

Форма

сведений о выполненных оценщиком отчетах за III квартал 2014 года.

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Бачалдина Татьяна Васильевна
2	Номер в реестре членов РОО	000454
3	Дата включения в реестр членов РОО	24.07.2007
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	14-236-3	11.07.2014	Земельный участок площадью 0,0165 га., для индивидуального жилого дома с приусадебным участком, кадастровый номер	Рыночная
2	14-237-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0006 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
3	14-238-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0008 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
4	14-239-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0053 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
5	14-240-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0012 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
6	14-241-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0021 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
7	14-242-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0036 га, для эксплуатации торгового павильона, кадастровый номер	Рыночная
8	14-243-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0006 га, для временного размещения нестационарного объекта, кадастровый номер	Рыночная
9	14-244-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0006 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная

-1-

[Подпись] 31 ОКТ 2014

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
10	14-245-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0006 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
11	14-246-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0008 га, для размещения нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
12	14-247-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0006 га, земельный участок для временного размещения нестационарного объекта, кадастровый номер	Рыночная
13	14-248-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0012 га, земельный участок для временного размещения нестационарного объекта, кадастровый номер	Рыночная
14	14-249-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0006 га, размещение нестационарных торговых объектов, кадастровый номер	Рыночная
15	14-250-A	14.07.2014	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком площадью 0,0008 га, земельный участок для размещения нестационарного объекта, кадастровый номер	Рыночная
16	14-251-К	07.07.2014	Двухкомнатной квартиры, общей площадью 37,5 кв. м., расположенной на 2 этаже	Рыночная
17	14-252-Д	04.07.2014	Ростовская область, Аксайский район, ст-ца Мишкинская, ул. Свободы, д. № 5 а	Рыночная
18	14-253-Д	07.07.2014	Жилого дома общей площадью 60, 3 кв. м. литер В, Гаража общей площадью 19,4кв.м. литер Ж, Летней кухни общей площадью 24,5кв.м. литер Г, расположен-ные на земельном участке площадью 351 кв. м.	Рыночная
19	14-254-Д	11.07.2014	Жилого дома, общей площадью 134,4 кв. м., литер 3, этажность:2, Сарай общей площадью 33,8 кв.м. литер В, Сарай общей площадью 19,9 кв.м. литер Б, Гараж, общей площадью 21,8 кв.м. литер Д, расположенные на земельном участке площадью 1500кв.м.	Рыночная
20	14-255-К	11.07.2014	Трехкомнатной квартиры, общей площадью 53, 5 кв. м., расположенной на 1 этаже	Рыночная
21	14-257-Д	21.07.2014	Жилого дома, общей площадью 68,4 кв. м., этажность:2, расположенного на земельном участке площадью 585 кв. м.	Рыночная
22	14-258-A	18.07.2014	Двухкомнатной квартиры, общей площадью 25,8 кв.м., расположенной на цокольном этаже	Рыночная
23	14-259-A	18.07.2014	квартиры, общей площадью 15,6 кв.м., расположенной на I этаже	Рыночная

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости		
24	14-295-К	19.07.2014	Двухкомнатной квартиры, общей площадью 42,9 кв.м., расположенной на 4 этаже пятиэтажного дома	Рыночная		
25	14-256-з	28.07.2014	Земельных участков сельскохозяйственного назначения в количестве 21 объект, общей площадью 3372,299 Га	Рыночная		
26	14-260-А	29.07.2014 г.	Права пользования на условиях аренды в течение одного года земельным участком	Рыночная		
27	14-261-А			Рыночная		
28	14-262-А			Рыночная		
29	14-263-А			Рыночная		
30	14-264-А			Рыночная		
31	14-265-А			Рыночная		
32	14-266-А			Рыночная		
33	14-267-А			Рыночная		
34	14-268-А			Рыночная		
35	14-269-А			Рыночная		
36	14-270-А			Рыночная		
37	14-271-А			Рыночная		
38	14-272-А			Рыночная		
39	14-273-А			Рыночная		
40	14-274-А			Рыночная		
41	14-275-А			Рыночная		
42	14-276-А			Рыночная		
43	14-277-А			Рыночная		
44	14-278-А			Рыночная		
45	14-279-А			Рыночная		
46	14-280-А			Рыночная		
47	14-281-А			Рыночная		
48	14-282-А			Рыночная		
49	14-283-А			Рыночная		
50	14-284-А			Рыночная		
51	14-285-А			Рыночная		
52	14-286-А			Рыночная		
53	14-287-А			Рыночная		
54	14-288-А			Рыночная		
55	14-289-А			Рыночная		
56	14-290-А			Рыночная		
57	14-291-А			Рыночная		
58	14-292-А			Рыночная		
59	14-293-А			Рыночная		
60	14-294-А			Рыночная		
61	14-296-А			24.07.2014	Величина права пользования на условиях аренды в течение одного года в т.ч. ежемесячно объектами инженерной инфраструктуры водопроводно-канализационного хозяйства	Рыночная
62	14-297-К			25.07.2014	Квартира, общей площадью 15,2 кв. м., расположенная на 1 этаже	Рыночная
63	14-298-з	30.07.2014	Земельного участка площадью 1990 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства	Рыночная		
64	14-298/2-Д	13.08.2014	Здания, назначение - жилой дом, общей площадью 285,6 кв.м., расположенного на земельном участке 1990 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов - для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый №	Рыночная		
65	14-299-К	31.07.2014	Квартиры, общей площадью 29,6 кв.м.,	Рыночная		

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
			расположенной на 1 этаже 9-ти этажного дома	
66	14-300-A	12.08.2014	нежилое помещение 1 этаж, общей площадью 2,0 кв. м, часть комнаты №1-1а-2-6-7-16-1в-1г-1д-1е-1и-1к площадью 150,40 кв.м, планируемое использование – услуги медстрахования, срок аренды – 3 года;	Рыночная
67	14-301-A		нежилое помещение, 2 этаж, площадью 4,0 кв. м, часть комнаты №1 общей площадью 461,7 кв.м, планируемое использование – оказание услуг медстрахования, срок аренды – 3 года;	Рыночная
68	14-302-A		нежилое помещение, 1 этаж, площадью 4,0 кв. м, часть комнаты :19-19а-20-21-21б-21г-21д-21е-21ж-21з-21к общей площадью 352,70 кв.м, планируемое использование – оказание услуг медстрахования, срок аренды – 3 года;	Рыночная
69	14-303-A		нежилое помещение, литер А, 1 этаж, общей площадью 236,10 кв. м, комнаты №№6,7-8,9,10,11,12,13,14,15,16,17, планируемое использование – ресторан, офис, склад, магазин, срок аренды – 5 лет	Рыночная
70	14-304-A		нежилое помещение литер А, 3 этаж, общей площадью 25,08 кв. м, комнаты №№92-93-94, площадью 18,90 кв.м., а так же 4/100 доли помещений общего пользования, что составляет 6,18 кв. м (комнаты №№12,43,44,43а,43б,43в,118б,118в,118г,118д,118дх общей площадью 154,40 кв.м, планируемое использование – офис, срок аренды – 364 дня	Рыночная
71	14-305-A		нежилое помещение, 1 этаж, общей площадью 23,7 кв. м, комнаты №№3-5,4, планируемое использование – мастерская, срок аренды – 5 лет	Рыночная
72	14-306-A		нежилое помещение, 1 этаж, общей площадью 26,57 кв. м, комната №6, площадью 17,7 кв.м., а так же 58/100 доли помещений общего пользования (комнаты №1,2,3,4 общей площадью 15,30 кв. м.), что составляет 8,87 кв. м., планируемое использование – офис, срок аренды – 5 лет	Рыночная
73	14-307-A		нежилое помещение, подвал, совокупной площадью 135,77 кв. м, комнаты 2,2а,2б,9,10,11,15,16, площадью 107,2 кв.м, а так же 49/100 доли помещений общего пользования (комнаты №3,4,4а,5,6,7,8,12,13,14,17,17а, общей площадью 58,3 кв. м. что составляет 28,57, планируемое использование – под офис, срок аренды – 5 лет	Рыночная
74	14-308-A		нежилое помещение, площадью 4,0 кв.м., 2 этаж, часть комнаты №1, общей площадью 161,9 кв. м, планируемое использование – под услуги медстрахования, срок аренды – 3 года	Рыночная
75	14-309-A		нежилое помещение, литер А, площадью 4,0 кв.м., 1 этаж, часть комнаты №41-42,	Рыночная

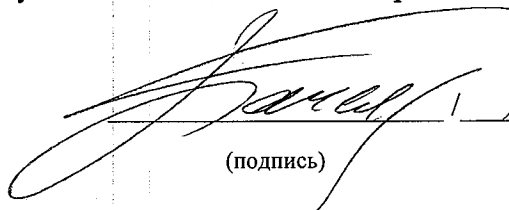
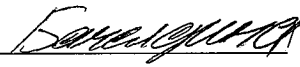
№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
			общей площадью 91,0 кв. м, планируемое использование – под услуги медстрахования, срок аренды – 3 года	
76	14-310-А		нежилое помещение, площадью 4,0 кв.м., 2 этаж, часть комнаты №1, площадью 187,10 кв. м, планируемое использование – под услуги медстрахования, срок аренды – 3 года	Рыночная
77	14-311-А		нежилое помещение, площадью 4,0 кв.м., 1 этаж, часть комнаты №79 (7), площадью 83,10 кв. м, планируемое использование – под услуги медстрахования, срок аренды – 3 года	Рыночная
78	14-312-К	25.08.2014	Двухкомнатной квартиры, общей площадью 42,9 кв.м., расположенной на 2 этаже 5-ти этажного дома	Рыночная
79	14-313-К	26.08.2014	Двухкомнатной квартиры, общей площадью 49,9 кв. м., в т. ч. жилой 28,2 кв.м. расположенной на 7 этаже 9-ти этажного дома, литер А	Рыночная
80	14-314-з	05.09.2014	земельного участка, площадью 1158 кв. м, кадастровый номер земельного участка, площадью 7674 кв. м, кадастровый номер	Рыночная
81	14-315-К	01.09.2014	однокомнатной квартиры, общей площадью 47,1 кв. м, расположенной на 17 этаже 22-х этажного дома	Рыночная
82	14-316-К	01.09.2014	двухкомнатной квартиры, общей площадью 49,8 кв. м, в т. ч. жилой 27,7 кв. м расположенной на 3 этаже 9-ти этажного крупнопанельного дома, литер А	Рыночная
83	14-317-К	01.09.2014	однокомнатной квартиры, общей площадью 41,9 кв. м, расположенной на 6 этаже 11-ти этажного дома, литер А	Рыночная
84	14-318-К	02.09.2014	однокомнатной квартиры, общей площадью 29,5 кв. м, в т. ч. жилой 17,6 кв. м, расположенной на 4 этаже 4-х этажного дома, литер А	Рыночная
85	14-319-К	16.09.2014	Земельный участок площадью 8610 кв. м, кадастровый номер	Рыночная
86	14-320-К	05.09.2014	однокомнатной квартиры, общей площадью 30,3 кв. м, расположенной на 1 этаже 5-ти этажного дома	Рыночная
87	14-321-К	08.09.2014	четырёхкомнатной квартиры, общей площадью 91,8 кв. м, в т. ч. жилой 54,2 кв. м, расположенной на 6 этаже 9-ти этажного дома	Рыночная
88	14-322-К	10.09.2014	квартиры, общей площадью 114,7 кв. м, расположенной на 7 этаже 8-и этажного дома	Рыночная
89	14-323-К	22.09.2014	Двухкомнатная квартира, общей площадью 44,9 кв. м, расположенная на 1 этаже 2-х этажного дома	Рыночная
90	14-324-з	22.09.2014	земельного участка, площадью 610 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов - индивидуальные жилые дома, кадастровый	Рыночная
91	14-325-К	22.09.2014	Трёхкомнатная квартира, общей площадью 76,7 кв.м., расположенная на 8 этаже 10ти этажного дома	Рыночная

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
92	14-326-К	22.09.2014	трехкомнатной квартиры, общей площадью 63 кв. м, расположенной на 7 этаже 10-ти этажного дома	Рыночная
93	14-327-Д	27.09.2014	жилое строение, общей площадью 214,2 кв. м, литер А, этажность: 2, расположенное на земельном участке площадью 551 кв. м.	Рыночная
94	14-328-Д	27.09.2014	Жилой дом, общей площадью 74,7 кв. м, литер А, этажность: 1, расположенный на земельном участке площадью 870 кв. м.	Рыночная

Сведения предоставлены за отчетный период с «01» июля 2014г. по «30» сентября 2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«08» октября 2014 г.



 (подпись) (Ф.И.О.)