

Иванов И.И.

8493

Форма (ежеквартальных)
сведений о выполненных оценщиком отчетах для предоставления в РОО
за 3 квартал 2014 года

№ п/п	Позиция	Сведения
1	Фамилия, имя, отчество	Чехов Кирилл Олегович
2	Номер в реестре членов РОО	008473
3	Дата включения в реестр членов РОО	26.04.2013
4	Контактная информация:	
	– домашний телефон (+код города)	
	– мобильный телефон	
	– рабочий телефон (+код города)	
	– адрес электронной почты (E-mail)	

№ п/п	Номер отчета об оценке	Дата составления отчета об оценке	Объект оценки	Вид определяемой стоимости
1.	2741	02.07.2014	Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 87,5 кв.м., этаж: подвал, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Варварская, д. 44/41, пом. 14	Рыночная и ликвидационная стоимости
2.	2749	07.07.2014	<p>Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 650,1 кв.м., этаж мансарда, 1,2, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая, д. 1, пом. Пб.</p> <p>Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 535,7 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая, д. 1, пом. П2.</p> <p>Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 88,8 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая, д. 1, пом. П8.</p> <p>Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 368,9 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Деловая, д. 1, пом. П4.</p> <p>Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 415,6 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая, д. 1, пом. П7.</p> <p>Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 418,9 кв.м., этаж 2, адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая, д. 1, пом. П9.</p> <p>Право общей долевой собственности (доля в праве 14461/35949) на объект недвижимого имущества: Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под здание склада с прилегающей территорией, общая площадь 3681 кв.м., адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Деловая, д. 1 (литера С).</p>	Рыночная и ликвидационная стоимости
3.	2752	08.07.2014	незавершенное строительство, назначение жилое. Готовность 65%. Адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, мкр-н Верхние Печеры – С/Т «Маяк», между микрорайоном «Верхние	Рыночная и ликвидационная стоимости

07828/414

			<p>Печеры» и садоводческим товариществом «Маяк», ООО «Долина», участок 237 право собственности на объект недвижимого имущества: земельный участок (земли населенных пунктов (вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства), площадь: общая 820,00 кв.м. Адрес (местоположение) объекта: город Нижний Новгород, между микрорайоном «Верхние Печеры» и садоводческим товариществом «Маяк», ООО «Долина», участок 237</p>	
4.	2758	14.07.2014	<p>Жилой дом, назначение: жилое, 2-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 303,9 кв.м., инв.№22898, лит. А, А1, адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино, д.21 Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 600 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино, д.21</p>	Рыночная стоимость
5.	2759	14.07.2014	<p>Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (доля в праве 1/2), кадастровый номер 52:15:0070326:119: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения огородничества, общая площадь 400 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (доля в праве 21/100), кадастровый номер 52:15:0070336:1062: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2 700 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (доля в праве 21/100), кадастровый номер 52:15:0070336:1061: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2 700 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (доля в праве 21/100), кадастровый номер 52:15:0070336:1054: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2 700 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (доля в праве 21/100), кадастровый номер 52:15:0070336:1060: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 2 700 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино Право общей долевой собственности на объект недвижимого имущества (доля в праве 21/100), кадастровый номер 52:15:0070336:1064: Земельный участок, категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: для ведения личного подсобного хозяйства, общая площадь 6 000 кв. м., адрес</p>	Рыночная стоимость


			(местонахождение) объекта: Нижегородская область, Городецкий район, Тимирязевский с/с, д. Скипино	
6.	2771	22.07.2014	Квартира (жилое), площадь 105,3 кв. м., этаж: 3, адрес (местоположение) объекта: 603122, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Генерала Ивлиева, д. 30, корп.1, кв. 22	Рыночная стоимость
7.	2782	05.08.2014	<p>Право аренды на объект недвижимого имущества: Часть землепользования (землевладения) – под здание (земли поселений), арендуемая площадь: 7 535,00 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6</p> <p>Нежилое пристроенное здание – производственный корпус, площадь: общая 7 867,4 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6, в том числе:</p> <p>Нежилое встроенное помещение №1, площадь: общая 831,1 кв. м., в том числе основная 430,6 кв. м., этаж: 1, адрес (местонахождение) объекта: г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6</p> <p>Нежилое пристроенное здание – производственный корпус, площадь: общая 7 036,3 кв. м., в том числе основная 5 199,9 кв.м., этажность: 1, 2, адрес (местонахождение) объекта: г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6., в том числе:</p> <p>Нежилое пристроенное здание – производственный корпус, площадь: общая 7 036,3 кв. м., в том числе основная 5 199,9 кв.м., этажность: 1, 2 (доля в праве 3/1000), адрес (местонахождение) объекта: г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6..</p> <p>Нежилое пристроенное здание – производственный корпус, площадь: общая 7 036,3 кв. м., в том числе основная 5 199,9 кв.м., этажность: 1, 2 (доля в праве 95/100), адрес (местонахождение) объекта: г. Нижний Новгород, ул. Нартова, д.6.D28</p>	Рыночная стоимость
8.	2791	11.08.2014	ГАЗ 3302	Рыночная стоимость
9.	2812	21.08.2014	Право собственности на объект недвижимого имущества: земельный участок, категория земель: земли запаса, разрешенное пользование: для организации крестьянского хозяйства, площадь: 110 000 кв. м., адрес (местонахождение) объекта: Нижегородская обл., г. Семенов, д. Хахалы, Хахальского с/с.	Рыночная стоимость
10.	2834	05.09.2014	46 квартира и 15 парковок	Рыночная стоимость
11.	2839	05.09.2014	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 231,2 кв.м., этаж 1, адрес объекта: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Канавинский район, ул. Карла Маркса, д. 52, пом. 2	Рыночная и ликвидационная стоимости
12.	2858	22.09.2014	<p>Жилой дом (жилое), площадь: общая 445,00 кв.м., этажность: 2, мансарда. Адрес (местоположение) объекта: город Нижний Новгород, улица Родионова, д. 38.</p> <p>Право собственности на объект оценки: Земельный участок (земли поселений), площадь: общая 800 кв.м. Адрес (местоположение) объекта: Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Родионова, дом 38.</p>	Рыночная и ликвидационная стоимости
13.	2860	23.09.2014	земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для ведения садоводства, площадь 800 кв.м, кадастровый номер 52:32:0100015:184, по адресу: обл. Нижегородская, р-н Дальнеконстантиновский, СНТ «Старт», уч-к 186	Рыночная стоимость

Сведения предоставлены за отчетный период с « 1 » июля 2014 г. по « 30 » сентября 2014 г.

Полноту и достоверность указанных сведений подтверждаю.

« 6 » октября 2014 г.

(подпись)

 Чижов К.О.

(Ф.И.О.)

