10.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по Представлению Прокурора старшего советника юстиции Ковровской Городской Прокуратуры Клокова Александра Михайловича на отчет № 482/2010 от 30 декабря 2010 года «Об определении рыночной стоимости объекта недвижимости, расположенного по адресу: Владимирская область, город Ковров, улица Белинского, дом 9 А»**Присутствовали:****Заявитель:** не присутствовал**Оценщик:** не присутствовал**Дополнительные материалы**

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Захматова Д.Ю.

Акт приема-передачи

Исправленный отчет.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Кудерцевым Андреем Александровичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45, заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 30.05.2011 №5258/411) исполнение оценщиком-членом РОО Васильевой Ольгой Владимировной (рег. № 1353 от 31.10.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Измакова Юрия Анатольевича на отчет 561/11ВО-кв «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, (18/27 долей в праве общей долевой собственности) расположенного по адресу: г. Санкт-Петербург, Петродворцовый район, г. Петергоф, Озерковая улица, дом 29, квартира 2»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Исправленный отчет.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Васильевой Ольгой Владимировной дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 13.07.2011 №5695/410) исполнение оценщиком-членом РОО Кедровым Андреем Владимировичем (рег. № 6038 от 12.10.2009) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.01.2010 №36, заседанием Дисциплинарного комитета от 22.09.2012 №44 по жалобе от директора ООО «АКВАТОРИЯ+» Прозорова В.В. на отчет № 140-03-кн «О рыночной стоимости нежилого помещения, расположенного по адресу: Тверская область, г. Тверь, пос. Химинститута, д.46»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Положительное заключение члена Экспертного совета РОО Карцева А.В.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Кедровым Андреем Владимировичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.01.2010 №36, заседанием Дисциплинарного

комитета от 22.09.2012 №44. Восстановить право подписи оценщику-члену РОО Кедрову А.В.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 07.11.2011 №9381/411) исполнение оценщиком-членом РОО Орловым Александром Александровичем (рег. от 18.03.2008 №4041) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48 по жалобе Багдасаровой Софии Сергеевны на отчет №3Л 0140/10 «Об определении стоимости ущерба, нанесенному в результате залива недвижимому имуществу, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Люблинская, д. 59, кв. 423»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Положительное экспертное заключение члена Экспертного совета РОО Рубинчика А.А.

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО Орловым Александром Александровичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 26.01.2012 №48.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 11.08.2011 №7085/411) исполнение оценщиком-членом РОО Кулешовой Ириной Николаевной (рег. 07.04.2009 №5564) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе Представителя ООО «Славянка» Сидоровой Н.А. на отчет №70/9Н/2011 «Об определении рыночной стоимости объекта оценки»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО

Кулешовой Ириной Николаевной дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 14.03.2011 №2297/411, №2298/411) исполнение оценщиком-членом РОО Перфиловым Михаилом Юрьевичем (рег. № 4750 от 25.07.2008) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49 по жалобе Директора ООО «Росгосстрах» Хамадеева Ф.Р. на экспертное заключение (отчет) №103 «О стоимости ремонтно-восстановительных работ и величине ущерба вследствие ДТП» и отчет №1031 «О рыночной величине утраты товарной стоимости автомобиля ВАЗ 211440 г.н. М577УМ116RUS после ДТП по состоянию на 07 мая 2010 года»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО оценщиком-членом РОО Перфиловым Михаилом Юрьевичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 21.02.2012 №49.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: исполнение оценщиком-членом РОО Лаптевым Сергеем Михайловичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2010 № 36, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по результатам плановой проверки на отчет № 567/08 «Об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (часть нежилого помещения)».

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Исправленный отчет.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком - членом РОО

Лаптевым Сергеем Михайловичем дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 14.12.2010 № 36, заседанием Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО От 27.01.2012 №466/412) исполнение оценщиками-членам РОО Копыловым Александром Геннадьевичем (рег. №1781 от 11.12.2007) и Болотовой Лилией Изуевой (рег. №1780 от 11.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50 по жалобе Вице-президента, заместителя директора Департамента анализа рисков ЗАО ВТБ 24 Гордеевой А.В. на отчет №011205-28/04/11-1«ОЦ» «Об оценке рыночной и ликвидационной стоимости объекта недвижимости»

Присутствовали:

Заявитель: представитель ЗАО ВТБ 24 Копытова О.В.

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Исправленный отчет.

Акт приема-передачи.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиками - членам РОО Копыловым Александром Геннадьевичем и Болотовой Лилией Изуевой дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.03.2012 №50.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

РАССМОТРЕНО: (вх. РОО от 24.05.2011 №5134/411) исполнение оценщиком-членом РОО Лосевой Ларисой Владимировной (рег. № 1972 от 18.12.2007) дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45 по жалобе Директора «Банковское и офисное оборудование» Сафонова А.В. на отчеты: №147-п/2010 «Об определении рыночной стоимости имущества, арестованного по исполнительному производству №55/2/5990/7/2009 от 23.10.2009»

Присутствовали:

Заявитель: не присутствовал

Оценщик: не присутствовал

Дополнительные материалы

Счет об оплате штрафа.

Выступали:

Руководитель Отдела контроля Шонина Ирина Ивановна доложила о результатах проведенной внеплановой проверки.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Разбирательство по жалобе завершить в связи с исполнением оценщиком-членом РОО Лосевой Ларисой Владимировной дисциплинарных взысканий, наложенных заседанием Дисциплинарного комитета от 20.10.2011 №45.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.32 РАССМОТРЕНО:

Рекомендация Совету РОО на исключение оценщиков-членов РОО:

Альмурадова Е.С. (рег. от 05.09.2008 №4883)

Лаврентьева Н.А. (рег. от 05.09.2008 №4892)

Чапурина А.В. (рег. от 14.10.2008 №5044)

За нарушения устава РОО и ст. 15 Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.98 г. - неуплата членских взносов за 2011 г., а так же нарушение ст. 11 «Правила деловой и профессиональной этики РОО» - не предоставление нового полиса обязательного страхования при осуществлении оценочной деятельности.

Присутствовали:

Оценщики: не присутствовали

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать Совету РОО на исключение оценщиков-членов РОО:

Альмурадова Е.С. (рег. от 05.09.2008 №4883)

Лаврентьева Н.А. (рег. от 05.09.2008 №4892)

Чапурина А.В. (рег. от 14.10.2008 №5044)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

П.33 РАССМОТРЕНО:

принятое решение на заседании Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 по результатам плановой проверки по оценщикам-членам РОО: Осипова А.Е., Белоусова С.М., Шильникова В.Г., Потапкина П.М., Зайцева А.В.

Присутствовали:

Оценщики: не присутствовали.

ПРИНЯТОЕ РЕШЕНИЕ:

Отменить решение заседания Дисциплинарного комитета от 17.04.2012 №51 в части вынесения оценщикам-членам РОО: Осипову А.Е., Белоусову С.М., Шильникову В.Г., Потапкину П.М., Зайцеву А.В. дисциплинарного взыскания Предупреждение.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» единогласно

Председатель Дисциплинарного комитета

В.Г. Крайнюченко

Секретарь Дисциплинарного комитета

С.В. Щеголев