

Форма

сведений о выполненных оценщиком отчетах за 4 квартал 2014 года.

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Чернова Наталья Валериевна
2	Номер в реестре членов РОО	004289
3	Дата включения в реестр членов РОО	15 апреля 2008 г.
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1	304-2014	24.10.2014	объект недвижимости: - двухкомнатная квартира, назначение: жилое, общей площадью 58,5 кв.м, этаж 8, расположенная по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Пушкинская, д.11а, кв.62	Рыночная стоимость
2	305-2014	23.10.2014	объекта недвижимого имущества: - Земельный участок, площадью 1351 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Кадастровый номер: 36:16:0102001:502, Воронежская обл., Новоусманский р-н, с. Новая Усмань, ул. Коммунарская, участок 229	Рыночная стоимость
3	307-2014	30.10.2014	Недвижимое имущество: 1.Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь: 1092 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, г.Лиски, ул.Индустриальная, 1-е/2; 2. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь: 1000 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, г.Лиски, ул.Индустриальная, 1-е/1; 3. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь: 368 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, г.Лиски, ул.Индустриальная, 1/1; 4. Земельный участок, категория	Рыночная стоимость

			<p>земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь: 368 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, г.Лиски, ул.Индустриальная, 1/2;</p> <p>5. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь: 399 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, г.Лиски, ул.Индустриальная, 1/4;</p> <p>6. Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения производственной базы, общая площадь: 338 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Воронежская область, г.Лиски, ул.Индустриальная, 1/3</p>	
4	308-2014	28.10.2014	Объекты недвижимости, расположенные на территории производственной базы по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Дружинников, 11.	Рыночная стоимость
5	309-2014	28.10.2014	Объекты недвижимости: земельных участков, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для жилищного строительства, расположенных по адресу (местонахождение): Воронежская область, Каширский район, с. Круглое, кадастровый квартал 36:13:3000010	Рыночная стоимость
6	310-2014	27.10.2014	недвижимого имущества: - Квартира, общей площадью 38,8 кв.м., назначение: жилое, этаж 18, расположенная по адресу: г.Воронеж, ул. Челюскинцев, д.101в, кв.369	Рыночная стоимость
7	313-2014	31.10.2014	Объекты недвижимости, расположенные по адресу: Воронежская область, Калачеевский р-он, п.Пригородный, ул.Промышленников, д.4	Рыночная стоимость
8	314-2014	11.11.2014	<p>объекты недвижимого имущества: -Земельный участок, площадью 3050 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для строительства и обслуживания здания ангара. Кадастровый номер: 36:02:1300008:0003, Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, 1а;</p> <p>-Земельный участок, площадью 952 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для</p>	Рыночная стоимость

			<p>производственной деятельности. Кадастровый номер: 36:02:1300008:0004, Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, 2-А; -Земельный участок, площадью 2012 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственной деятельности. Кадастровый номер: 36:02:1300008:0005, Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, 1-Б; - Гараж, площадью 169,5 кв.м., инв.номер 22117. литер 1Ж., расположенный по адресу: Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, дом №1 «Б»; - Весовая, площадью 92,0 кв.м., инв.номер 22117, литер 1Л, расположенная по адресу: Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, дом №2 «Б»; - Ангар, площадью 589,3 кв.м., назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей- 0), инв.№ 22380, лит. 1А, расположенный по адресу: Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, дом 1а; - Цех по производству растительных масел, площадью 287,1 кв.м., назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей- 0), инв.№ 22251, лит. 1А, расположенный по адресу: Воронежская обл., Бобровский р-н, с. Никольское 2-е, ул. Советская, дом №2 А</p>	
9	318-2014	18.11.2014	<p>объектов недвижимого имущества: -Земельные участки – 10 ед., расположенные по адресу: Воронежская обл., Павловский р-н, с. Большая Казинка, -Здания – 10 ед., расположенное по адресу: Воронежская обл., Павловский р-н, с. Большая Казинка, -Сооружение- 1 ед., расположенное по адресу: Воронежская обл., Павловский р-н, с. Большая Казинка</p>	Рыночная стоимость
10	320-2014	18.11.2014	<p>Недвижимое имущество: - Земельный участок, категория: земли поселений, разрешенное использование: для ВГП вычислительной техники и информатики; общая площадь: 3078</p>	Рыночная стоимость

			кв.м, адрес (местоположение): г.Воронеж, ул.Тимирязева,27; кадастровый номер: 36:34:06 02 007:0041	
11	324-2014	14.11.2014	объект недвижимости: -часть нежилого встроенного помещения I в лит. А1, назначение: нежилое, общая площадь 228,4 кв. м, этаж - подвал, номера на поэтажном плане 11-16, адрес объекта: Воронежская область, г. Воронеж, Ленинский район, ул. Бакунина, д. 2	Рыночная стоимость
12	327-2014	19.11.2014	Движимое имущество: - оборудование – 32 ед.; - сельскохозяйственная техника – 6 ед.	Рыночная стоимость
13	333-2014	28.11.2014	объекты недвижимого имущества: -Земельные участки – 48 ед., расположенные по адресу: Воронежская область , Павловский район	Рыночная стоимость
14	339-2014	01.12.2014	объекты недвижимости: -индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный, общая площадь 58,8 кв.м, инв.№ 8178, лит.А, - земельный участок площадью 1 287 кв.м, расположенные по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Церковная, д.41	Рыночная стоимость
15	349-2014	10.12.2014	Недвижимое имущество: 1.Жилой дом,назначение: жилое, 1- этажный; общая площадь: 78,1 кв.м, инв. № 7337, лит. А, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, ул.Олифиренко, д.3, кадастровый номер: 36:34- 0201072:40; 2.Земельный участок, категория: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, общая площадь: 1600 кв.м, адрес (местоположение): Воронежская область, г.Воронеж, ул.Олифиренко, уч.3, кадастровый номер: 36:34:0201072:11	Рыночная стоимость
16	352-2014	11.12.2014	объект недвижимого имущества : -Квартира, общей площадью 44,5 кв.м, расположенная на 4-ом этаже 5- ти этажного жилого дома (номера согласно поэтажному плану: 1-7) по адресу: Воронежская область, г.Семилуки, ул.Чапаева, д.58, кв.30.Кадастровый номер:36:28:0102014:254	Рыночная стоимость
17	353- 2014,354- 2014,355- 2014	15.12.2014	недвижимое имущество: 1. - Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, общая площадь 64,6кв.м,	Рыночная стоимость

			<p>2. - Земельный участок Площадь объекта: 1200 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 36:16:0102009:50</p> <p>3. - Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, общая площадь 145,9кв.м,</p> <p>4. - Индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, общая площадь 145,9кв.м,</p> <p>5. - Земельный участок . Площадь объекта: 1050 кв.м. Кадастровый (или условный) номер: 36:16:0102009:47</p> <p>6. - Отдельно стоящее здание, назначение: нежилое, общая площадь 193,1кв.м, инв.№ 5680, лит. А,а,а1.Адрес объекта: Воронежская область, г. Воронеж, Левобережный район,ул. Просторная, д.44. Кадастровый (или условный) номер: 36-36-01/024/2008-222</p> <p>7. - Право аренды земельного участка, общая площадь 1 76 кв.м. Адрес: Воронежская область, г. Воронеж, Левобережный район, ул. Просторная, д.44.Категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: проектирование и строительство магазина. Кадастровый (или условный) номер: 36:34:03 10 009:0006</p> <p>8. - Отдельно стоящее здание, назначение: нежилое, общая площадь 477,9кв.м, инв.№ 6673, лит. 1А.Адрес объекта: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Чебышева, д.9б. Кадастровый (или условный) номер: 36-36-01/024/2008-223</p> <p>9. - Право аренды земельного участка, общая площадь 240 кв.м. Адрес: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Чебышева, д.3.Категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: для проектирования и строительства кафе. Кадастровый (или условный) номер: 36:34:0306087:2</p>	
20	363-2014	17.12.2014	<p>объект недвижимого имущества :Квартира, общей площадью 40,2 кв.м, расположенная на 6-ом этаже жилого дома по адресу: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Шишкова, д.146 в, кв.391</p>	Рыночная стоимость
21	364-2014	22.12.2014	<p>объекты недвижимости: - индивидуальный жилой дом, назначение: жилое, 1-этажный,</p>	Рыночная стоимость

			<p>общая площадь 32,9 кв.м, инв.№8649, лит. А,а,а1,а2; - земельный участок, площадью 4719 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства; - земельный участок, площадью 1479,6 кв. м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, по адресу: Воронежская обл., Хохольский р-н, хут.Маслов лог, ул. Мира, д.11.</p>	
--	--	--	---	--


Сведения предоставлены за отчетный период с «01» октября 2014г. по «31» декабря 2014г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

«31» 12 2014 г.

(подпись)

(Ф.И.О.)



Чернова Н.В.