

Сведения о выполненных оценщиком отчетах

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Пирогов Дмитрий Константинович
2	Номер в реестре членов РОО	005053
3	Дата включения в реестр членов РОО	16 октября 2008 г.
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	1063-1581-2013	16.09.2014	Недвижимое имущество - здание	Рыночная
2	1152-1728-2014	01.07.2014	Объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Бухарестская улица, д. 89, лит. А. пом. 6Н, 7Н, 8Н, 9Н, 10Н, 12Н, 13Н, 14Н, 15Н, 16Н, 17Н, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК: • Нежилые помещения общей площадью 14 597,7 кв. м. • Земельный участок общей площадью 28 632 кв. м. (28632/47653 доля, кад. номер всего участка 78:13:7441:11).	Рыночная
3	1160-1724-2014	27.07.2014	1. УРАЛ 5557130 (самосвал) гос. №А 746 ЕХ89, 2. УРАЛ 42112 (автобус) гос. №А 915 ЕХ 89, 3. УАЗ 22069 (грузопассажирский) гос. №А 740 ЕХ 89, ЛАЗ 695 Н (автобус) гос. №А 743 ЕХ 89,	Рыночная
4	1167-1462-2014	03.07.2014	Нежилое помещение первого этажа, общей площадью 2 053,1 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, д. 27; Нежилое помещение первого этажа, общей площадью 1 592 кв. м, расположенное по адресу: Россия, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Сургутское Шоссе, д. 7	Рыночная
5	1168-1712-2014	10.07.2014	Здание «Магазин «Все для дома», назначение: нежилое, общая площадь 257,7 кв. м инв. № 71:183:002:000008070, лит. А, с относящимся к нему земельным участком площадью 683 кв. м с кадастровым номером 86:17:0010109:2	Рыночная

ВХ № 08247/414
16 ОКТ 2014

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
6	1169-1711-2014	16.07.2014	Здание, назначение: нежилое, производственного назначения, 1 – этажный (подземных этажей нет) общая площадь 816,7 кв. м, инв. № 71:183:002:000055220, лит. А, с относящимся к нему земельным участком-участком застройки площадью 969,7 кв. м в границах земельного участка площадью 2 820 кв. м с кадастровым номером 86:17:011601:548	Рыночная
7	1170-1717-2014	18.07.2014	Нежилое помещение № 2 в жилом доме, назначение: административное, общая площадь 209 кв. м, этаж 1	Рыночная
8	1171-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 143, кв. м	Рыночная
9	1172-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 133,7 кв. м	Рыночная
10	1173-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 86,7 кв. м	Рыночная
11	1174-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 90,6 кв. м	Рыночная
12	1175-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 92,3 кв. м	Рыночная
13	1176-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 84,0 кв. м	Рыночная
14	1177-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 166,5 кв. м	Рыночная
15	1178-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 88,0 кв. м	Рыночная
16	1179-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 199,1 кв. м	Рыночная
17	1180-1736-2014	18.07.2014	Квартира общей площадью 156,0 кв. м	Рыночная
18	1181-1753-2014	18.07.2014	Недвижимое имущество, в составе: - нежилое помещение, общая площадь 10161,4 кв.м., этаж подвал-1-2-3-4-5; - нежилое помещение, общая площадь 1892,3 кв.м., этаж мансарда; - земельный участок общей площадью 3701,0 кв. м.	Рыночная
19	1186-1769-2014	31.07.2014	Годовая арендная ставка за право пользования и владения недвижимым имуществом на условиях, определенных заданием на оценку. Объект аренды: Нежилые встроенные помещения (Часть здания, назначение: нежилое, общая площадь 303,2 кв. м, этаж 1, номера на поэтажном плане: этаж 1, помещение X - комнаты 1, 2, 2А, с 3 по 27)	рыночная
20	1187-1746-2014	28.08.2014	Недвижимое имущество в составе: 1. здание гостиничного комплекса (здание гостиницы «Онега Палас»), общей площадью 14 217,4 кв. м;	Рыночная

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
			2. земельный участок общей площадью 11 694,0 кв. м, с кадастровым номером 10:01:010108:4	
21	1188-1737-2014	25.08.2014	Доля в уставном капитале ООО «РИФМЕТ ПРО» в размере 51% от величины уставного капитала	Рыночная
22	1189-1778-2014	07.08.2014	Квартира общей площадью 44,4 кв. м	Рыночная
23	1196-1724-2014	12.08.2014	1. Центральные ремонтные мастерские – площадь объекта - 1040 кв.м., 2. Подстанция «Головная» - площадь объекта – 969,10 кв.м., 3. Автодорога к подстанции «Головная» - протяженность объекта – 406,51 м., площадь покрытия 2845,57 кв.м., 4. Здание конторы на базе гидроспецстроя - площадь объекта – 491,10 кв.м., 5. Здание складское №2 на базе Гидроспецстроя - площадь объекта – 369,7 кв.м.	Рыночная
24	1197-1724-2014	12.08.2014	1. Двухкомнатная квартира (54,6 кв.), 2. Однокомнатная квартира (35,2 кв), 3. Однокомнатная квартира (34,7 кв), 4. Однокомнатная квартира (35,1 кв),	Рыночная
25	1198-1756-2014	14.08.2014	Нежилое помещение площадью 1 132,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Краснопутиловская улица, д. 111, лит. А, пом. 4Н	Рыночная
26	1200-1780-2014	22.08.2014	Недвижимое имущество – здание с земельным участком	Рыночная
27	1201-1781-2014	27.08.2014	Недвижимое имущество – здание с земельным участком	рыночная
28	1202-1784-2014	25.08.2014	Объекты недвижимости, расположенные по адресу: г. Москва, Кутузовский проспект, дом 11: • квартира № 32 общей площадью 216,5 кв. м; • машино-место I-2, подвал II, комната 24.	рыночная
29	1190-1746-2014	26.08.2014	100% доля владения ООО «Онега Палас»	Рыночная
30	1191-1746-2014	29.08.2014	Права (требования) по задолженности ООО «Онега Палас» перед третьими лицами (кроме ОАО «Сбербанк России») Сведения о правах (требованиях), входящих в состав объекта оценки	Рыночная
31	1192-1746-2014	28.08.2014	100% доля владения ООО «Онега Кейтеринг»	Рыночная

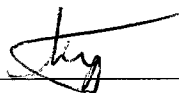
№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
32	1193-1746-2014	29.08.2014	100% доля владения ООО «Онего Фуд»	Рыночная
33	1194-1746-2014	29.08.2014	Движимое имущество	Рыночная
34	1207-1738-2014	28.08.2014	ремонтно-маточное осетровое стадо филиала "Пермская ГРЭС". Группы рыб осетрового стада: Ремонтная группа: <ul style="list-style-type: none"> • Стерлядь 11 лет – 1 880 шт. • Стерлядь 10 лет – 1 701 шт. • Стерлядь 7 лет – 2 093 шт. • Стерлядь 6 лет – 7 54 шт. • Стерлядь 4-х годовик – 51 шт. • Стерлядь 3-х годовик – 3 775 шт. • Стерлядь 2-х годовик – 3 597 шт. Племенная группа: <ul style="list-style-type: none"> • Осетр 18 лет – 18 шт. • Осетр 20 лет – 18 шт. • Севрюга 18 лет – 13 шт. • Белуга 16 лет – 31 шт. • Стерлядь 13 лет – 320 шт. • Стерлядь 12 лет – 427 шт. 	Рыночная
35	1224-1418-2014	08.09.2014	Нежилое помещение, общей площадью 32 679,2 кв. м, кадастровый номер: 78:36:0005503:3083, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 154, лит. А, пом. 15Н с относящейся к нему долей 21 869/100741 в праве собственности на земельный участок общей площадью 100 741 кв. м, по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Энгельса, д. 154, литера А (кадастровый номер 78:36:0005503:16)	Рыночная
36	1227-1791-2014	22.09.2014	Движимое имущество: 1. Автомобиль AUDI A6 регистрационный номер - К 510 КК 39 RUS, год выпуска 2002, VIN WAUZZZ4B72N009987, 2,4 л, мощность двигателя 170 л.с., местонахождение: Калининградская область, г. Калининград, пер. Энергетиков, д. 2. 2. Автомобиль BMW 728 IA регистрационный номер - Н 899 ВТ 39 RUS, год выпуска 2000, VIN WBAGE41000DN17312, мощность двигателя 193 л.с., местонахождение: Калининградская область, г. Калининград, пер. Энергетиков, д. 2. 3. Автомобиль TOYOTA HIACE D регистрационный номер - М 933 ТХ 39 RUS, год выпуска 1999, VIN JT121LK2200021027, мощность двигателя 89,76 л.с., местонахождение: Калининградская область, г. Калининград,	Рыночная

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
			пер. Энергетиков, д. 2. 4. Автомобиль УАЗ 31512 регистрационный номер - Е 076 КК 39 RUS, год выпуска 1993, VIN ХТТ315120Р0446865, мощность двигателя 90 л.с., местонахождение: Калининградская область, г. Калининград, пер. Энергетиков, д. 2.	
37	1228-1782-2014	19.09.2014	Объект недвижимости, расположенный по адресу: г. Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Бухарестская улица, д. 89, лит. А. пом. 6Н, 7Н, 8Н, 9Н, 10Н, 12Н, 13Н, 14Н, 15Н, 16Н, 17Н, 3ЛК, 4ЛК, 5ЛК: • Нежилые помещения общей площадью 14 597,7 кв. м. • Земельный участок общей площадью 28 632 кв. м. (28632/47653 доля, кад. номер всего участка 78:13:7441:11).	Рыночная

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» июля 2014г. по «30» сентября 2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«03» октября 2014 г.



(подпись)

/Пирогов Д.К./

(Ф.И.О.)